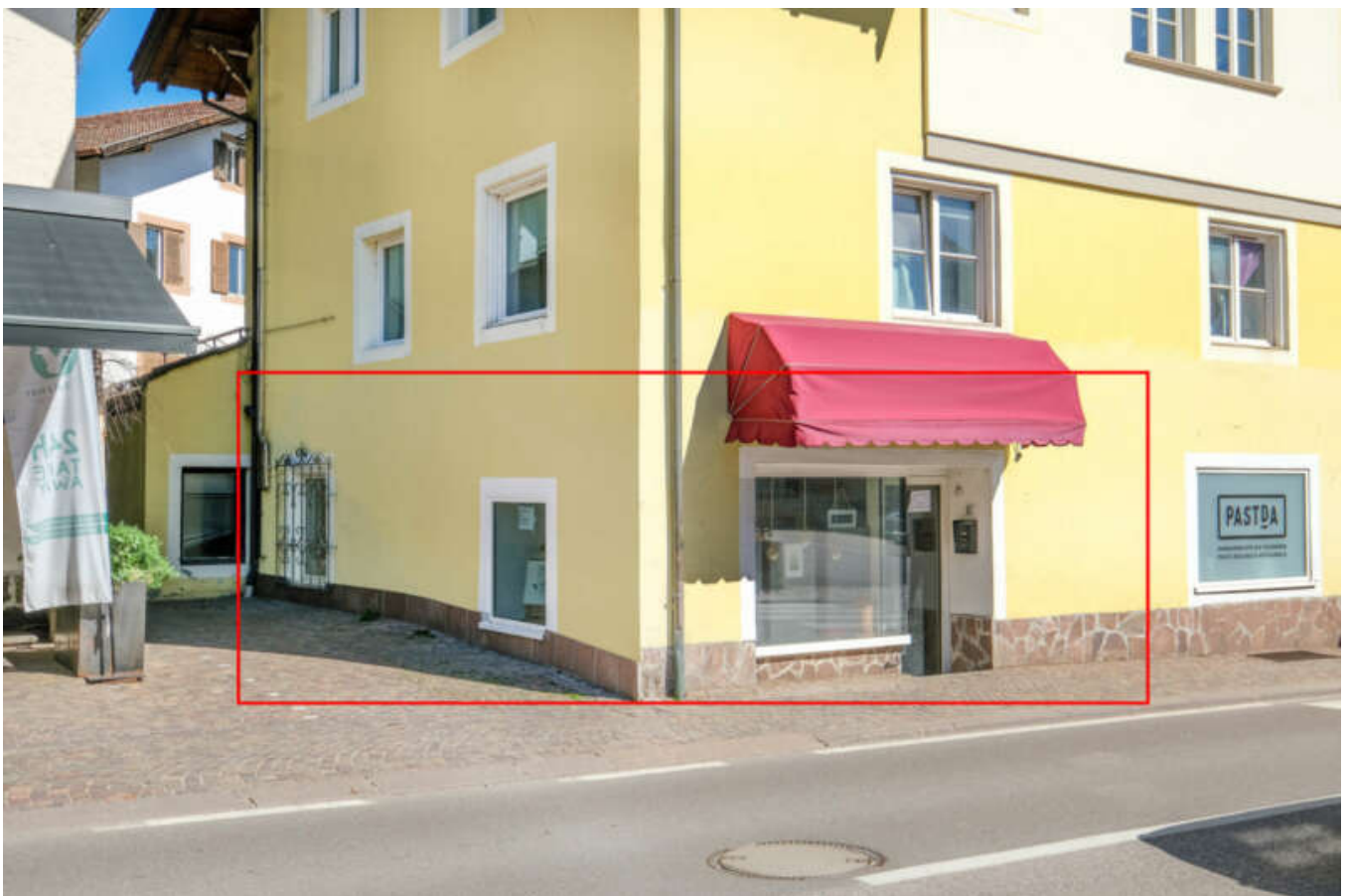


Geschäftslokal in Lana zu vermieten!

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel
Ort	Lana
Nettofläche m	40.0
ID	IW97682







Details

Nettofläche m 40.0

Beschreibung

In Lana, direkt neben einer viel befahrenen Hauptstraße und sehr gut ersichtlich, vermieten wir ein kleines, aber feines Geschäftslokal.

Das Lokal befindet sich im Erdgeschoss (bzw. teilweise Tiefparterre) und weist eine Nettogröße von ca. 40m² auf.

Innen verfügt das Geschäftslokal über einen schönen Terrazzoboden, welcher vor ca. 8 Jahren restauriert wurde. Als Heizsystem fungiert eine autonome Gasheizung.

Trotz der Nähe zur Hauptstraße, hält sich der Lärmpegel in Grenzen, da die Dreifachverglasung der Schaufenster das meiste abschirmt.

Für den künftigen Mieter stehen max. zwei (hintereinander zu parkende) Autoabstellmöglichkeiten zur Verfügung. Für die Klientel sind direkt gegenüber öffentliche Parkplätze vorhanden, bei welchen mittels Parkuhr eine bestimmte Dauer gratis geparkt werden kann.

Monatlicher Mietzins: € 680,00

Anbieter



Immobilien DDr. Anton
J. Unterholzner
Maria-Hilf-Straße Nr. 24
39011 Lana

Tel.
+39/0473/564180

Fax.
+39/0473/559819

□