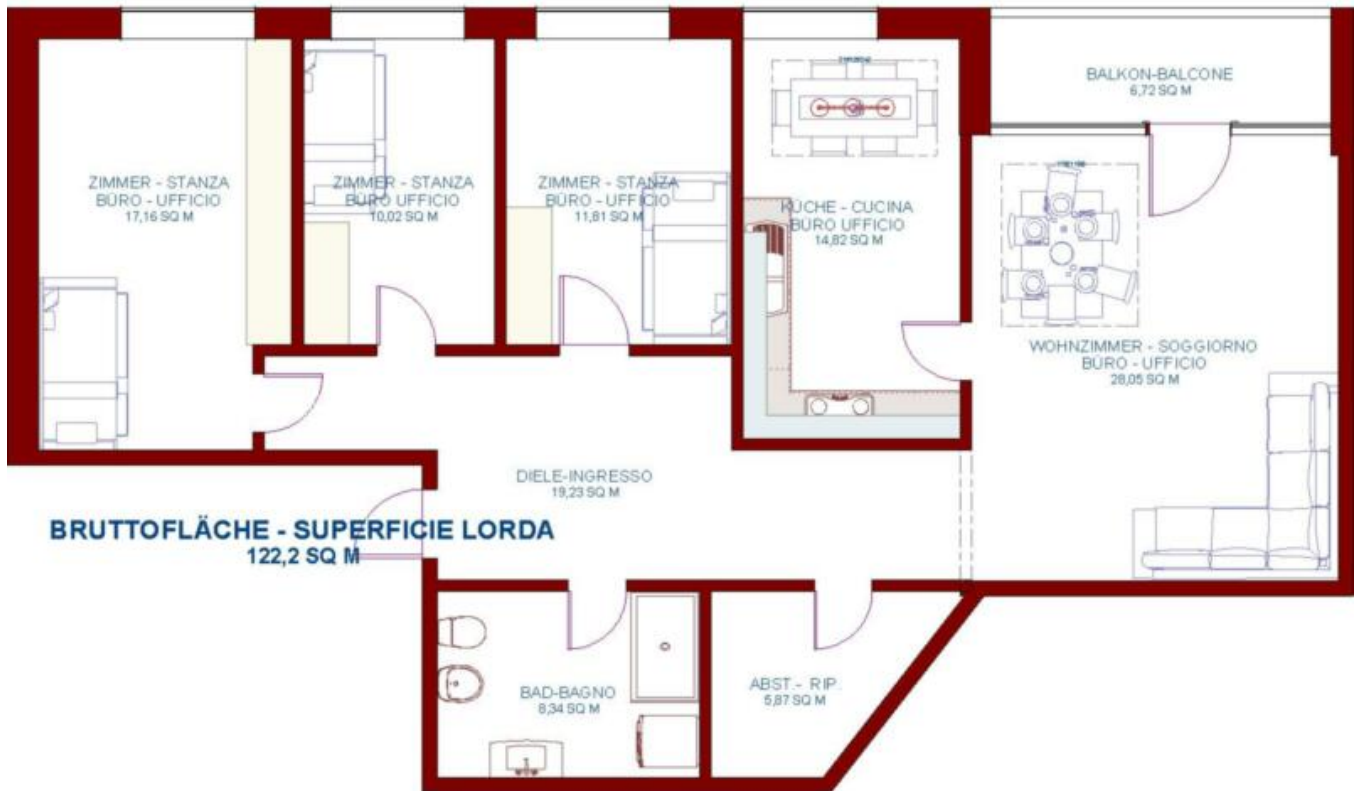


# Hochwertiges Büro/Wohnung mit 115 qm in Lana sofort zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Lana
Strasse, Hausnr	Niederlana
Gesamtfläche m	125.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2002
Zustand	Gepflegt
ID	IW97765















































## Details

Gesamtfläche m

125.0

## Beschreibung

Hochwertiges Büro/Wohnung mit 115 qm in Lana sofort zu verkaufen

Dieses Büro/Wohnung befindet sich in Niederlana und kann sofort einer gewerblichen und gleichzeitig auch einer privaten Nutzung zur Verfügung gestellt werden. Es liegt im 2° Stock und das Gebäude verfügt über Personenaufzug, sowie keine architektonische Barrieren. In Umkreis von 100 Meter befinden sich alle notwendigen Institutionen, wie Geschäfte, Bushaltestelle, Restaurants usw. Im Untergeschoss gehören noch 2 Autoabstellplätze dazu. Das Gebäude wurde 2002 erbaut. Die Heizung ist vollkommen autonom, Klimaanlage ist vorhanden und wer möchte kann die bereits eingebaute Küchenzeile gerne übernehmen. Die reine Wohnfläche beträgt 115 qm und die Verkaufsfläche beträgt 125 qm. Die Übergabe kann auch sofort erfolgen. APE F

## Anbieter



Immobilienstudio Südtirol  
Zingerle Stefan  
Museumstrasse 27  
39100 Bozen

Tel.  
+39/393/9396671

Mob.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

---

□