

# Hobbyraum

## Eckdaten

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Objektart      | Sonstiges / Sonstige      |
| Ort            | Kaltern an der Weinstraße |
| Kaufpreis      | 120'000 €                 |
| Gesamtfläche m | 51.3                      |
| Baujahr        | 2022                      |
| Zustand        | Erstbezug                 |
| ID             | IW81316                   |





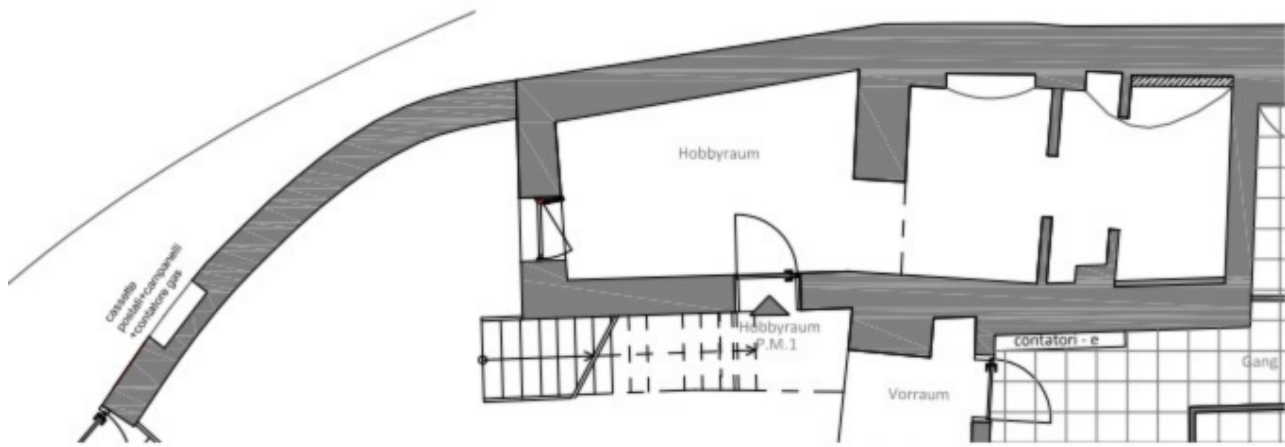












**PIANO TERRA**





## Details

|                |           |
|----------------|-----------|
| Kaufpreis      | 120'000 € |
| Gesamtfläche m | 51.3      |
| Nettofläche m  | 28.4      |

## Ausstattung

Unterkellert                      Nein

## Beschreibung

Im neuen Ansitz Unterwinkel wurde ein attraktiver Hobbyraum eingerichtet.

Gebäude, das die Charakteristik der Innenseiten beibehalten hat, ausgestattet mit Anschlüssen für Bad und Entwässerung.

## Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/410400

Mob.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□