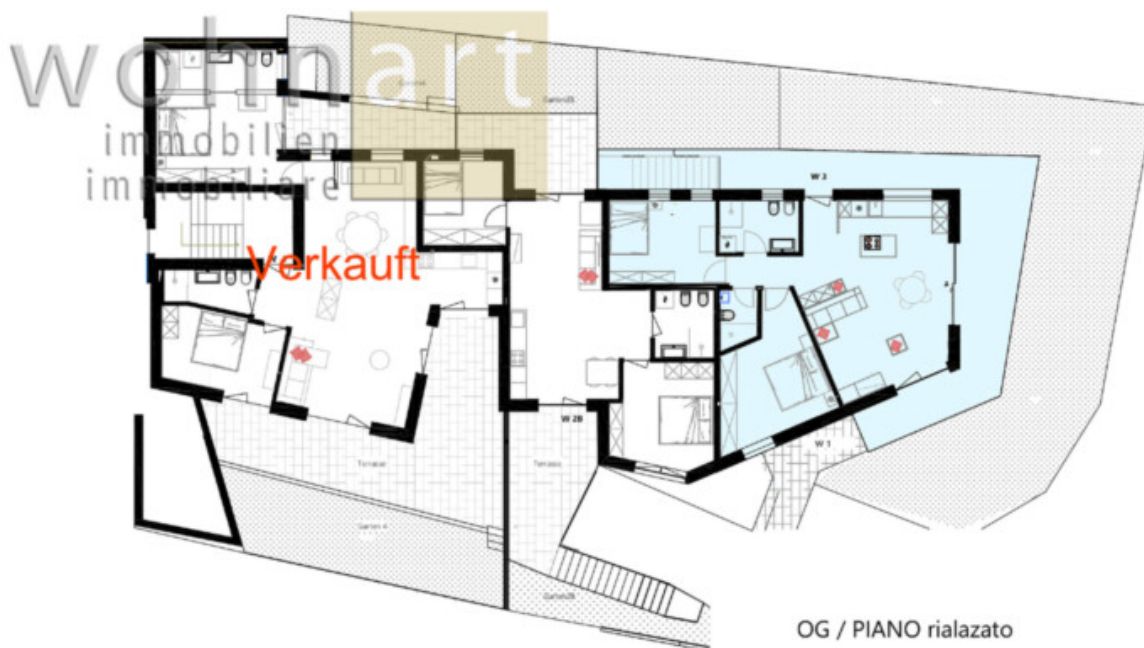
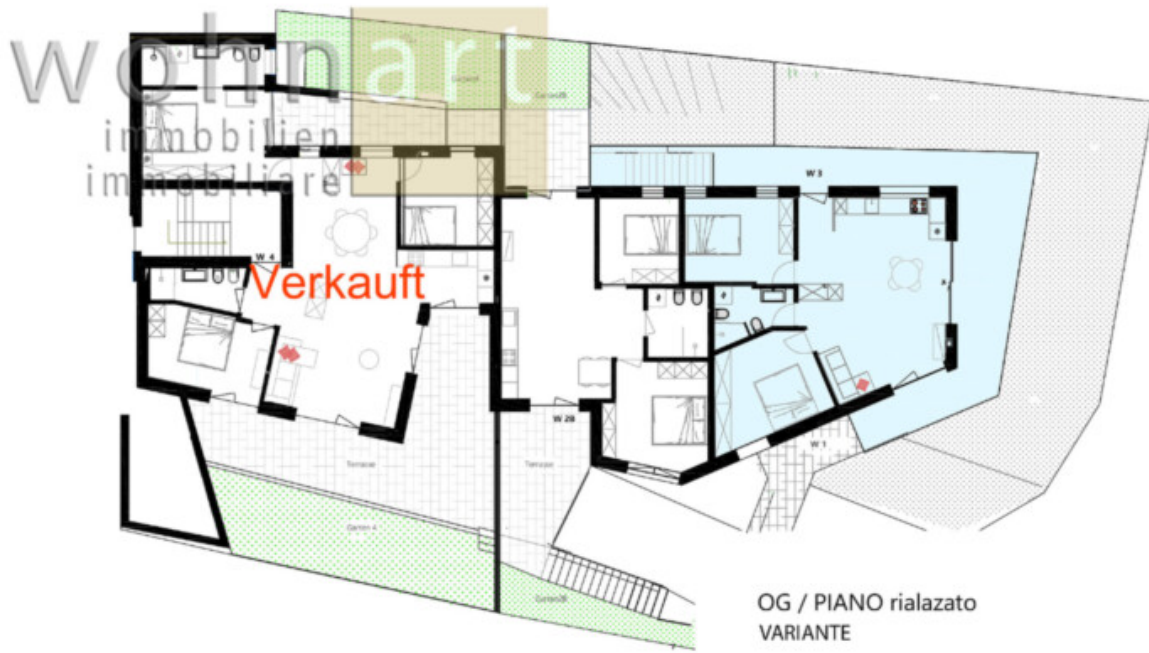


Dreizimmerwohnung in Kurtatsch/Graun zu verkaufen - Wohnung 3

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Kurtatsch an der Weinstraße
Zimmer	3
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	118.2
Status	Neu
Zustand	Erstbezug
ID	IW108798

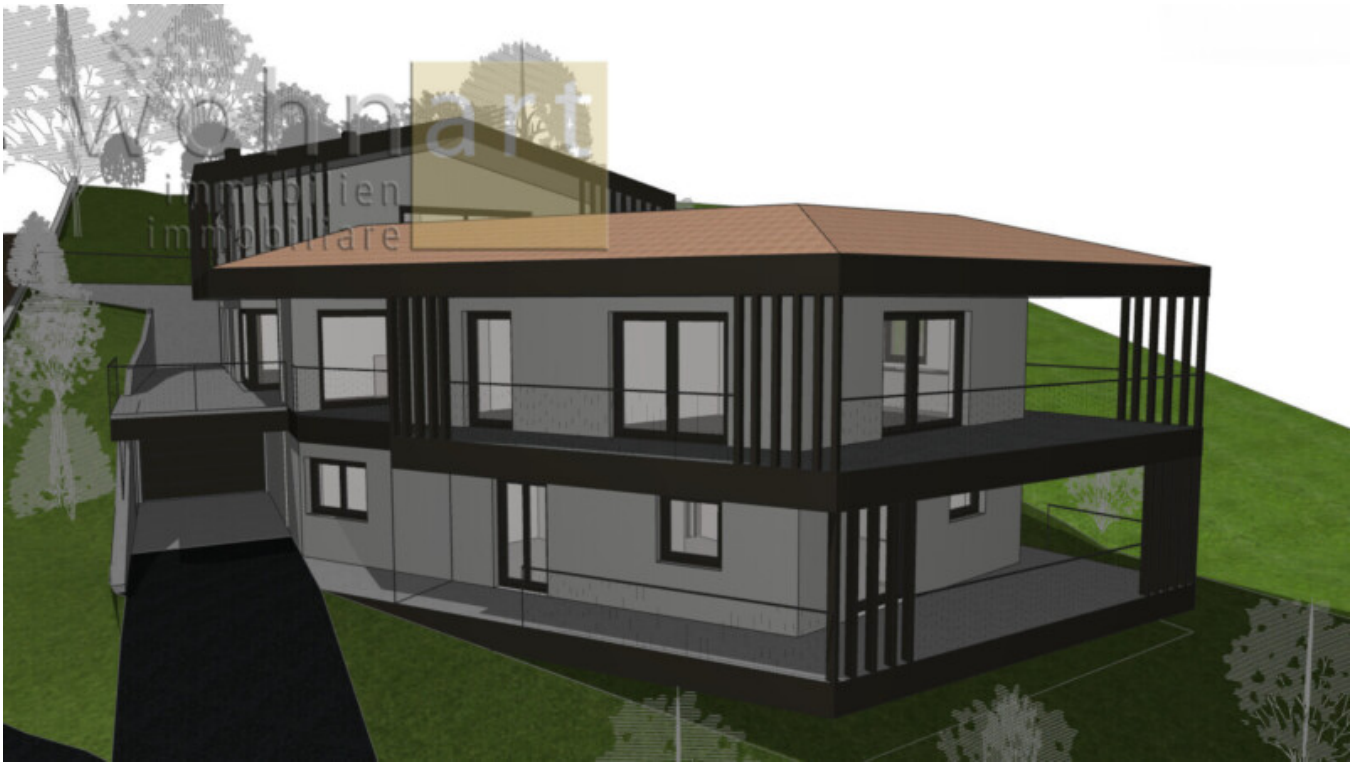














Details

Gesamtfläche m 118.2

Beschreibung

In sonniger Lage im Weiler Graun oberhalb von Kurtatsch entsteht die exklusive Wohnanlage

„Am Pichl“ mit nur sechs Wohneinheiten.

Hochwertige Materialien, moderne Haustechnik, elegante Böden und stilvolle Badkeramik sorgen für ein Wohngefühl auf höchstem Niveau. Dank Klimahaus-A-Standard und Fußbodenheizung mit Einzelraumregelung ist rundum Komfort garantiert. Die ruhige Lage im Dorfkern von Graun verbindet idyllisches Wohnen mit atemberaubender Aussicht auf die umliegende Landschaft – ein wahres Highlight für anspruchsvolle Käufer, die Qualität und Ruhe gleichermaßen schätzen.

Zum Verkauf steht eine Dreizimmerwohnung im 1. Obergeschoss, bestehend aus einem offenen Wohnbereich, zwei gut geschnittenen Schlafzimmern, zwei Badezimmern sowie einem Balkon, der sich über drei Seiten erstreckt. Ein Keller gehört zur Wohnung, ein Stellplatz in der Garage kann separat erworben werden.

In den Grundrissen wird zusätzlich eine Variante dargestellt, die auf Wunsch realisiert werden kann. Dabei kann die Wohnung in einer kompakteren Ausführung umgesetzt werden, wodurch sich auch ein entsprechend reduzierter Kaufpreis ergibt.

Anbieter



Wohnart Immobilien GmbH
Rathausring 38

Tel.
+39/0471/813545

Mob.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□