

Zweizimmerwohnung in Lana, Maria-Hilf-Straße zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Lana
Strasse, Hausnr	Maria-Hilf-Straße
Zimmer	2
Etage	2 von 4
Energieklasse	A
Kaltmiete	900 €
Gesamtfläche m	60.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2004
Zustand	Gepflegt
ID	IW111406

BRUTTOFLÄCHE SUPERFICIE LORDA
58,9 SQ M



Details

Kaltmiete	900 €
Warmmiete	1'030 €
Nebenkosten	130 €
Kaution	2'700 €
Gesamtfläche m	60.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Zweizimmerwohnung in Lana, Maria-Hilf-Straße zu vermieten

In attraktiver Lage von Lana wird eine großzügige Zweizimmerwohnung im 2. Stock ab sofort vermietet.

Die Wohnung verfügt über ein Schlafzimmer, das bereits mit einem geräumigen Kleiderschrank ausgestattet ist, ein helles Badezimmer mit Fenster und Badewanne sowie einen gemütlichen Wohnbereich mit integrierter Küchenzeile.

Eckdaten der Immobilie:

- Wohnfläche: ca. 45 m
- Terrasse: ca. 12 m
- Keller: ca. 7,5 m , trocken und gut nutzbar
- Garage: ca. 14 m
- Klimahaus A
- Übergabe: sofort möglich

Die monatlichen Betriebskosten inklusive Heizung und Wasserverbrauch betragen derzeit 130 € und werden nach tatsächlichem Verbrauch genau abgerechnet.

Voraussetzungen für die Anmietung:

- Gute Referenzen erwünscht
- Nichtraucher
- Keine Haustiere

Diese gepflegte Wohnung eignet sich ideal für eine ruhige Einzelperson oder ein Paar, die Wert auf Wohnqualität, Energieeffizienz und eine angenehme Wohnlage legen.

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

