Lana, Tisner Au: Apfelanlage verkäuflich

Eckdaten

Objektart	Grundstück
Ort	Lana
Kaufpreis	100'000 €
Grundstück m	1814.0
ID	IW112017



Details

Kaufpreis	100'000 €
Grundstück m	1814.0

Beschreibung

Apfelanlage in guter Obstbaulage von Lana

In der Tisner Au in Lana steht die Hälfte landwirtschaftlicher Grundstücke mit einer anteiligen Katasterfläche von 1.814 m zum Verkauf.

Die Grundstücke liegen im traditionsreichen Lananer Obstbaugebiet. Der landwirtschaftlich intensiv genutzte Talboden bietet bewährte Voraussetzungen für den Apfelanbau. Eine gute

Zufahrt erleichtert die Bewirtschaftung und den Einsatz landwirtschaftlicher Geräte.

Die bestehende Apfelanlage aus dem Jahr 2009 ist mit Red Delicious (Camspur) bepflanzt. Die Sorte ist kompakt wachsend und an ihrer intensiven roten bis dunkelvioletten Färbung sowie an ihrer charakteristischen länglichen Form erkennbar. Red Delicious überzeugt durch einen süßen, mild-aromatischen Geschmack und fein saftiges, knackiges Fruchtfleisch.

Für die Beregnung steht ausreichend Wasser zur Verfügung. Die Anlage ist derzeit nicht mit Hagelschutznetzen ausgestattet. Das Angebot stellt insbesondere für Landwirte in der näheren Umgebung eine interessante Möglichkeit zur Erweiterung der bewirtschafteten Flächen dar.

Die unverbindliche Preisvorstellung liegt bei rund Euro 55 pro Quadratmeter.

Anbieter

Realitätenbüro Benedikter
Leonardo-da-Vinci-Str. 1/E
39100 Bozen (BZ)

Tel.
+39/0471971442

Fax.
+39/0471981631