

Dreizimmerwohnung in Panoramalage von Kaltern zu vermieten!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Zimmer	3
Etage	2
Kaltmiete	1'000 €
Gesamtfläche m	72.0
Baujahr	2002
ID	IW110607







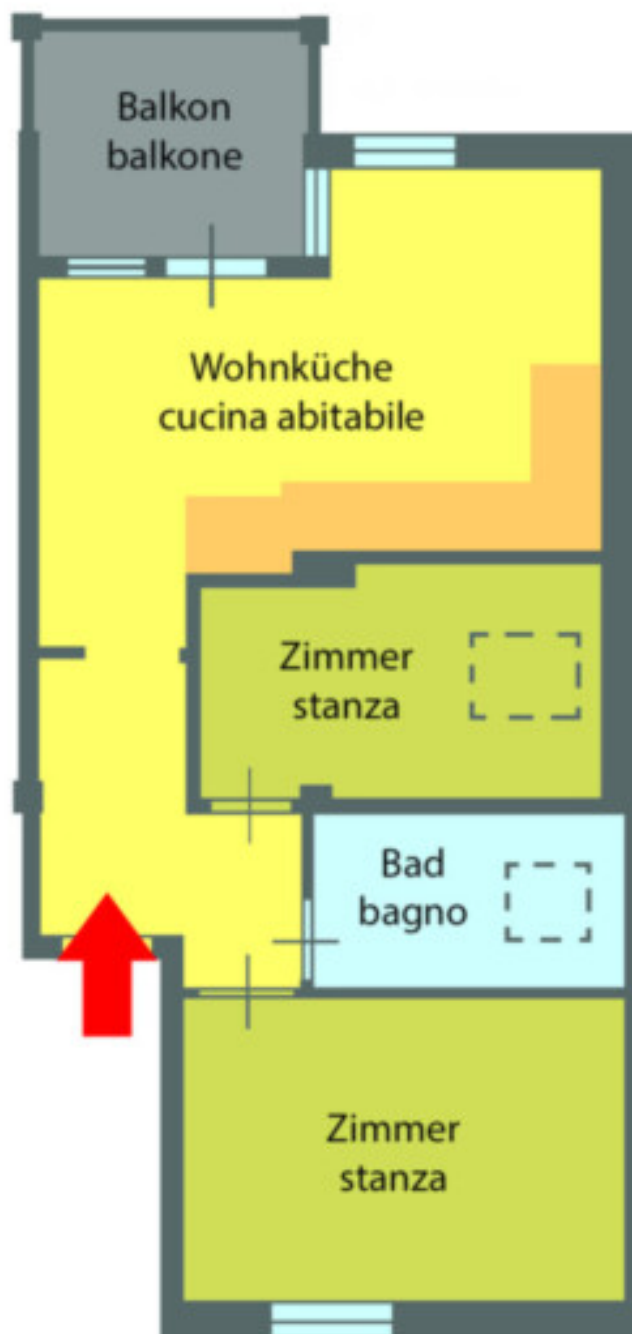


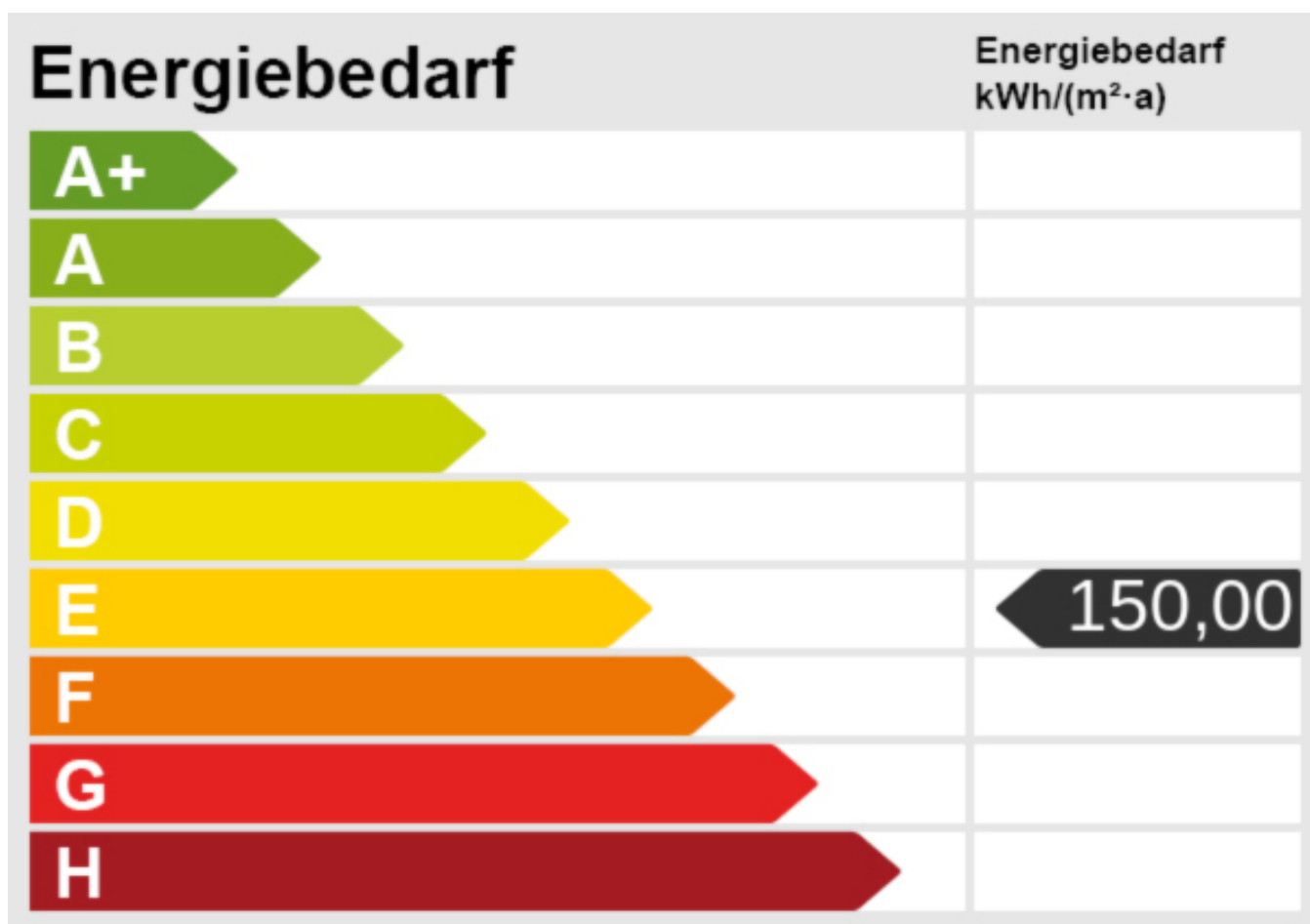












Preise

Kaltemiete

1'000 €

Nebenkosten	100 €
Kaution	3'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	72.0
Nettofläche m	52.6
Keller m	5.0
Balkon/Terrasse m	6.5

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Böden	Fliesen
Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

Dreizimmerwohnung mit Panoramablick in Kaltern – ab 1. November 2026 zu vermieten!

In ruhiger Panoramalage am Marienweg in Kaltern wird diese gepflegte Dreizimmerwohnung im 2. Obergeschoss eines kleinen Kondominiums mit nur drei Wohneinheiten vermietet. Vom Balkon genießen Sie einen herrlichen Ausblick über Kaltern bis zum Kalterer See.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einer Wohnküche, einem Badezimmer, einem Eingangsbereich mit Flur sowie einem Balkon. Ein Keller und ein Autoabstellplatz im Freien sind im Mietangebot inbegriffen.

Die Wohnung ist ab 1. November 2026 verfügbar und wird ausschließlich an referenzierte Mieterinnen und Mieter vermietet. Die Wohnung wird vollmöbliert vermietet.

Wir bitten um Verständnis, dass ausschließlich schriftliche Anfragen mit kurzem Lebenslauf und Telefonnummer berücksichtigt werden können.

Anbieter



RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.
0471978830

Mob.
0471978830

