

Dienst- oder Mitarbeiterwohnung in strategischer Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Lana
Zimmer	4
Etage	4
Energieklasse	D
Kaufpreis	355'000 €
Gesamtfläche m	109.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW107056











Preise

Kaufpreis 355'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 109.0

Nettofläche m 81.0

Keller m 13.0

Räume

Badezimmer 1

Wohn-/Schlafzimmer 4

Stellplätze 2

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	2	15000 €

Beschreibung

Die helle Wohnung im 4. Obergeschoss eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug befindet sich in der Industriezone von Lana und eignet sich gut als Dienst- oder Mitarbeiterwohnung. Die Raumhöhe von 2,95 m und der funktionale Grundriss bieten eine angenehme Nutzbarkeit. Der Eingangsbereich führt in den offenen Wohn- und Essbereich mit halboffener Küche. Ein schmaler Südbalkon mit freiem Ausblick ist von hier zugänglich. Drei Zimmer können flexibel als Schlaf-, Büro- oder Aufenthaltsräume genutzt werden. Ein großzügiges Kellerabteil ist im Kaufpreis enthalten. Zwei Autoabstellplätze im Freien können optional für je 15.000 € erworben werden.

Anbieter

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
T. A. Edison Str. 15
39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 05 45 10

