

Kastelruth: Reihenhaus in Panoramalage

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Kastelruth
Kaufpreis	830'000 €
Gesamtfläche m	200.0
Baujahr	1993
ID	IW86992



























Erdgeschoss - Piano terra

1.Stock - primo piano







Gemeinschaftl.
Durchgang

Portico in
comune





Preise

Kaufpreis 830'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 200.0
Nettofläche m 136.0
Grundstück m 86.0
Garten m 39.0
Balkon/Terrasse m 42.2

Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 3
Wohn-/Schlafzimmer 1
Stellplätze 3

Ausstattung

Bad Fenster
Böden Fliesen
Kamin

Technik

Heizungsart Etage
Befuerung Öl

Sonstige

Unterkellert Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Rf.nr.:K004

Dieses sehr gepflegte Reihenhaus befindet sich in ruhiger Lage mit einem wunderbaren, unverbauten Panoramaausblick. Die Immobilie ist nicht konventioniert und kann somit als FERIENIMMOBILIE genutzt werden. Das Reihenhaus erstreckt sich über 4 Etagen: im Erdgeschoss befindet sich der Eingangsbereich, die Wohnküche mit Eckbank und Vorratskammer, das Wohnzimmer mit Holzofen, Balkon und Tages-WC. Im Obergeschoss befinden sich 2 Doppelbett-Schlafzimmer jeweils mit Balkon, großes Badezimmer und Flur. Das Halbuntergeschoss kann als Wohneinheit genutzt werden, mit Küche, Schlafzimmer und Badezimmer. Mehrere Keller, autonomer Heizraum, zentrale Staubsaugeranlage und Garage vervollständigen die Immobilie. Zudem verfügt es über einen Garten mit fast 40 m .

Diese Immobilie wird im Alleinauftrag vermarktet.

Handelsfläche: 200 m

Nettofläche: 136 m

Garten: 39 m

Baujahr: 1993

Heizung: Autonom Öl und Holz

Übergabe: Sofort

Garage: Inklusive

Autostellplatz: 2, inklusive

Dachboden: vorhanden

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: Nein

Anbieter



Home Immobilien GmbH

Meranerstraße 94a

39100 Bozen

Tel.

0471 058 600

□