

Attraktives Investitionsobjekt in strategisch hervorragender Lage!

Eckdaten

Objektart Haus Ort Lana

Kaufpreis Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m 800.0 Baujahr 1984 ID IW106827







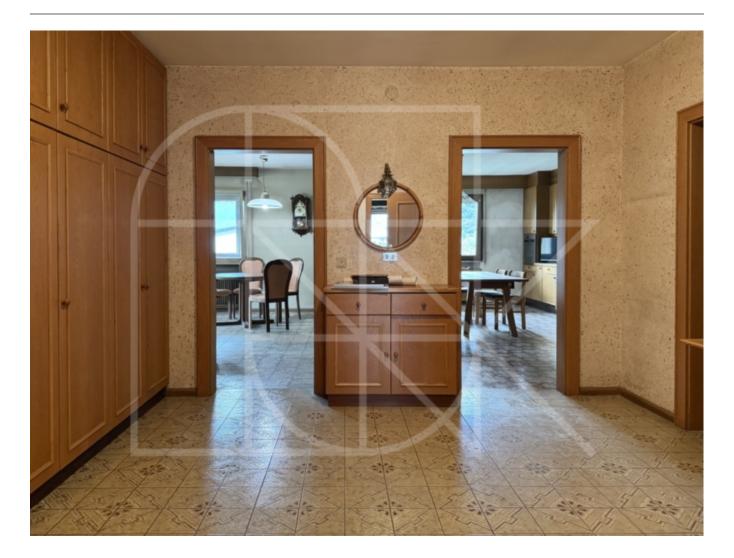




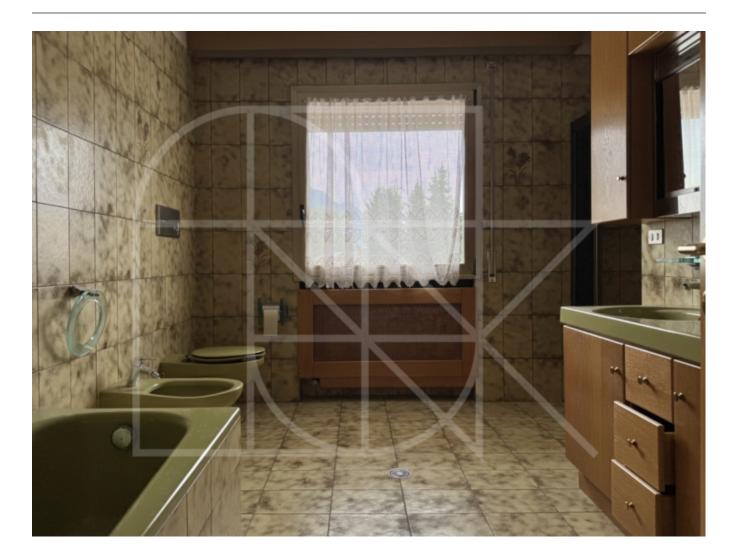












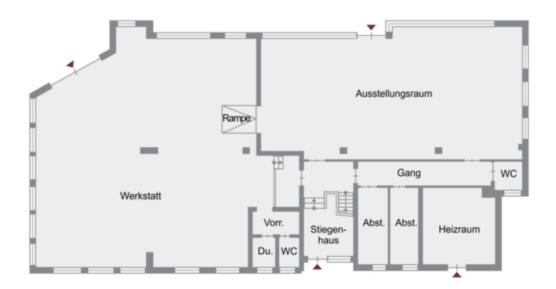








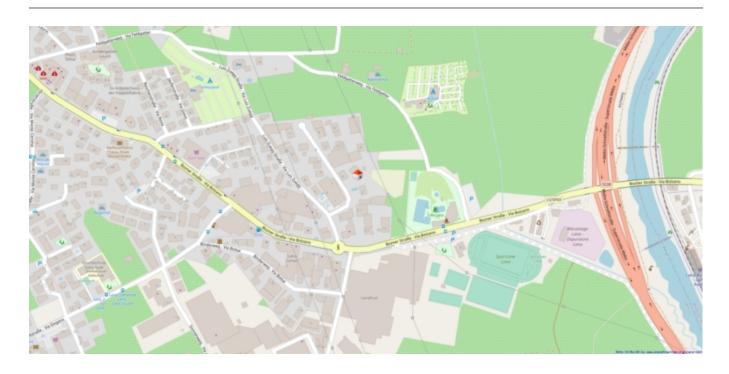












Preise

Kaufpreis Flächen	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m Nettofläche m Grundstück m Balkon/Terrasse m Räume	800.0 670.0 1415.0 160.0
Schlafzimmer Badezimmer	6 4

Ausstattung



Gartennutzung Befeuerung Beschreibung

Gas

Diese vielseitig nutzbare Immobilie überzeugt durch ihre großzügige Raumaufteilung und vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten. Im Erdgeschoss befindet sich eine große Werkstatt mit angrenzenden Verkaufsflächen – ideal als Lager, Produktionsstätte oder für gewerbliche Zwecke – mit einer Fläche von über 350 m. Im Obergeschoss liegen zwei weitläufige Wohnungen mit jeweils rund 135 m Wohnfläche, eine davon mit einer sonnenverwöhnten Terrasse mit süd-westlicher Ausrichtung. Der geräumige Dachboden bietet zusätzliches Ausbaupotenzial und eröffnet weitere Perspektiven. Eine Doppelgarage rundet das Angebot ab. Ein Objekt mit Zukunft – perfekt für Investoren, Unternehmer oder Eigennutzer mit Weitblick.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten und können jederzeit Änderungen unterliegen.

Anbieter



Arquin Real Estate Sparkassenstraße 23 39012 Meran

Tel. +39/0473/235300

Fax. +39/0473/235372