

A3 - Geräumige Zweizimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

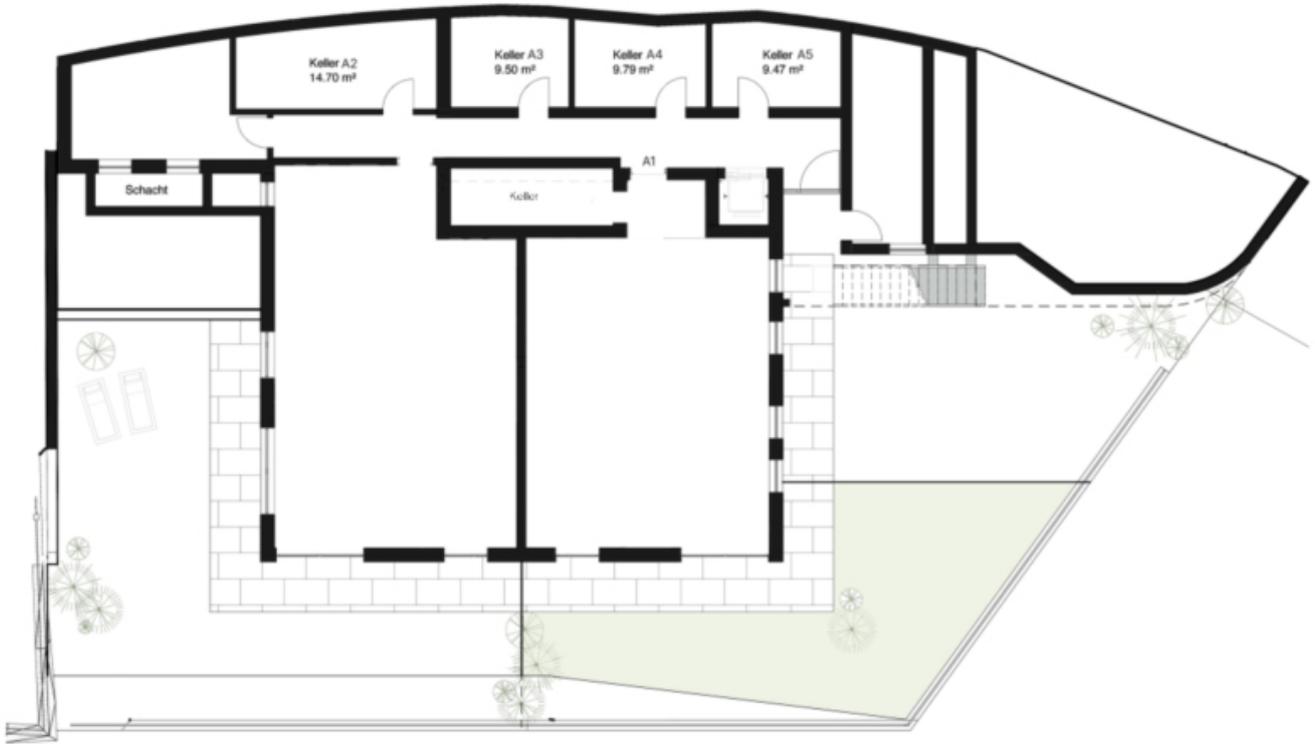
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Lajen
Strasse, Hausnr	Via Wasserbühl
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	65.8
Baujahr	2026
ID	IW105115

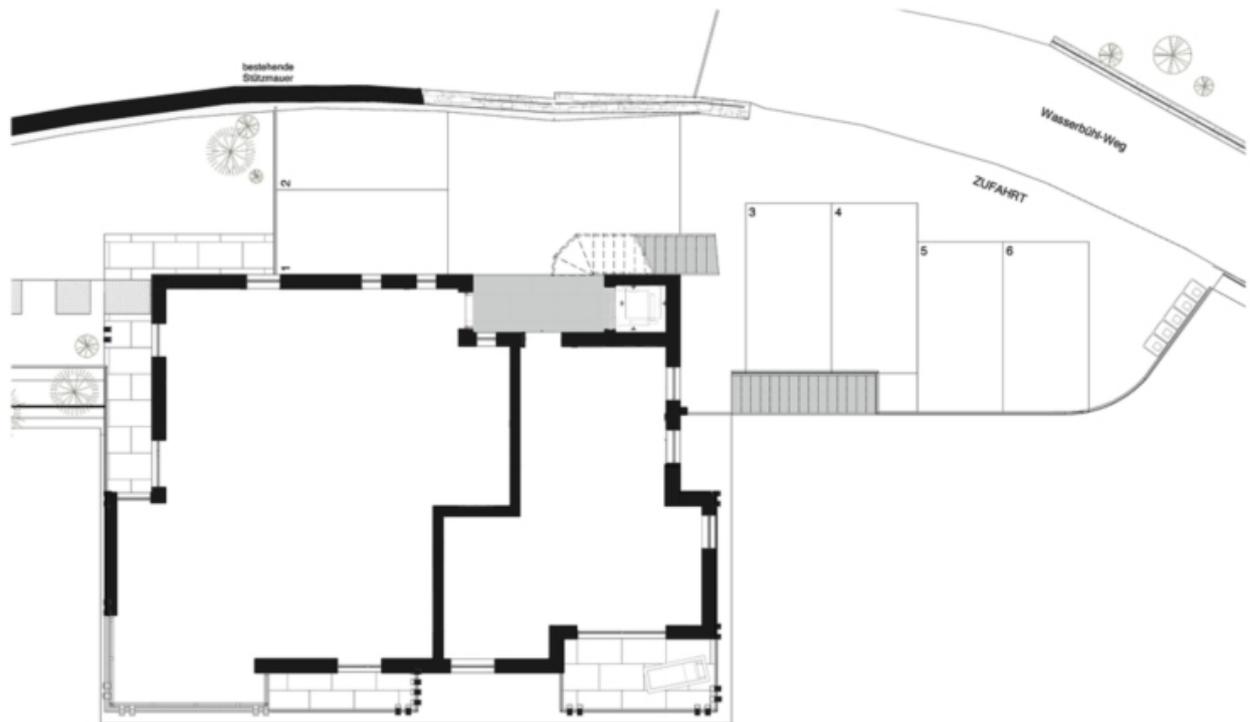












Preise

Kaufpreis
Flächen

395'000 €

Gesamtfläche m	65.8
Nettofläche m	47.3
Keller m	9.5
Balkon/Terrasse m	9.8

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Neue, konventionierte Zweizimmerwohnung mit Wohnküche, Schlafzimmer, einem Bad, einem Balkon, Keller und Autostellplatz. In fantastischer Lage in Lajen entsteht hochwertiges, neues Bauprojekt, das modernes Wohnen und nachhaltige Bauweise miteinander verbindet. Das Objekt umfasst fünf exklusive Wohnungen, die sich durch großzügige Terrassen und private Gärten auszeichnen. Das Gebäude wird nach den strengen Vorgaben des KlimaHaus A-Nature Standards errichtet, der maximale Energieeffizienz und ökologische Nachhaltigkeit garantiert. Die Konstruktion basiert auf natürlichen Materialien, hervorragender Isolierung und ressourcenschonender Technik, die den Energieverbrauch minimiert und ein gesundes Wohnambiente schafft.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□