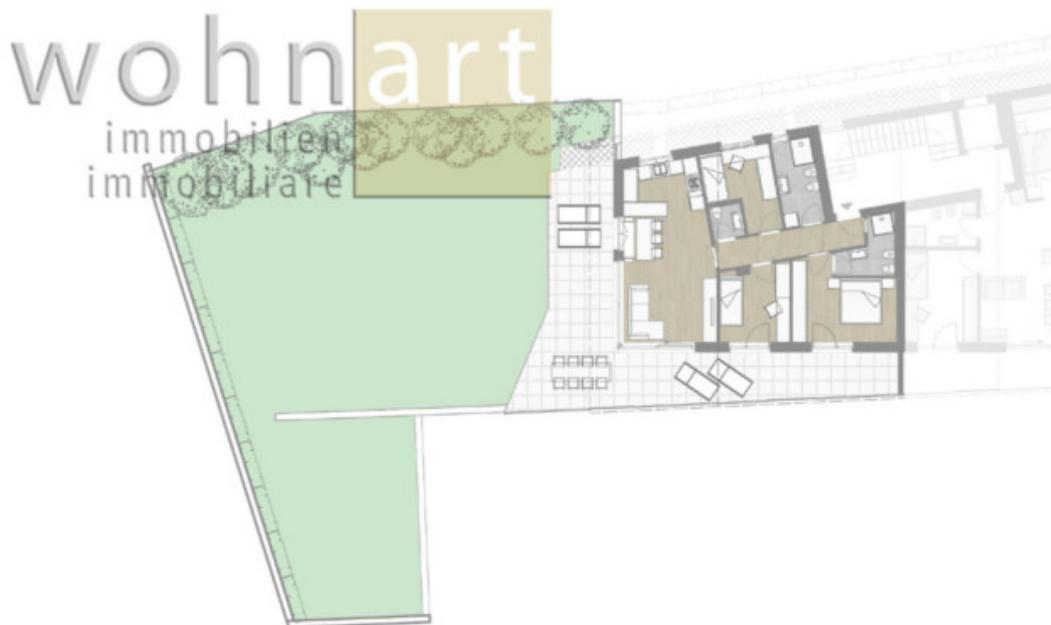
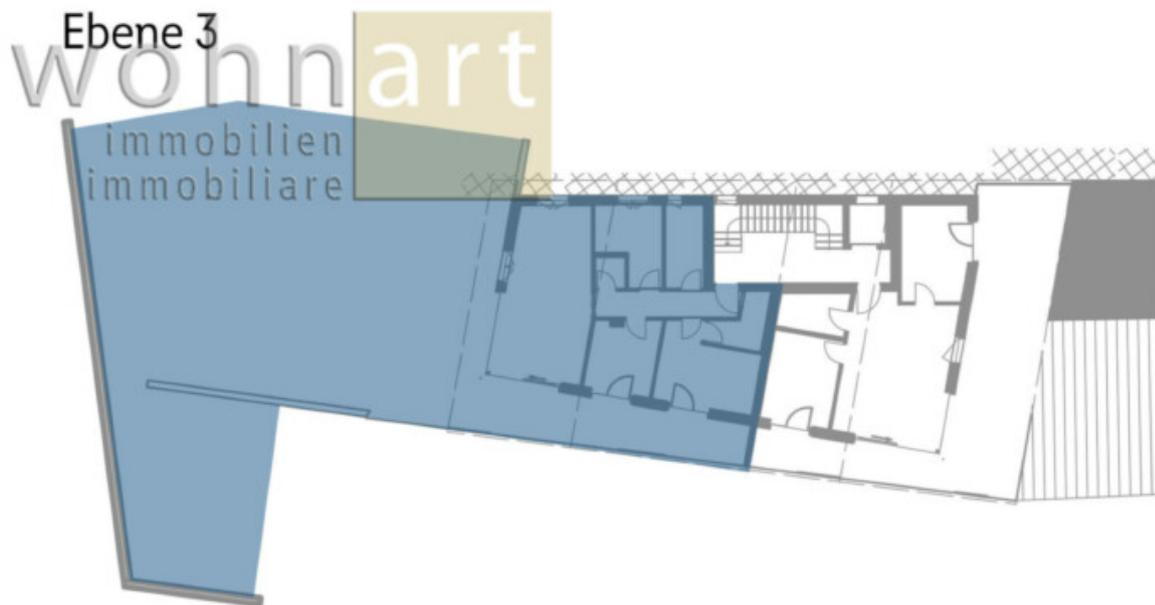


# Exklusive Vierzimmerwohnung im neuen Projekt Panigl in Kaltern zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Weinstraße, 10
Zimmer	3
Etage	3 von 3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	161.1
Status	Neu
Zustand	Erstbezug
ID	IW98473





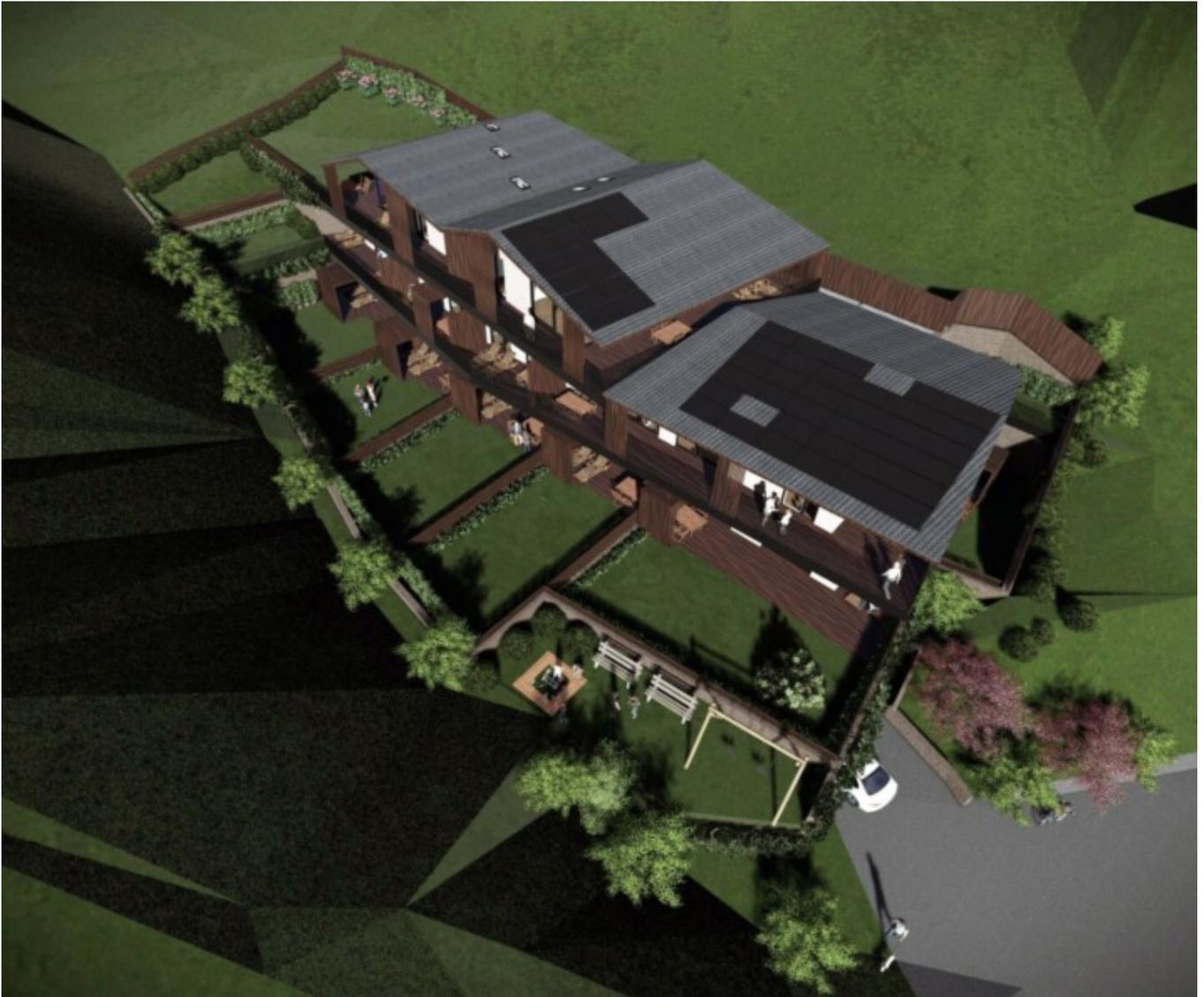
woh<sup>n</sup>art  
Ansicht Süden  
immobilien  
immobiliare











## Details

Gesamtfläche m                      161.1

## Beschreibung

Im attraktiven Neubauprojekt Panigl in Kaltern wird eine exklusive Vierzimmerwohnung im 3. Obergeschoss zum Verkauf angeboten. Diese wunderschöne Wohnung beeindruckt mit einem

großzügigen Wohnbereich, drei komfortablen Schlafzimmern und drei Badezimmern. Eine weitläufige Terrasse sowie ein privater Garten mit einer Fläche von 257,38 m laden zum Entspannen und Genießen ein. Eine Garage mit bequem angrenzendem Keller kann separat erworben werden.

Eine Photovoltaikanlage auf dem Dach deckt den allgemeinen Strombedarf der Wohnanlage und senkt dadurch die Kosten für alle Miteigentümer. Zusätzlich ist eine Vorrichtung für eine Klimaanlage vorhanden, sodass bei Bedarf eine eigene Klimaanlage nachgerüstet werden kann.

## Anbieter



Wohnart Immobilien GmbH  
Bahnhofstrasse 1

Tel.  
+39/0471/813545

Mob.  
+39/339/7193728

Fax.  
+39/0471/823250

□