

Geräumige Duplexwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Maisonette
Ort	Lajen
Strasse, Hausnr	Via Burgstall 6
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	207.1
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW99642













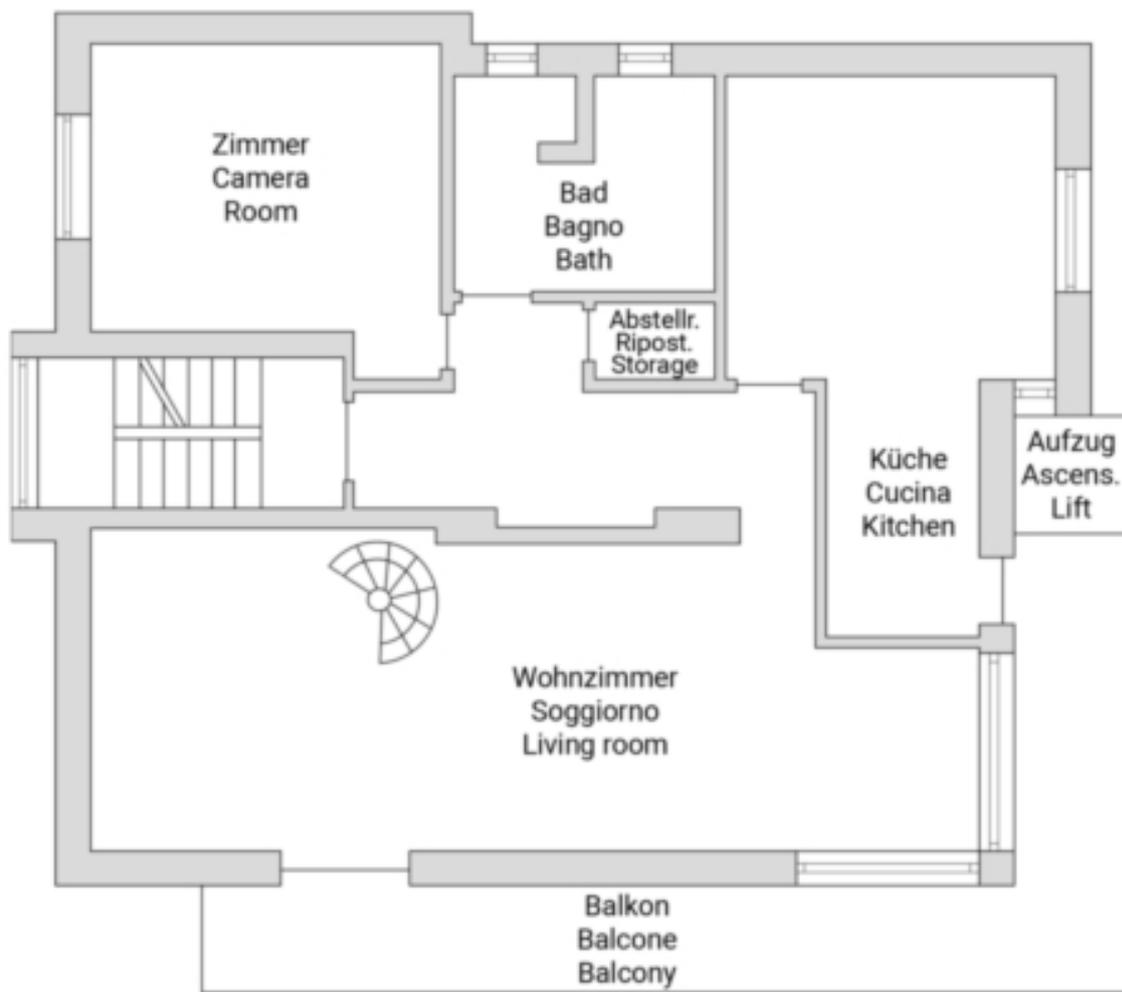


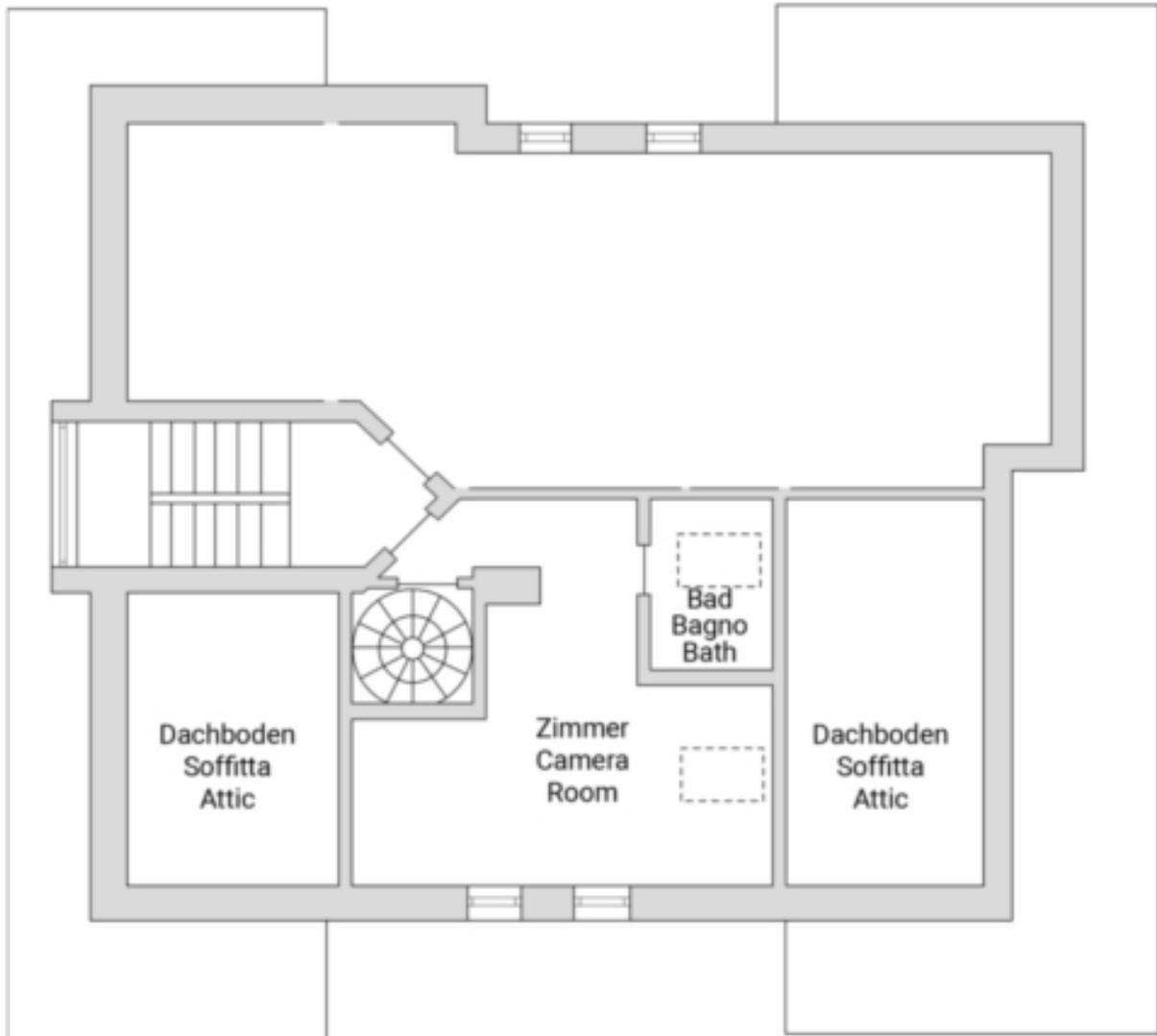












Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
-----------	-------------------

Flächen

Gesamtfläche m	207.1
Nettofläche m	122.1
Garten m	56.9
Keller m	39.4
Balkon/Terrasse m	23.8

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Ofen
Befuerung	Öl
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Lajen, im Ortsteil Unterried, erwartet Sie diese großzügige Duplexwohnung im 2. Obergeschoss. Auf ca. 122 Quadratmetern Wohnfläche präsentiert sich ein rustikales Wohnzimmer mit einem gemütlichen Kachelofen, ein weitläufiges Schlafzimmer und ein einladender Balkon. Ein weiteres Badezimmer und eine Innentreppe, die zu einem zusätzlichen Zimmer mit eigenem Bad im 3. Obergeschoss führt, runden das Angebot ab. Im Erdgeschoss profitieren Sie zudem von drei komfortablen Kellerräumen, einem Garten, einer Garage und einem Stellplatz im Freien. Der Aufzug funktioniert momentan nur vom Erdgeschoss bis zum zweiten Stock.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□