

# Ski-in/Ski-out: Charmante Almhütte auf der Seiser Alm

## Eckdaten

Objektart	Haus / Berghütte
Ort	Kastelruth
Kaufpreis	1'000'000 €
Gesamtfläche m	20.0
ID	IW102015





















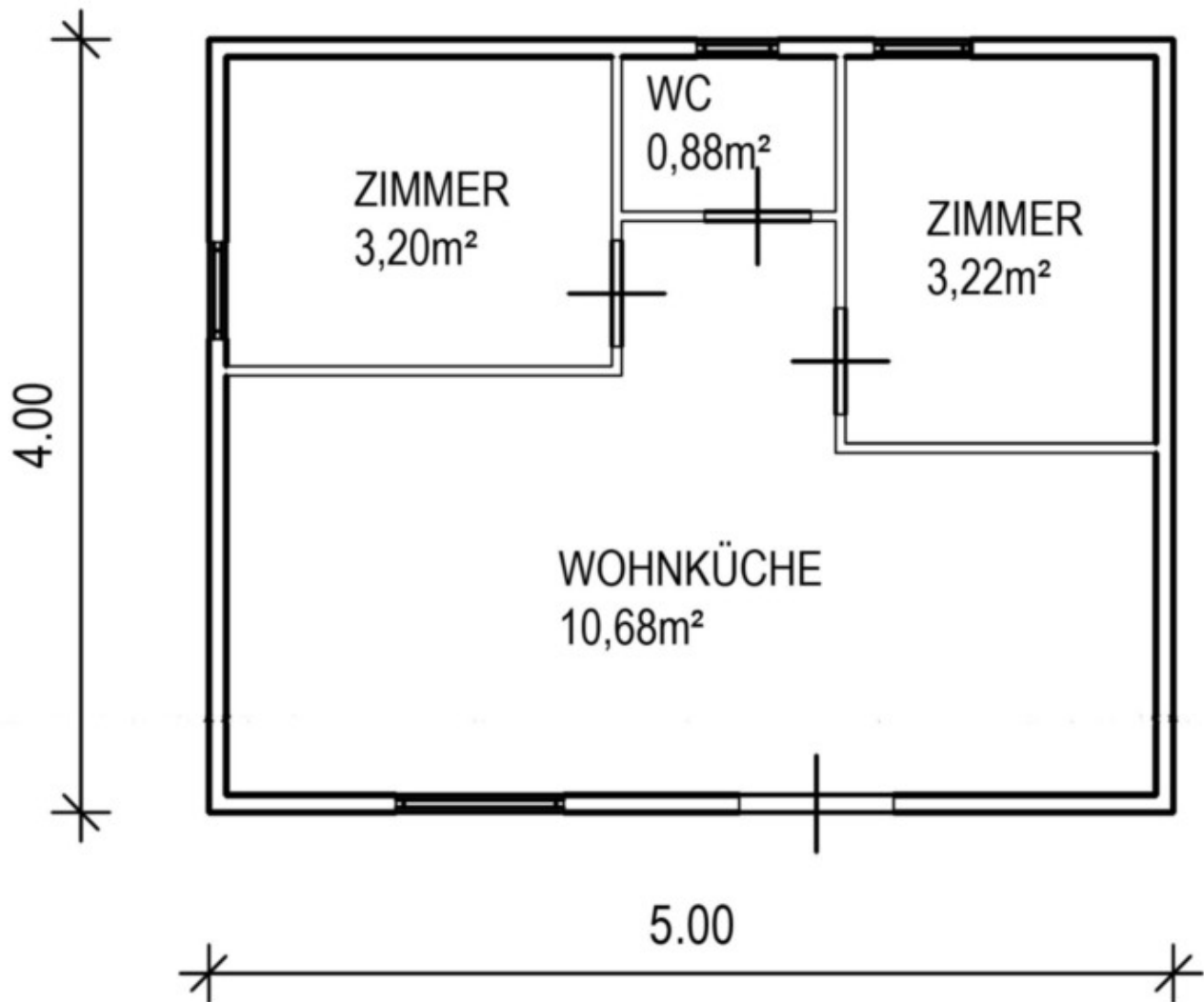














## Details

Kaufpreis	1'000'000 €
Gesamtfläche m	20.0
Grundstück m	10800.0
Badezimmer	1

## Ausstattung



Möbliert

Vollmöbliert

**Beschreibung**

Die charmante Almhütte auf der Seiser Alm bietet die seltene Gelegenheit, ein idyllisches Refugium in einer der faszinierendsten Landschaften Europas zu erwerben.

Mit einer kompakten Wohnfläche von etwa 18 m<sup>2</sup> ist die Hütte ein wahres Juwel, das Funktionalität und traditionellen Charme vereint.

Der offene Wohn- und Essbereich lädt dazu ein, in geselliger Runde den Panoramablick auf die majestätischen Berge zu genießen. Das Objekt verfügt über eine praktisch eingerichtete Kochnische, zwei kleine Zimmer, sowie ein WC mit Fenster.

Die Lage der Almhütte ist einzigartig: direkt an der Skipiste „Laurin“ gelegen, ermöglicht das Objekt ein Ski-in/Ski-out-Erlebnis. Gleichzeitig ist die Hütte hervorragend angebunden, sodass zahlreiche Freizeitmöglichkeiten der Seiser Alm und ihrer Umgebung bequem zu erreichen sind.

Zusätzlich zur Hütte erwerben Sie umliegende Wiesen, die im Kaufpreis enthalten sind.

Mit ihrer Kombination aus unübertroffener Lage, traditioneller Architektur und durchdachtem Komfort ist diese Almhütte ein einmaliges Angebot. Sie eignet sich perfekt für all jene, die das Besondere suchen – sei es als Rückzugsort, als Ausgangspunkt für Abenteuer oder als eine wertvolle Investition inmitten der Natur.

**Anbieter**

Profanter Immobilien  
O.v. Wolkenstein Straße Nr. 14/1  
39040 – Kastelruth

Tel.  
+39/0471/707248

---

Mob.

+39/348/3832788

Fax.

+39/0471/707380

□