

Kaltern, Pfuss: 4-Zimmerwohnung mit ausbaubaren Dachboden

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	990'000 €
Gesamtfläche m	328.3
ID	IW86173



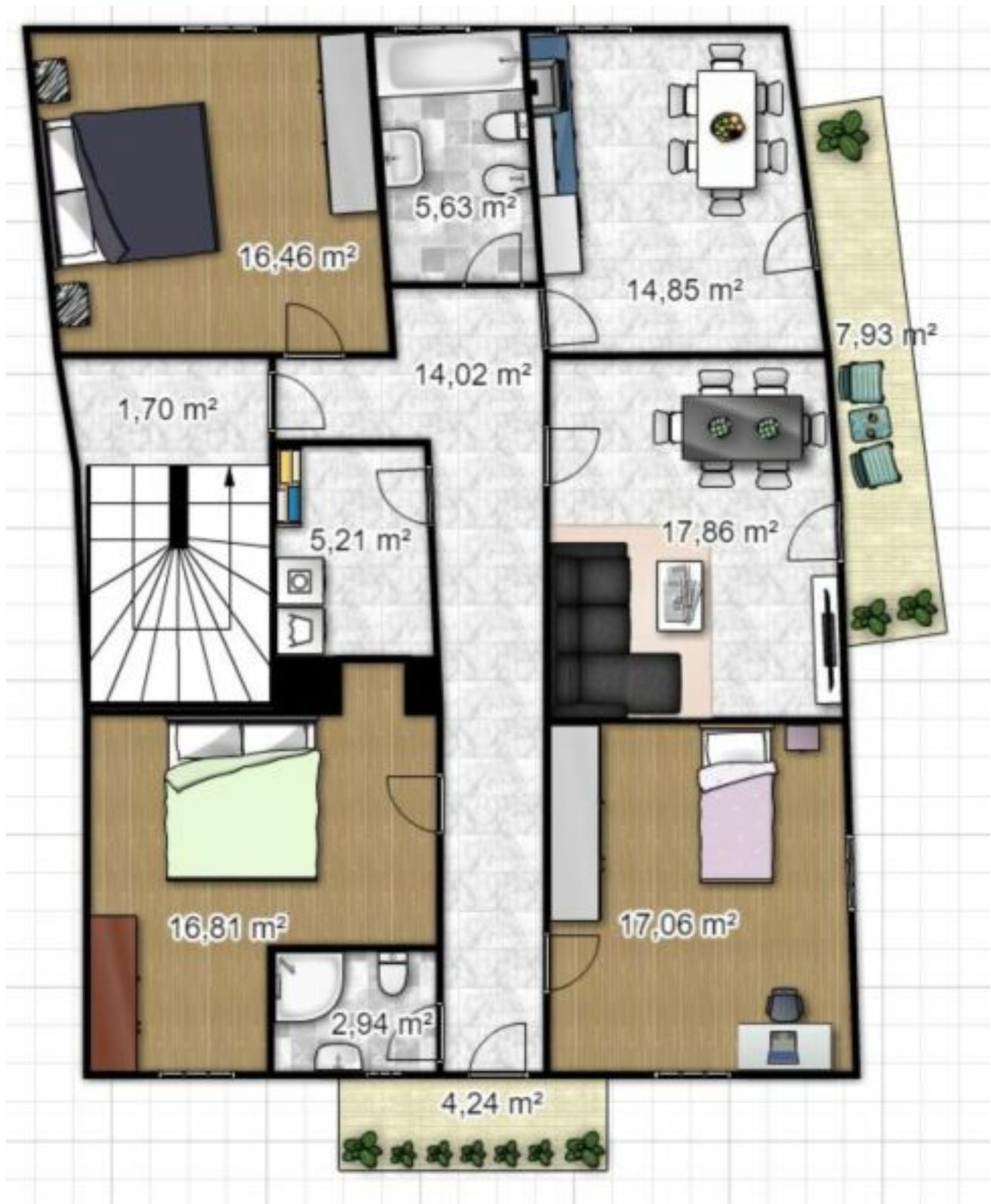












Preise

Kaufpreis
Flächen

990'000 €

Gesamtfläche m	328.3
Nettofläche m	112.5
Grundstück m	220.0
Garten m	220.0
Dachboden m	140.0
Balkon/Terrasse m	13.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Wohn-/Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Rf.nr. D047

Diese 4-Zimmerwohnung befindet sich in einem 2 Familienhaus im 2. Stock und besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Küche, 3 Doppelbettzimmer, 2 Badezimmer, Abstellraum, Flur, 2 Balkone, Garten, 3 Keller, Garage und Dachboden. Der Dachboden kann ausgebaut werden und somit entsteht eine zweite autonome 4-Zimmerwohnung.

Handelsfläche: 328,28 m

Nettofl. Wohnung: 112,54 m

Nettofl. Dachboden: 139,91 m

Garten: 220,00 m

Saniert: 2004

Heizung: Autonom Gas

Garage: Inklusive

Kondominiumspesen: 600€/Jahr

Anbieter

Home Immobilien Gmbh
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□