

Ein Zuhause für alle, die das Besondere suchen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Lana
Zimmer	3
Etage	2
Kaltmiete	1'400 €
Nettofläche m	94.0
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
ID	IW108790









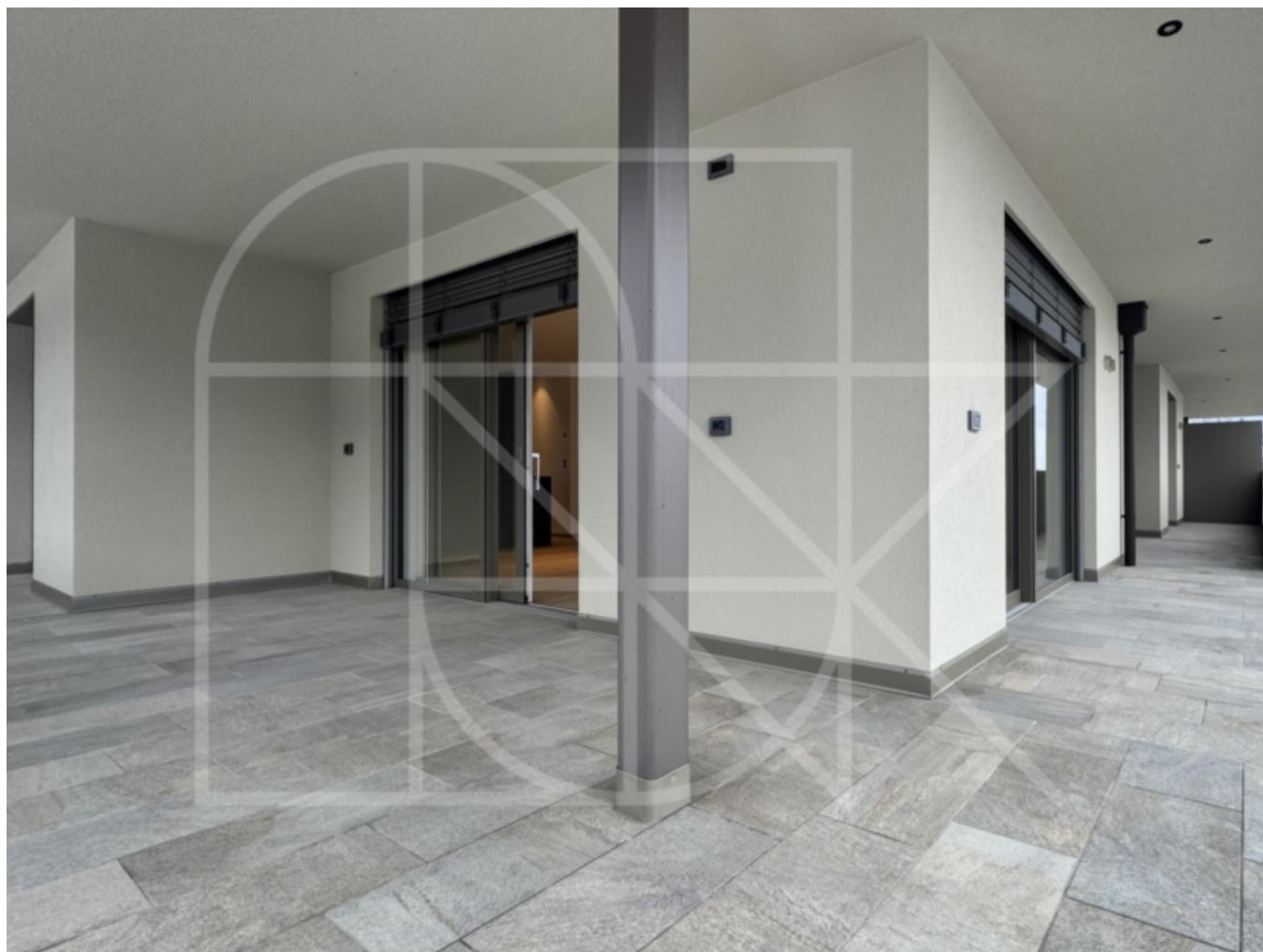




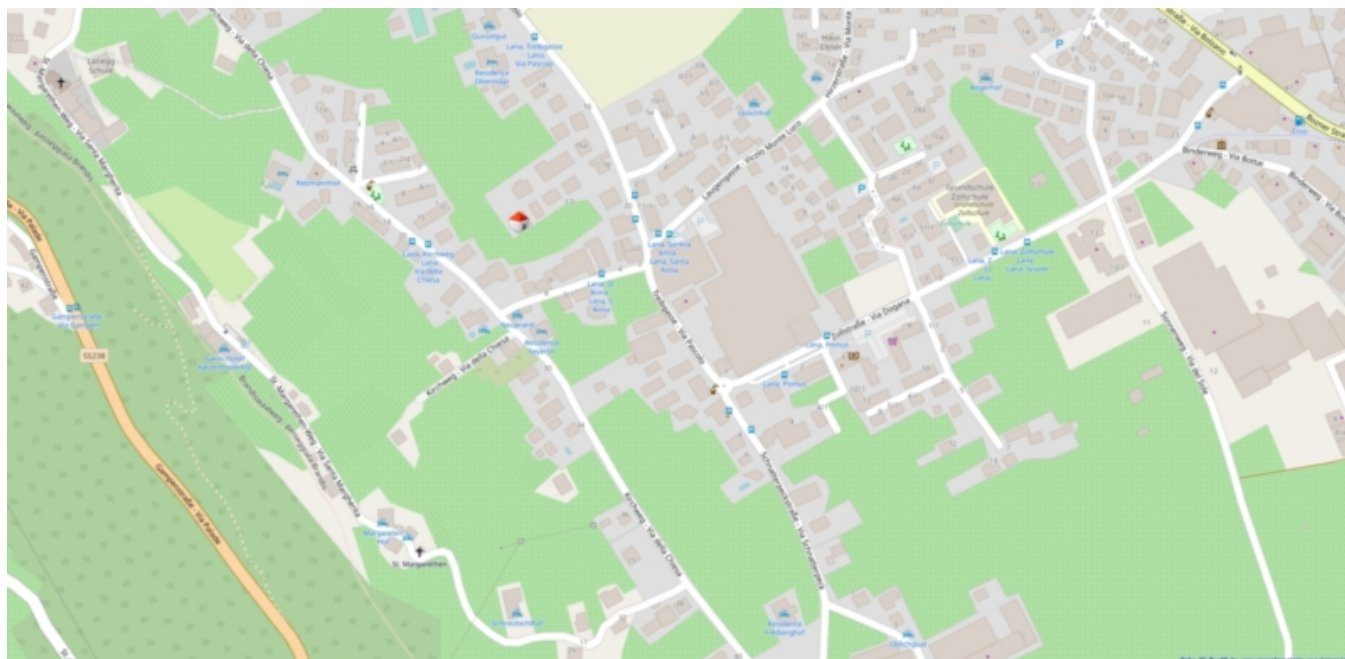












Preise

Kaltniete	1'400 €
Kaution	4'200 €

Flächen

Nettofläche m	94.0
Keller m	6.2
Balkon/Terrasse m	40.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	3

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Technik	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Sonstige	
Unterkellert	Ja
Beschreibung	

Zu vermieten: Diese wunderschöne, großzügig geschnittene Neubauwohnung vereint modernes Wohnen mit höchstem Komfort – eingebettet in eine absolut ruhige und sonnige Lage in Lana. Hochwertige Materialien, lichtdurchflutete Räume und ein durchdachter Grundriss schaffen ein einzigartiges Wohngefühl.

Die Wohnung überzeugt durch eine klare und elegante Raumaufteilung: ein einladender Eingangsbereich, eine offene Wohnküche mit diskret integrierter Waschküche, ein Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, ein weiteres Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Fenster und Badewanne sowie ein separates Tages-WC mit Dusche. Ein besonderes Highlight ist die großzügige Terrasse mit Süd- und Westausrichtung- ideal, um Sonne und Ruhe in vollen Zügen zu genießen.

Abgerundet wird dieses attraktive Angebot durch einen Keller, eine Doppelgarage sowie einen zusätzlichen Stellplatz im Freien.

Die Wohnung ist konventioniert und somit reserviert für Ansässige.

Anbieter



Arquin Real Estate GmbH
Sparkassenstraße 23
39012 Meran

Tel.

+39/0473/235300

Fax.

+39/0473/235372

□