

A6 - Dachgeschosswohnung mit großem Balkon

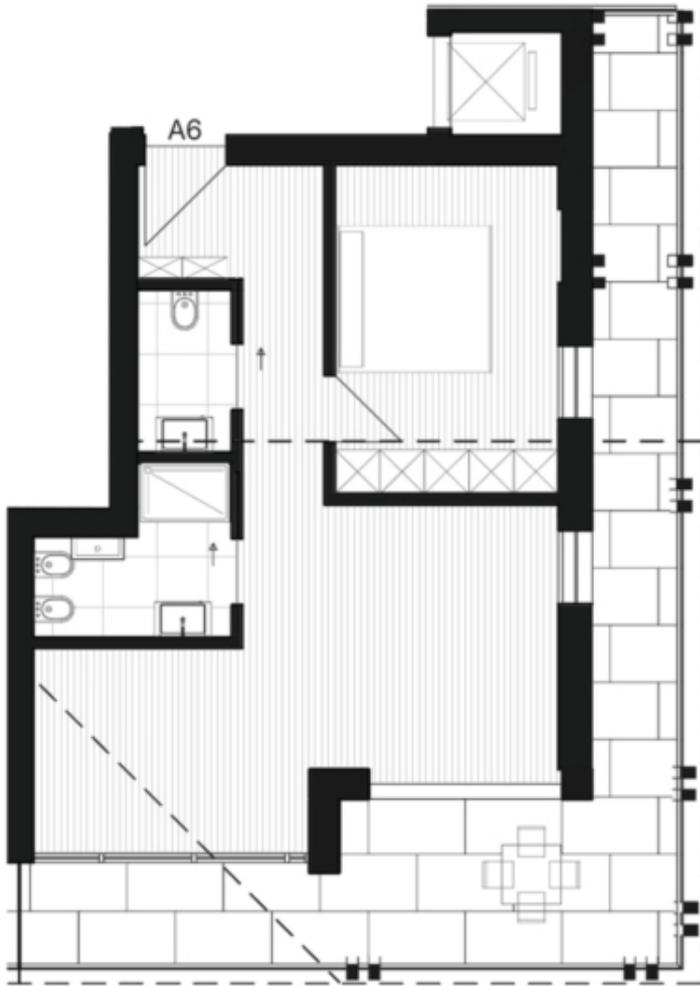
Eckdaten

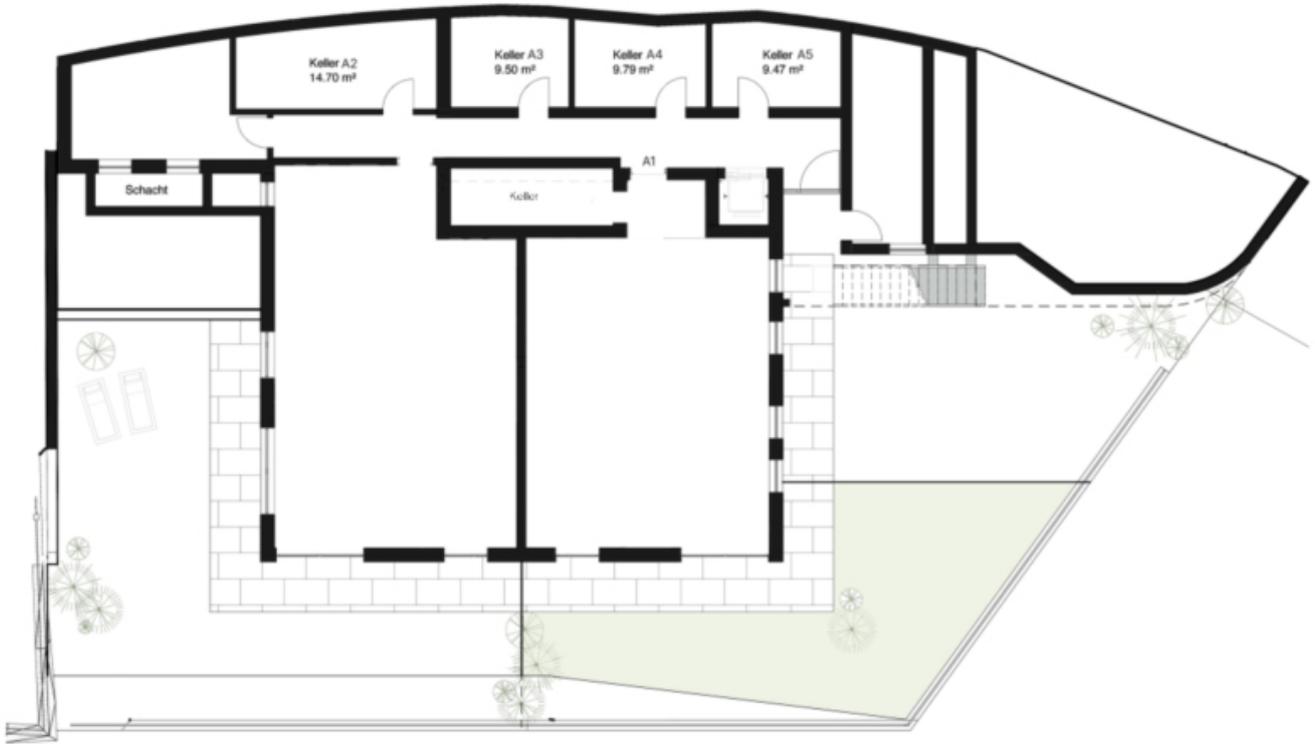
Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Lajen
Strasse, Hausnr	Via Wasserbühl
Zimmer	2
Kaufpreis	560'000 €
Gesamtfläche m	73.1
Baujahr	2026
ID	IW105117

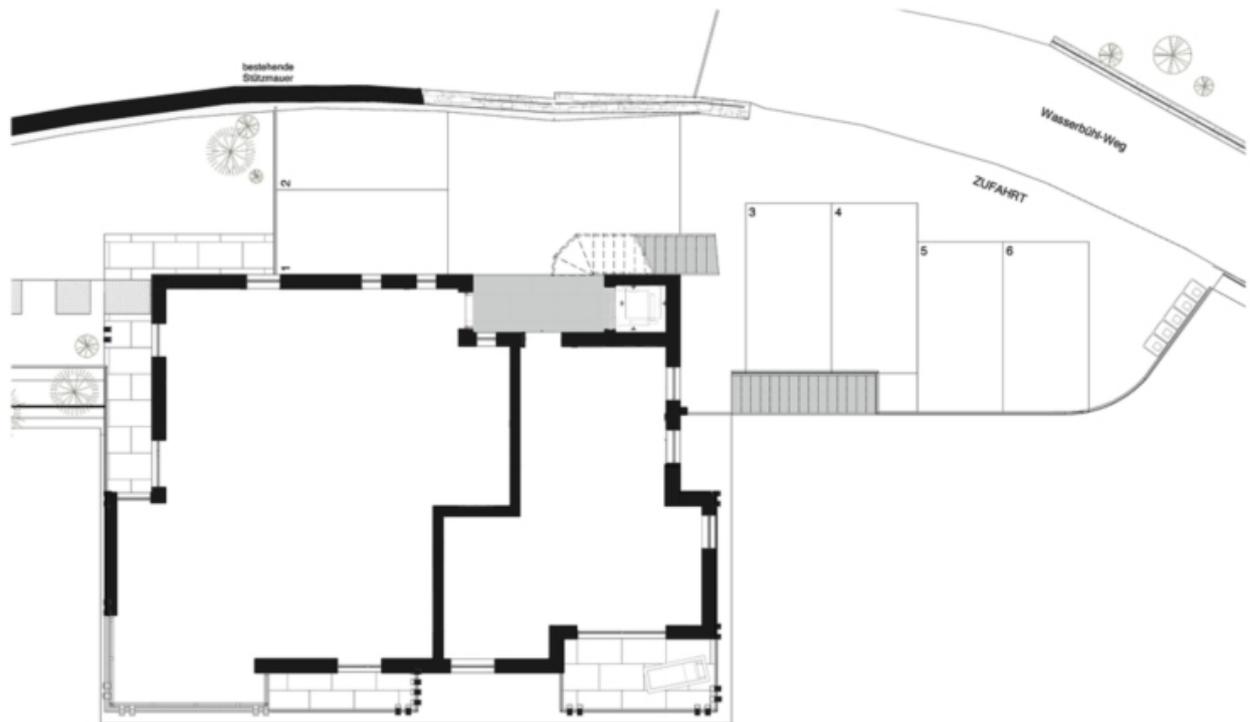












Preise

Kaufpreis 560'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 73.1

Nettofläche m 51.5
Balkon/Terrasse m 30.0

Räume

Schlafzimmer 1
Badezimmer 2

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Nein

Beschreibung

Geräumige Zweizimmerwohnung im Dachgeschoss mit Wohnküche, einem Schlafzimmer, zwei Bädern, großem Balkon und einem Autostellplatz. In fantastischer Lage in Lajen entsteht hochwertiges, neues Bauprojekt, das modernes Wohnen und nachhaltige Bauweise miteinander verbindet. Das Objekt umfasst fünf exklusive Wohnungen, die sich durch großzügige Terrassen und private Gärten auszeichnen. Das Gebäude wird nach den strengen Vorgaben des KlimaHaus A-Nature Standards errichtet, der maximale Energieeffizienz und ökologische Nachhaltigkeit garantiert. Die Konstruktion basiert auf natürlichen Materialien, hervorragender Isolierung und ressourcenschonender Technik, die den Energieverbrauch minimiert und ein gesundes Wohnambiente schafft.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250