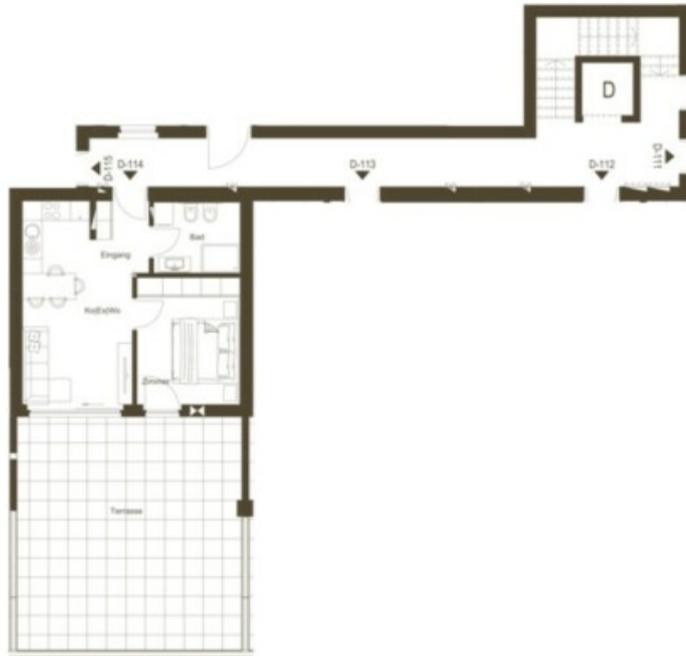


KOSLAIT BL2

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Lajen
Strasse, Hausnr	Mitterweg
Zimmer	2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	50.3
Baujahr	2024
ID	IW101298





D114

LAJEN - LAION

RESIDENCE KOSLAJT
1.OBERGESCHOSS - PIANO PRIMO

Raum Vano	Wohnfläche Superficie
Eingang/Ingresso	3,69 m ²
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	18,84 m ²
Zimmer/Camera	12,61 m ²
Bad/Bagno	5,89 m ²
Nettofläche/Sup. Netta	41,03 m²
Terrasse/Terrazza	50,69 m ²
Verkauffläche/Sup. Di vendita	78,68 m²

Information:

Grundriss in Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%). Die Flächenangaben können bei Ausarbeitung der Ausführungspläne geringfügig abweichen. Die Angaben, Installationen und Beschreibungen zeigen den aktuellen Planungsstand wieder. Die eingeschlossene Einrichtung gehört nicht zum Kaufpreis. Möglichkeit für die Angliederung an Ausstattung und Objektanforderung ist die Baubeschreibung. Im Zuge der Genehmigungsverfahren und der späteren Ausführungsplanung können sich einzelne Änderungen ergeben.

Informazioni:

Pioppo in scala 1:100 (per uno stampa in formato A3 al 100%). Le superfici indicate possono variare leggermente in base al adattamento dei disegni esecutivi. Le informazioni, le installazioni e le descrizioni riferiscono lo stato attuale della progettazione. L'arredamento disegnato non fa parte del prezzo dell'acquisto. Per tutte quelle che riguardano la richiesta dell'acquisto, si fa riferimento alla descrizione tecnica. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva perfezionazione esecutiva, possono verificarsi delle piccole modifiche.











Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
-----------	-------------------

Flächen

Gesamtfläche m	50.3
Nettofläche m	41.0
Keller m	6.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Leistbares Wohnen in Lajen

In Zusammenarbeit mit der Gemeinde Lajen wurde südtirolweit das erste Projekt mit preisgedeckelten Wohnungen bereits von uns realisiert.

Nun dürfen wir mit dem Bau der zweiten Baureihe beginnen. 75% der preisgedeckelten Wohnungen für Lajener Bürger wurden bereits verkauft.

Das Projekt beeindruckt durch seine zentrale Lage im Dorfkern von Lajen, somit ist die kurze Entfernung zu allen öffentlichen Institutionen, sowie auch der Anschluss zu den öffentlichen Verkehrsmitteln garantiert. Die nach Süden ausgerichteten Terrassen bieten viele sonnige Stunden mit Blick in die Berge.

Garagen mit motorisierten Sektionaltoren in verschiedenen Größen können separat dazu erworben werden.

Anbieter



39100

Tel.

+39 0471 401818

Mob.

+39 3425133148

Fax.

+39 0471 401826□

□