

# Großes Geschäftslokal an der Hauptstraße

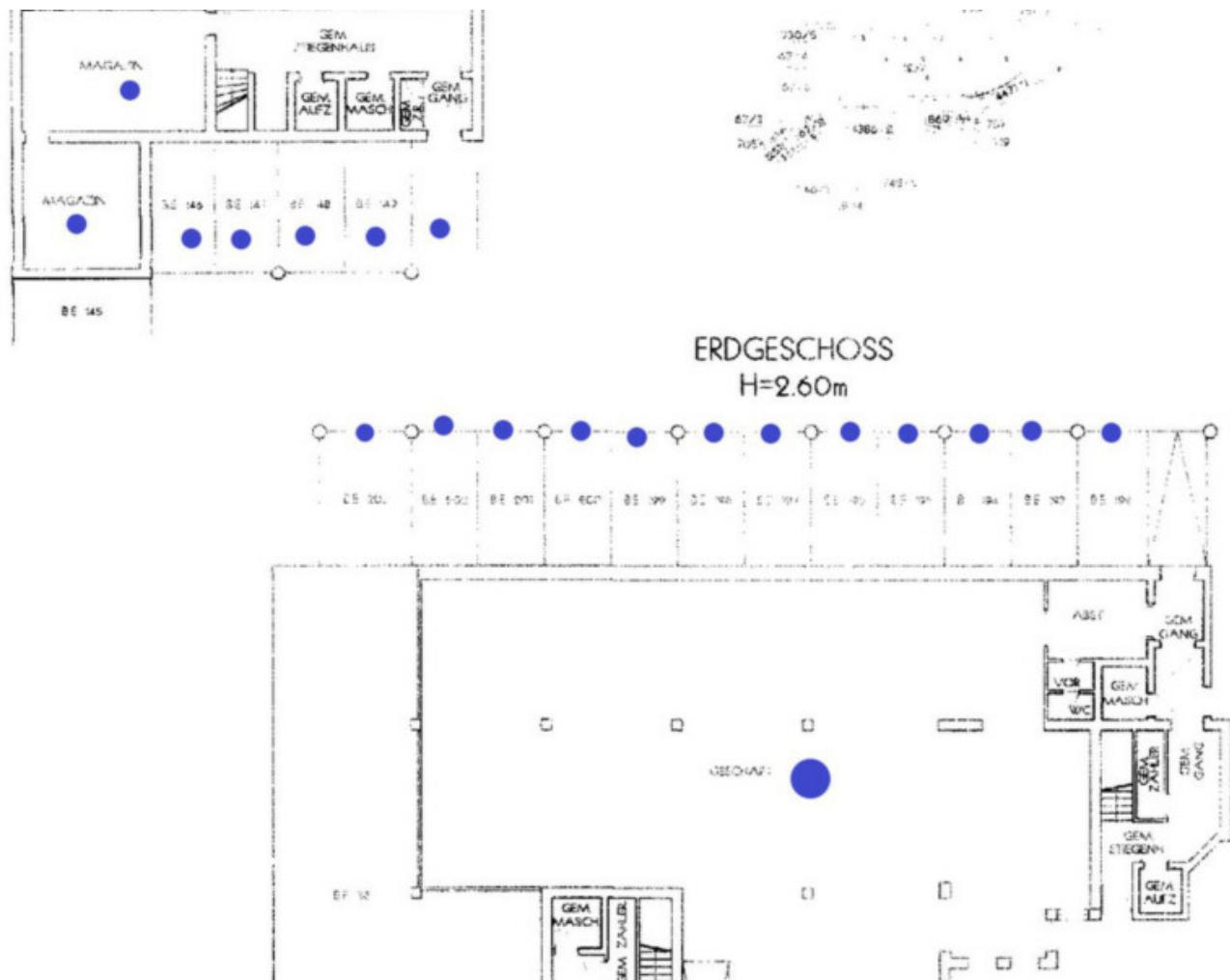
## Eckdaten

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Objektart      | Einzelhandel / Ladenlokal |
| Ort            | Karneid                   |
| Kaufpreis      | 720'000 €                 |
| Gesamtfläche m | 413.0                     |
| ID             | IW89159                   |









## Details

Kaufpreis 720'000 €  
Gesamtfläche m<sup>2</sup> 413.0

---

Stellplätze 1

## Beschreibung

Zum Verkauf steht ein großes Geschäftslokal mit 18 Parkplätzen im Erdgeschoss direkt an der Staatsstraße; 8 km von Bozen entfernt.

Die Geschäftsfläche im Erdgeschoss beträgt 413 m<sup>2</sup>. Zum Geschäft gehören 18 private Parkplätze.

Das Geschäft ist derzeit vermietet; wird jedoch ohne Mietvertrag veräußert.

Blumau liegt etwa acht Kilometer nördlich von Bozen. Vom Zentrum des Ortes zweigt eine Straße in das Schlerngelände und auch eine Straße nach Steinegg und damit ins Rosengarten-Latemargelände ab. Blumau liegt etwa acht Kilometer nördlich von Bozen. Vom Zentrum des Ortes zweigt eine Straße in das Schlerngelände und auch eine Straße nach Steinegg und damit ins Rosengarten-Latemargelände.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/grosses-geschaeftslokal-an-der-hauptstrasse\\_12730](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/grosses-geschaeftslokal-an-der-hauptstrasse_12730)

Ruth Immobilien  
Waltherplatz 2 / Piazza Walther  
39100 Bozen / Bolzano  
Tel. +39 0471 090790

## Anbieter



Ruth Immobilien GmbH  
Dorfstraße 12  
39040 Vahrn

Tel.  
+39 0472 970090

---

Fax.  
+39 0472 970091

□