

TSCHARS: schöne 3 Zimmer-Wohnung mit Garage, neuwertig, EK E, zu verkaufen.

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Kastelbell-Tschars
Zimmer	3
Energieklasse	E
Konventioniert	
Gesamtfläche m	106.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2014
Zustand	Gepflegt
ID	IW107607













Details

Gesamtfläche m 106.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Sehr gepflegte 3-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse in Tschars

In ruhiger Lage von Tschars, in der Klostergasse 10, steht diese sehr gut erhaltene 3-Zimmer-Wohnung im 1. Stock zum Verkauf. Die Immobilie überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung, großzügige Nebenflächen sowie die sonnige Süd-West-Ausrichtung.

Raumaufteilung:

Diele
Kochnische mit Wohnzimmer
Zwei Schlafzimmer
Badezimmer
Terrasse
Keller
Abstellraum
Privater Autoabstellplatz
Garage

Flächen:

ca. 106,00 m Bruttofläche
ca. 65,00 m Nettofläche
Terrasse: ca. 19,00 m
Keller & Abstellräume: ca. 45,00 m
(Flächenangaben sind indikativ)

Weitere Informationen:

Stock
Kein Aufzug
Ausrichtung: Süd-West
Heizung: Pelletheizung + Pelletofen
Solaranlage vorhanden
Keller und Abstellräume vorhanden
Privater Stellplatz im Hofraum
Garage inklusive
Sanierung: 2014
Bindung: Art. 79
Energieklasse: in Ausarbeitung
Übergabe: sofort

Zustand:

Sehr gut erhalten

Besonderheiten:

Große, sonnige Terrasse

Nachhaltige Heizlösung mit Pellets und Solaranlage

Helle Wohnräume

Verkauf inklusive Küche, Schlafzimmer, Badezimmermöbel sowie Keller-/Abstellräume und Stellplatz

Kaufpreis: € 365.000

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Anbieter



Immobilien Tschenett
Staatsstrasse 11
39028 Schlanders

Tel.
+39/0473/732099

Mob.
+39/335/6786680

□