

A5 - Dreizimmerwohnung mit großem Balkon

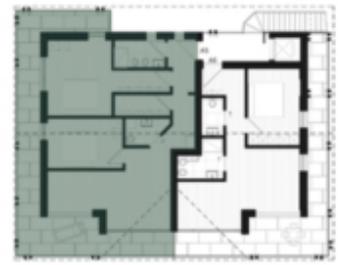
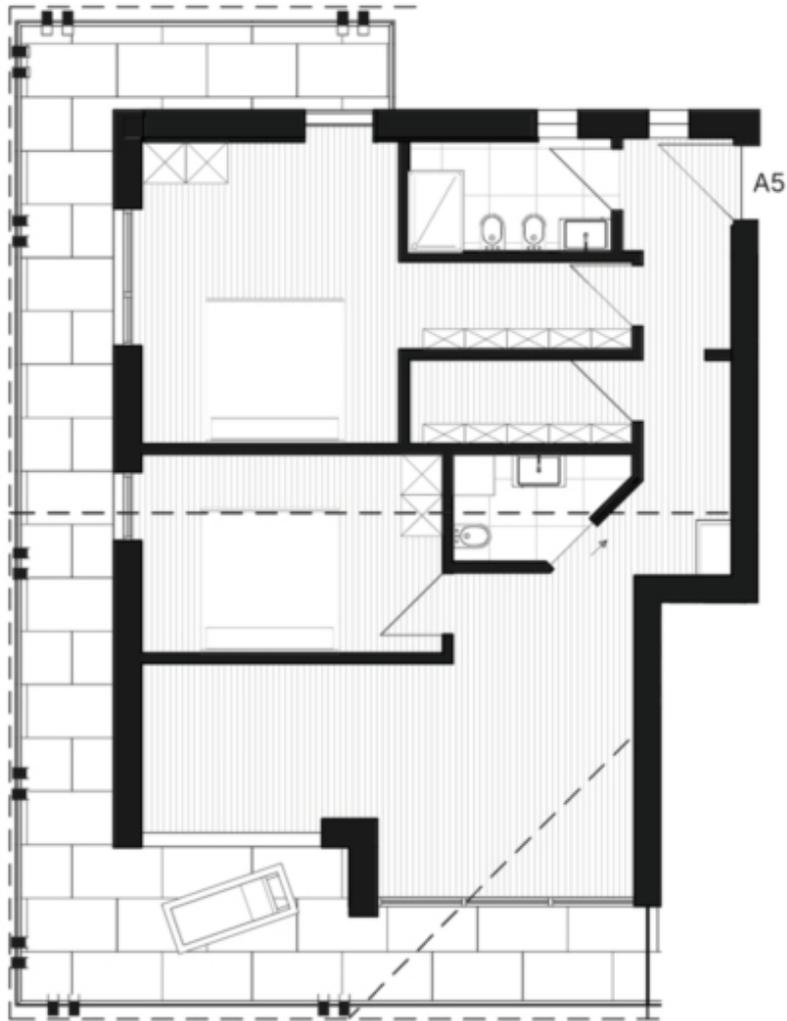
Eckdaten

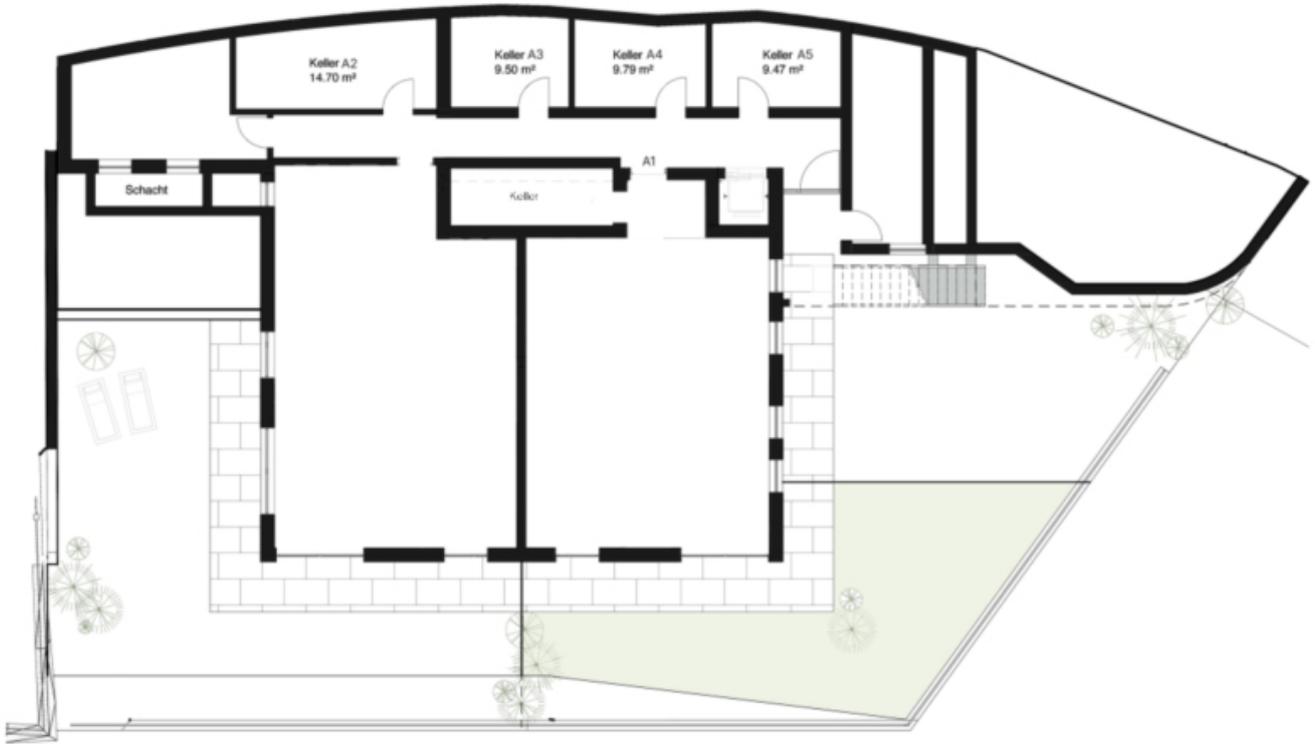
Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Lajen
Strasse, Hausnr	Via Wasserbühl
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	860'000 €
Gesamtfläche m	109.9
Baujahr	2026
ID	IW105116

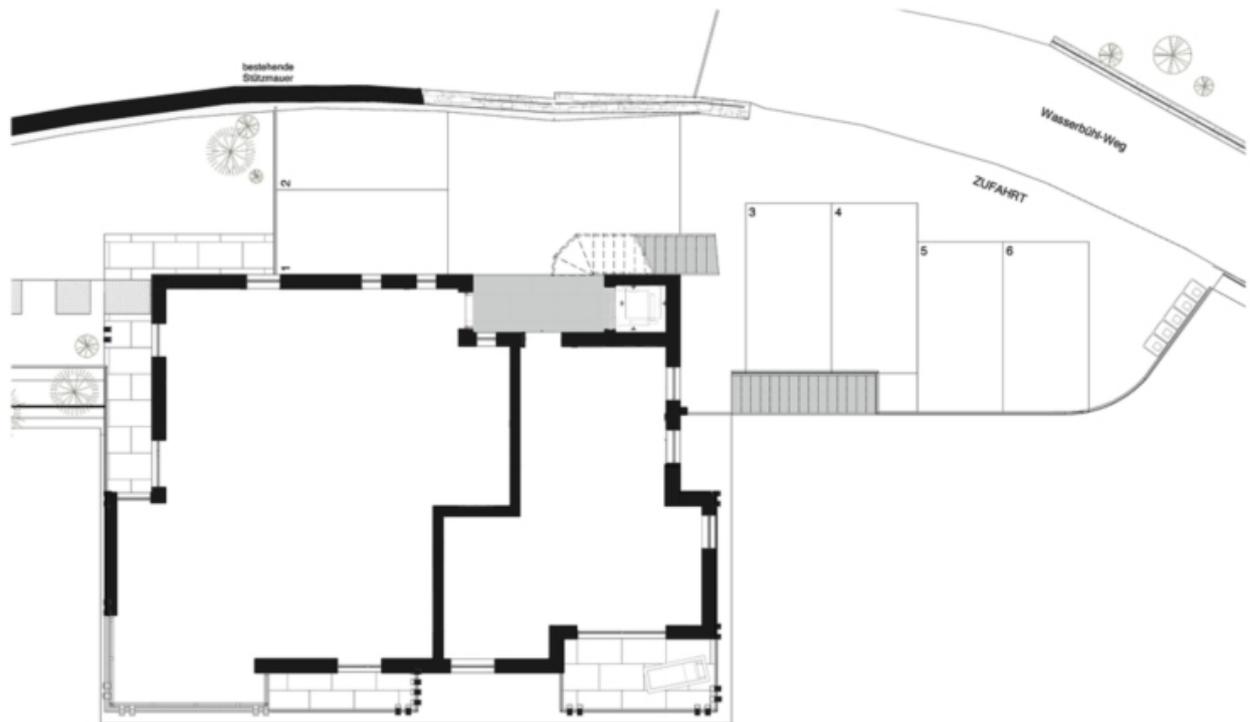












Preise

Kaufpreis
Flächen

860'000 €

Gesamtfläche m	109.9
Nettofläche m	77.6
Keller m	9.5
Balkon/Terrasse m	39.6

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Geräumige Dreizimmerwohnung im Dachgeschoss mit Wohnküche, zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, Abstellraum, großem Balkon, Keller und Autostellplatz. In fantastischer Lage in Lajen entsteht hochwertiges, neues Bauprojekt, das modernes Wohnen und nachhaltige Bauweise miteinander verbindet. Das Objekt umfasst fünf exklusive Wohnungen, die sich durch großzügige Terrassen und private Gärten auszeichnen. Das Gebäude wird nach den strengen Vorgaben des KlimaHaus A-Nature Standards errichtet, der maximale Energieeffizienz und ökologische Nachhaltigkeit garantiert. Die Konstruktion basiert auf natürlichen Materialien, hervorragender Isolierung und ressourcenschonender Technik, die den Energieverbrauch minimiert und ein gesundes Wohnambiente schafft.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□