

Dreizimmerwohnung mit 2 Balkone in Oberlana zu verkaufen!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Lana
Strasse, Hausnr	Oberlana
Zimmer	3
Etage	1 von 3
Energieklasse	G
Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	93.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1960
Zustand	Gepflegt
ID	IW98200



























Preise

Kaufpreis 350'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 93.0

Nettofläche m 55.0

Keller m 5.0

Balkon/Terrasse m 18.0

Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 2

Wohn-/Schlafzimmer 2

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Diese Wohnung liegt in ruhiger und sehr sonniger Lage in Oberlana. Sie besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer mit Balkon, alle mit Holzboden ausgestattet, einer möblierten Küche, ein praktisches Badezimmer, ein überdachter Autoabstellplatz und ein Keller, perfekt für eine kleine Familie oder Paare. Geschäfte Spielplätze alles in untermittelbarer Nähe. Diese Wohnung liegt im 1. Stock verfügt über keinen Aufzug und die kondominialen Spesen belaufen sich auf ca. 1.800 € im Jahr inklusiv Heizung. Das Gebäude wurde 1960 errichtet und die Wohnung 2017 vollkommen saniert. Die reine Wohnfläche beträgt ungefähr 70 m .□

Anbieter

Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Museumstrasse 27
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□