

4 Zimmerwohnung in Oberlana, ruhigster Lage zu vermieten.

Eckdaten

| | |
|-----------------|-------------------|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Lana |
| Strasse, Hausnr | Oberlana, Zentrum |
| Zimmer | 4 |
| Etage | 1 von 2 |
| Energieklasse | G |
| Kaltemiete | 1'100 € |
| Gesamtfläche m | 126.0 |
| Status | Gebraucht |
| Zustand | Gepflegt |
| ID | IW96387 |





Zingere Stefan 0471 052975















Details

| | |
|----------------|---------|
| Kaltemiete | 1'100 € |
| Gesamtfläche m | 126.0 |

PKW

| Art | Anzahl | Preis |
|------------------|--------|-------|
| Autoabstellplatz | 1 | |
| Beschreibung | | |

4 Zimmerwohnung in Oberlana, ruhigster Lage zu vermieten.
 Die Wohnung liegt im ersten Stock und das Gebäude wurde 1988 erbaut. Die Übergabe

erfolgt im teilweise möblierten Zustand.

Das besondere ist, dass sich die Wohnung in einem Zweifamilienwohnhaus befindet. Das Gebäude beherbergt also die hier zu vermietende Wohnung und eine weitere Einzimmerwohnung. Im Hofraum befindet sich noch ein weiterer Autoabstellplatz. Die Übergabe kann sofort erfolgen. Die anfallenden Spesen werden aufgrund Quadratmeter, sowie Anzahl der Bewohner gerecht berechnet. In den Wintermonaten beliefen sich die monatlichen Spesen inklusiv Heizung 170 Euro. Am Jahresende wird ein Ausgleich der tatsächlichen Spesen und der bereits bezahlten gemacht. Mietvertrag: 3+2 Jahre - Mieter muss hochwertige Referenzen vorweisen können. Energiezertifikat G

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Museumstrasse 27
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□