

# Nacktes Eigentum eines Reihenhauses zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Klausen
Strasse, Hausnr	San Michele 32
Kaufpreis	420'000 €
Gesamtfläche m	188.9
ID	IW100209











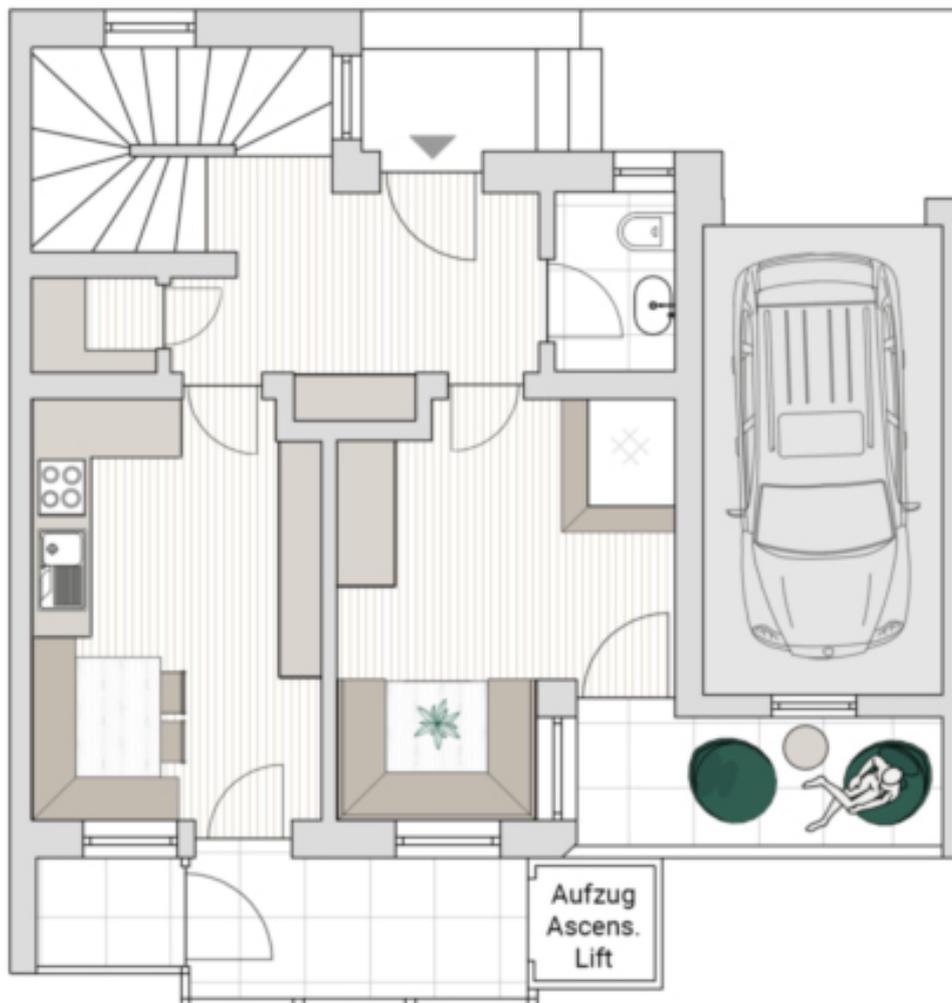


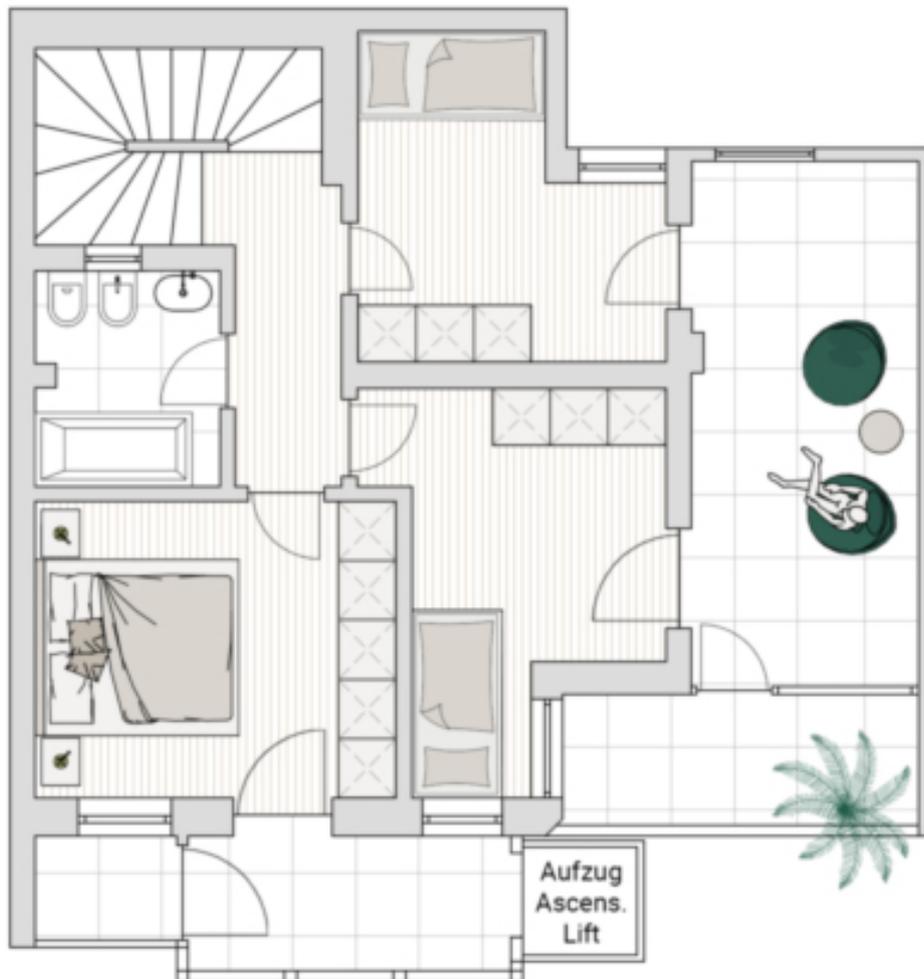


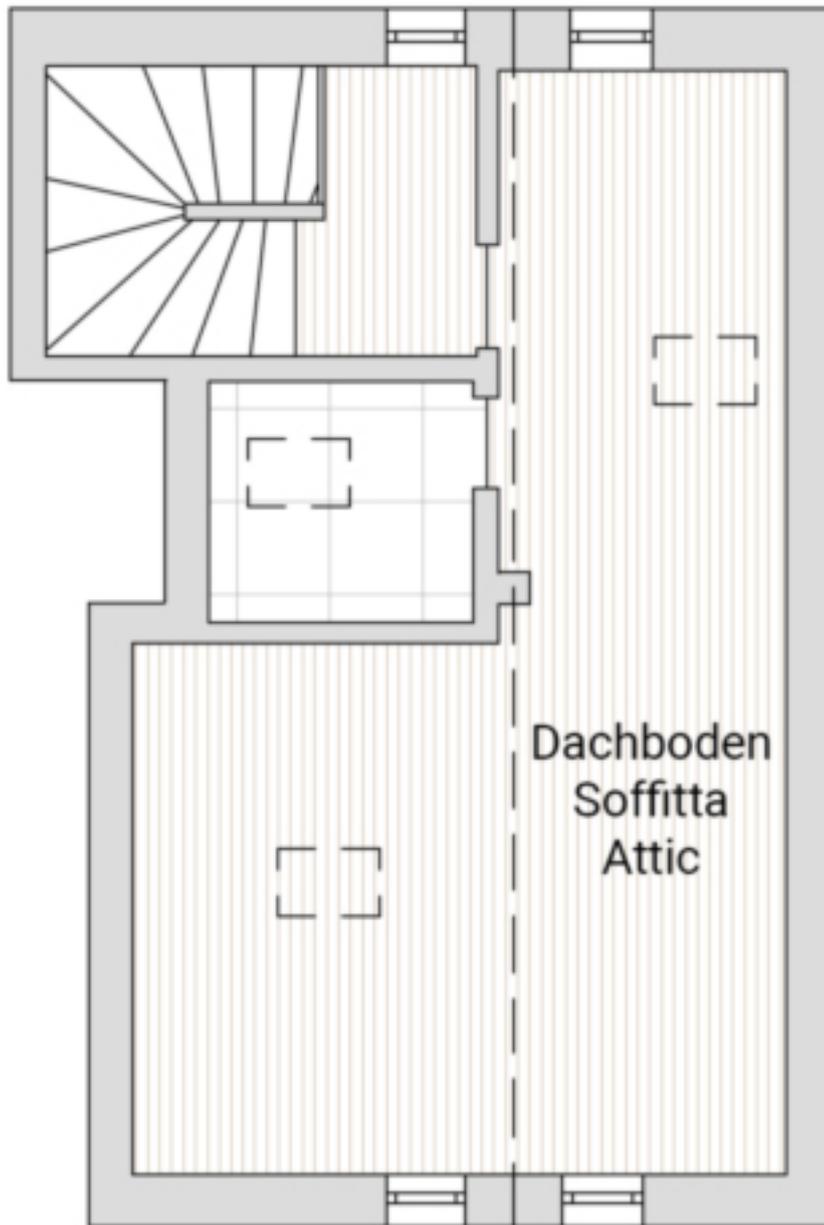














## Preise

Kaufpreis 420'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 188.9

Nettofläche m 111.7

Garten m 133.0

Keller m 28.4

Balkon/Terrasse m 38.4

## Räume

Schlafzimmer 4

Badezimmer 3

Stellplätze 1

## Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert Teilmöbliert

## Technik

Heizungsart Ofen

Befeuerung Fernwärme

Fahrstuhl Personenaufzug

## Sonstige

Unterkellert Ja

## Beschreibung

Wir bieten das nackte Eigentum eines Reihenhauses in Latzfons zum Kauf an.

Mit einer Nettowohnfläche von ca. 112 m<sup>2</sup> verteilt auf vier Stockwerke, bietet dieses Haus genügend Platz für die ganze Familie. Insgesamt stehen Ihnen fünf Zimmer, darunter vier Schlafzimmer und drei Badezimmer, zur Verfügung.

Besonders hervorzuheben sind der Garten und die Balkone, die Ihnen in den warmen Monaten zusätzliche Wohnqualität bieten. Verschiedene Kellerräume und eine Garage runden das Raumangebot perfekt ab und sorgen für zusätzlichen Stauraum und Funktionalität.

## Anbieter



Castellnum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□