

# Zentral gelegenes Restaurant / Pizzeria zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	410.0
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW62647























## Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	410.0
Nettofläche m	340.0
Badezimmer	5
Stellplätze	17

## Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Befuerung	Gas

## Beschreibung

Das Lokal befindet sich in zentraler Lage und ist sowohl zu Fuß, als auch mit dem Auto gut erreichbar.

Das Restaurant befindet sich im Erdgeschoss und hat eine Fläche von ca. 410 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Terrassenbereich, einer Bartheke, einem großen Speisesaal mit ca. 150 Sitzplätzen, einer Küche, einem Pizzaofen und mehreren WC's. Zudem gehört auch eine Tiefgarage mit ca. 573 m<sup>2</sup> dazu. In dieser befindet sich ca. 17 Parkplätze.

Es wird autonom mit Gas durch Fußbodenheizung geheizt.

## Anbieter



Immobilien Bozen  
Südtiroler Straße 19  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/052299

