

Vierzimmer/Gartenwohnung mit Preisbindung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Kurtatsch an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Breitbach 1D
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	450'000 €
Gesamtfläche m	124.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW100315













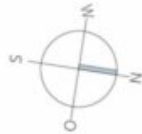


WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W04

NETTOFLÄCHE SUPERFICIE CALPESTABILE	86,26m ²
TERRASSE TERRAZZA	16,73m ²
KELLER CANTINA	10,30m ²
GARTEN GIARDINO	51,69m ²



0 2m



WVF WOLFGANG VALLER | 1. STUFE TRAMIN - TERMEGGIO | office@wvfproject.com | tel. +39 0421 96 3991

Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHTPUNKT
- ZUIMLUFTLUFTUNG
- LUFTKORPERAT

KURTATSCH AM 15.06.2023

bw project

KONTRAKTE: 124 / VIA ROMA
 BURGSTALL / POSTAL, 39044 BZ

WOHNUNG ERDGESCHOSS | APPARTAMENTO PIANO TERRA
W04



BREITBACH 1D
 KURTATSCH | CORTACCIA



ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
 TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERDGANG
- LICHTPUNKT
- ZUIMBLUFTLUFTUNG
- LUFTKORGERÄT

KURTATSCH AM 15.08.2023

Tel. 0473 31 04 71
 INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

bw project

KONTRAKTE: 12/14 VIA ROMA
 BURGSTALL-POSTAL, 39044 BZ

WOLFGANG TAKLER | 1 - 39044 TRAMIN - TERMEING | office@bwproject.it
 VIA HANS-REUR-STRASSE, 39 | TEL. +39 0471 96 3991

Preise

Kaufpreis

450'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	124.0
Nettofläche m	86.0
Garten m	57.0
Keller m	10.0
Balkon/Terrasse m	17.0

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Böden	Fliesen, Parkett, Dielen
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuern	Alternativ, Erdwärme

Beschreibung

WOHNUNGEN MIT GEDECKELTEM PREIS – ERSCHWINGLICHE WOHNUNGEN FÜR SÜDTIROLER FAMILIEN

KlimaHaus A-nature, Geothermie, Wärmepumpe, Photovoltaik

W04_Vierzimmerwohnung mit Terrasse und Garten

Nettowohnfläche 86m

Überdachte Südterrasse 17m

Sonnengarten 51m , automatische Bewässerung.

Keller 10m

Garage ab 50.000€

Anbieter



BW Project GmbH
Romstraße 31/A

39014 Burgstall

Tel.
+39/0473/310471

□