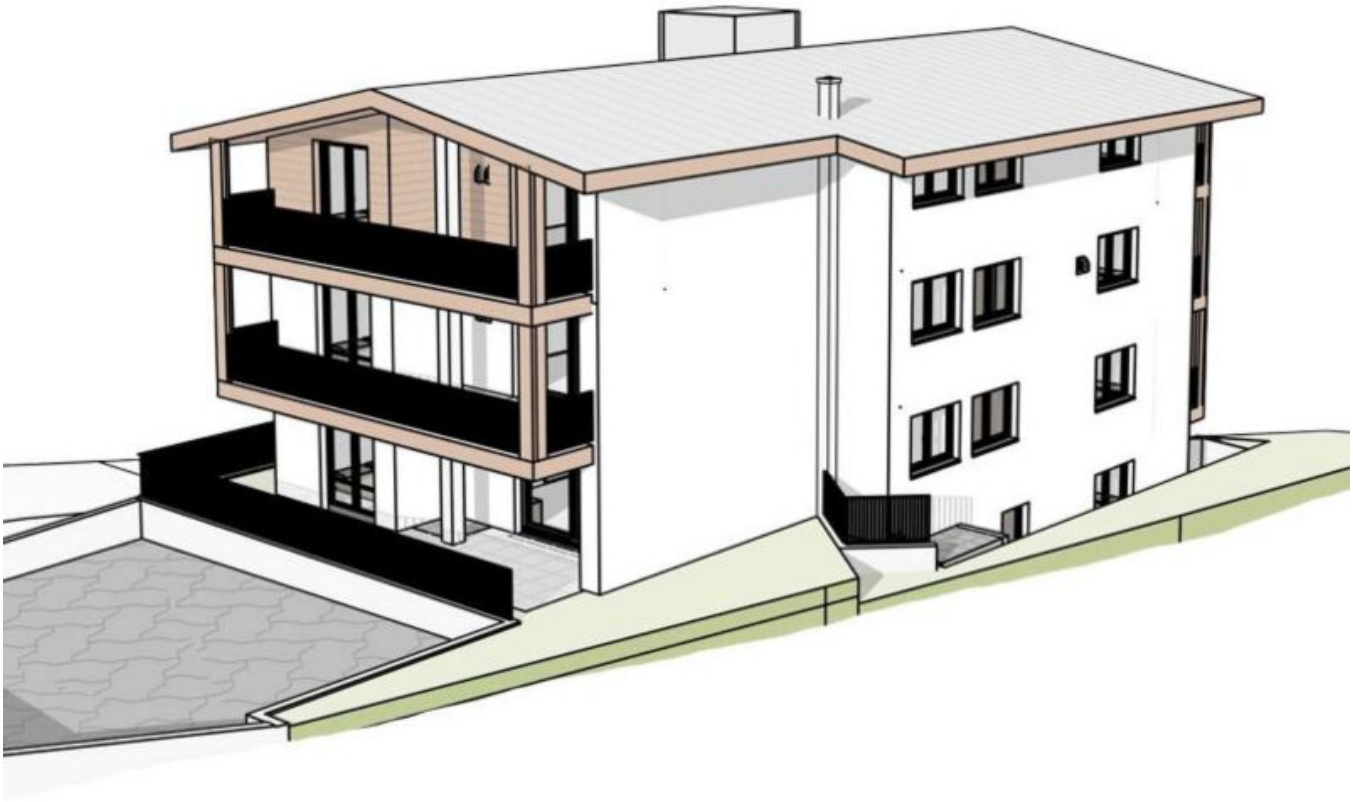
4 ZIMMER- GARTENWOHNUNG IM NEUBAUPROJEKT IN KASTELBELL

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Kastelbell-Tschars
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	345'000 €
Gesamtfläche m	99.0
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Projektiert
ID	IW104517



Details

Kaufpreis	345'000 €
Gesamtfläche m	99.0

Beschreibung

Vier Zimmer, viele Möglichkeiten – und ein Neubau, der all deine Erwartungen übertreffen wird. Diese großzügige Wohnung im ersten Obergeschoss eines hochwertigen Neubauprojekts in Kastelbell bietet alles, was dein Herz begehrt: Raum, Licht, Aussicht und das sichere Gefühl, angekommen zu sein.

Mit ca. 71 m Wohnfläche und einer idealen Raumaufteilung findest du hier drei Schlafzimmer, einen offenen Wohn- und Essbereich mit Küche, 2 elegante Badezimmer, eine gemütliche Terrasse und einen Garten. Ob Familienleben, Homeoffice, Rückzugsort oder kreative Projekte – in dieser Wohnung kann alles gleichzeitig stattfinden, ohne dass sich etwas in die Quere kommt.

Die Architektur ist klar, hochwertig und zeitgemäß. Große Fenster durchfluten die Räume mit Tageslicht, die Sichtachsen geben den Blick frei auf die Umgebung, die Atmosphäre ist ruhig, offen, freundlich. Diese Wohnung bietet nicht nur Fläche, sondern auch Freiheit – zu gestalten, zu leben, zu genießen.

Gebaut nach dem Klimahaus-A-Standard, punktet sie mit bester Energiebilanz und Wohlfühlklima zu jeder Jahreszeit. Ein eigener Kellerraum ist inbegriffen, ein Garagenplatz kann auf Wunsch zusätzlich erworben werden.

Die Wohnung ist konventioniert, kann aber freigestellt werden – ein echter Vorteil, egal ob du selbst einziehen oder in die Zukunft investieren möchtest.

Diese Wohnung ist mehr als ein Ort. Sie ist eine Entscheidung für ein Leben mit Raum.

Anbieter

PROFI IMMOBILIEN

Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

□