

# Dreizimmerwohnung mit Balkon

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Lajen
Strasse, Hausnr	Via Burgstall 6
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	170.0
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW99639











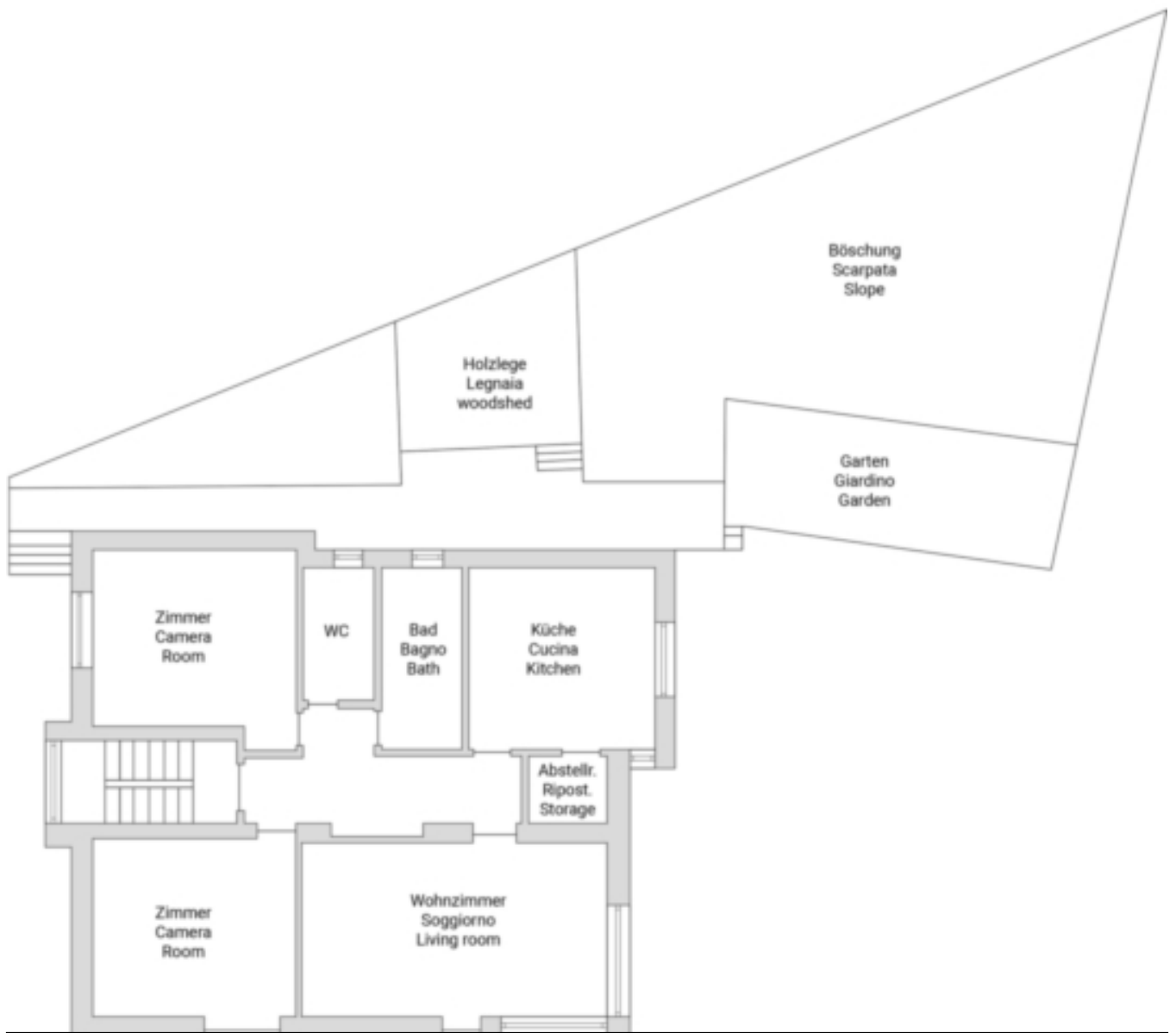














## Preise

Kaufpreis  
Flächen

Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m  
Nettofläche m  
Garten m

170.0  
100.6  
57.0

Keller m 40.9  
Balkon/Terrasse m 18.9

**Räume**

Schlafzimmer 2  
Badezimmer 2

**Ausstattung**

Gartennutzung  
Möbliert Teilmöbliert  
Heizungsart Ofen  
Befeuerung Öl  
Unterkellert Ja

**Beschreibung**

In Lajen, im Ortsteil Unterried, erwartet Sie diese renovierungsbedürftige Dreizimmerwohnung im 1. Obergeschoss. Auf ca. 110 Quadratmetern Wohnfläche präsentiert sich ein geräumiges Wohnzimmer mit getrennter Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Bäder. Ein einladender Balkon bietet zudem einen herrlichen Ausblick auf die umliegende Berglandschaft. Im Erdgeschoss profitieren Sie zudem von drei Kellerräumen, einem Garten, einer Garage und einem Stellplatz im Freien.

**Anbieter**

Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250