

Gemütliche 1-Zimmer-Wohnung mit Dachboden und Aussicht

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Lana
Strasse, Hausnr	Via Monte Cervina 23
Zimmer	1
Etage	1
Kaufpreis	135'000 €
Gesamtfläche m	44.4
Baujahr	1983
ID	IW107488











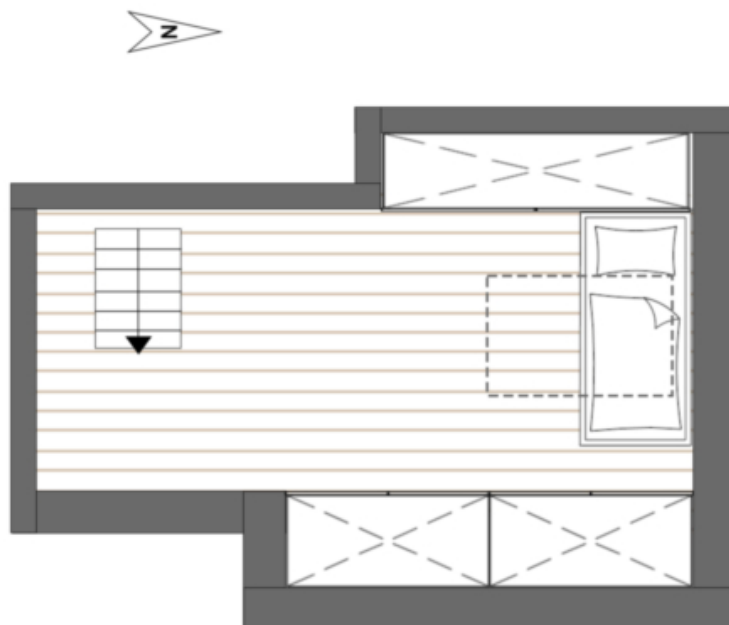












Preise

Kaufpreis 135'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 44.4

Nettofläche m 24.4

Garten m 21.7

Keller m 3.6

Balkon/Terrasse m 5.1

Räume

Badezimmer 1

Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert

Befeuerung

Unterkellert

Teilmöbliert

Öl

Ja

Beschreibung

Diese kompakte 1-Zimmer-Wohnung in Lana bietet eine gute Raumaufteilung. Der helle Wohnbereich mit integrierter Kochnische öffnet sich zu einem Balkon, der einen Blick auf die Berge ermöglicht. Vom Wohnraum aus ist das Badezimmer mit Fenster erreichbar. Über eine einfahrbare Treppe gelangt man in den ausgebauten Dachboden, der sich ideal als Schlafbereich, Hobbyzone oder zusätzlicher Stauraum nutzen lässt und die Wohnung funktional erweitert. Ergänzt wird das Angebot durch einen kleinen, privaten Garten sowie einen praktischen Keller, die zusätzlichen Platz und individuelle Nutzungsmöglichkeiten schafft. Ideal als Investition oder Ferienwohnung.

Anbieter



Castellenum

Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.

0472201250

