

Dreizimmerwohnung mit Preisbindung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Kurtatsch an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Breitbach 1D
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	355'000 €
Gesamtfläche m	99.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW100313









WOHNUNG OBERGESCHOSS | APPARTAMENTO PRIMO PIANO
W15

NETTOFLÄCHE | SUPERFICIE CALPESTABILE
TERRASSE | TERRAZZA
KELLER | CANTINA

70.11m²
13.01m²
8.97m²

TERRASSE 13.01m²

WOHN-ESSBEREICH 28.35m²

BAD 6.97m²

GANG 11.70m²

ZIMMER 10.18m²

ZIMMER 12.52m²

W15

0 2m

BREITBACH 1D
KURTATSCH | CORTACCIA

ALLE MASSE SIND ROHBAUMMASSE
TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO

- ▽ ERGANG
- LICHPUNKT
- ZUHLUFT LUFTUNG
- LUFTKORBART

KURTATSCH AM 15.08.2023

bw project

WOLFGANG TAKLER
1 - 39100 TRAMIN - TERMEGGIO
VIA HANS-REUR-STRASSE 30
office@wvdi-jungheiler.com
tel. +39 0471 96 3995

Tel. 0473 31 04 71
INFO UND VERKAUF | INFORMAZIONI E VENDITA

KONTRAKTE: 104 / VIA ROMA
BURGSTALL / POSTAL, 39100 BZ

Preise

Kaufpreis

355'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	99.0
Nettofläche m	70.0
Keller m	9.0
Balkon/Terrasse m	13.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Böden	Fliesen, Parkett, Dielen
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerng	Alternativ, Erdwärme

PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	

Beschreibung

WOHNUNGEN MIT GEDECKELTEM PREIS – ERSCHWINGLICHE WOHNUNGEN FÜR SÜDTIROLER FAMILIEN

KlimaHaus A-nature, Geothermie, Wärmepumpe, Photovoltaik

W15_Dreizimmerwohnung mit sonniger Panoramaterrasse

Nettowohnfläche 70m

überdachte Südterrasse 13m

Keller 9m

Doppelgarage ab 50.000€

Anbieter



BW Project GmbH

Romstraße 31/A
39014 Burgstall

Tel.
+39/0473/310471

□