

# Reihenhäuser Kurtinig an der Weinstrasse

## Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Kurtinig an der Weinstraße
Energieklasse	A
Kaufpreis	850'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	125.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Projektiert
ID	IW93025









Erdgeschoss - Piano Terra



Este Obergeschoss - Piano Primo





Erdgeschoss - Piano Terra



Este Obergeschoss - Piano Primo



Preise



Kaufpreis 850'000 €  
Flächen

Gesamtfläche m 125.0  
Nettofläche m 125.0  
Garten m 80.0

**Räume**

Badezimmer 3  
Wohn-/Schlafzimmer 3

**PKW**

Art	Anzahl	Preis
Garage	2	
Autoabstellplatz	2	

**Beschreibung**

Im sonnigen Kurtinig an der Weinstraße verwirklichen wir 2 Einfamilienhäuser mit Garten. Die Ausführung in Holzbauweise als Klimahaus A Nature garantiert höchste Wohnqualität, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Jedes Reihenhause hat eine Nettofläche von 125 m<sup>2</sup> und 79–120 m<sup>2</sup> Gartenfläche. Jedes Haus ist Autonom mit Wärmepumpe Photovoltaik-, Klima, und Lüftungsanlage ausgestattet. Jeweils 2 Autostellplätze im freien und eine Doppelgarage mit großem Kelle im Untergeschoss.

Die 2 Reihenhäuser entstehen in einer ruhigen und sonnigen Lage im südlichen Teil von Kurtinig an der Weinstraße. Nur 5 Minuten zu Fuß vom Dorfzentrum entfernt genießen Sie die Vorteile vom Leben im Dorf. Zugleich gibt es gute Verkehrsverbindungen nach Bozen mit Bus, Zug und Auto.

**Anbieter**

Domus Bau GmbH  
Hauptplatz 43  
39040 Auer

Mob.  
+393486066229

□