Großzügige Zweizimmerwohnung mit einmaligen Panoramablick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Kastelruth
Zimmer	2
Kaufpreis	370'000 €
Gesamtfläche m	74.0
Baujahr	2000
ID	IW105304

Exposéplan, nicht maßstäblich

Preise

Kaufpreis	370'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	74.0
Nettofläche m	52.0
Keller m	1.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Inmitten der malerischen Fraktion St. Anna in Kastelruth liegt diese großzügige Zweizimmerwohnung – das Objekt überzeugt durch seine zentrumsnahe Lage und den atemberaubenden Ausblick auf das Schlernmassiv.

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus und vermittelt durch ihre Raumaufteilung ein behagliches Wohngefühl: die Wohneinheit besteht aus einer praktischen Garderobe, einem hellen Wohnzimmer, einer separaten Küche, einem gemütlichen Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Fenster. Highlight des Apartments ist der nach Süd-Westen ausgerichtete Balkon mit unvergleichlichem Blick auf die umliegenden Wiesen und die beeindruckende Bergkulisse der Dolomiten.
Vor dem Eingangsbereich der Wohnung lädt eine private Terrasse zum Verweilen im Freien ein – ideal für ruhige Stunden im Grünen. Ein externer Autoabstellplatz ergänzt das Wohnangebot.

Die Immobilie ist „frei“ (d.h. nicht konventioniert) und eignet sich somit sowohl als Erst- als auch als Zweitwohnsitz in den Bergen.

Anbieter

Profanter Immobilien
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1
39040 - Kastelruth

Tel.
+39/0471/707248

Mob.
+39/348/3832788

Fax.
+39/0471/707380

□