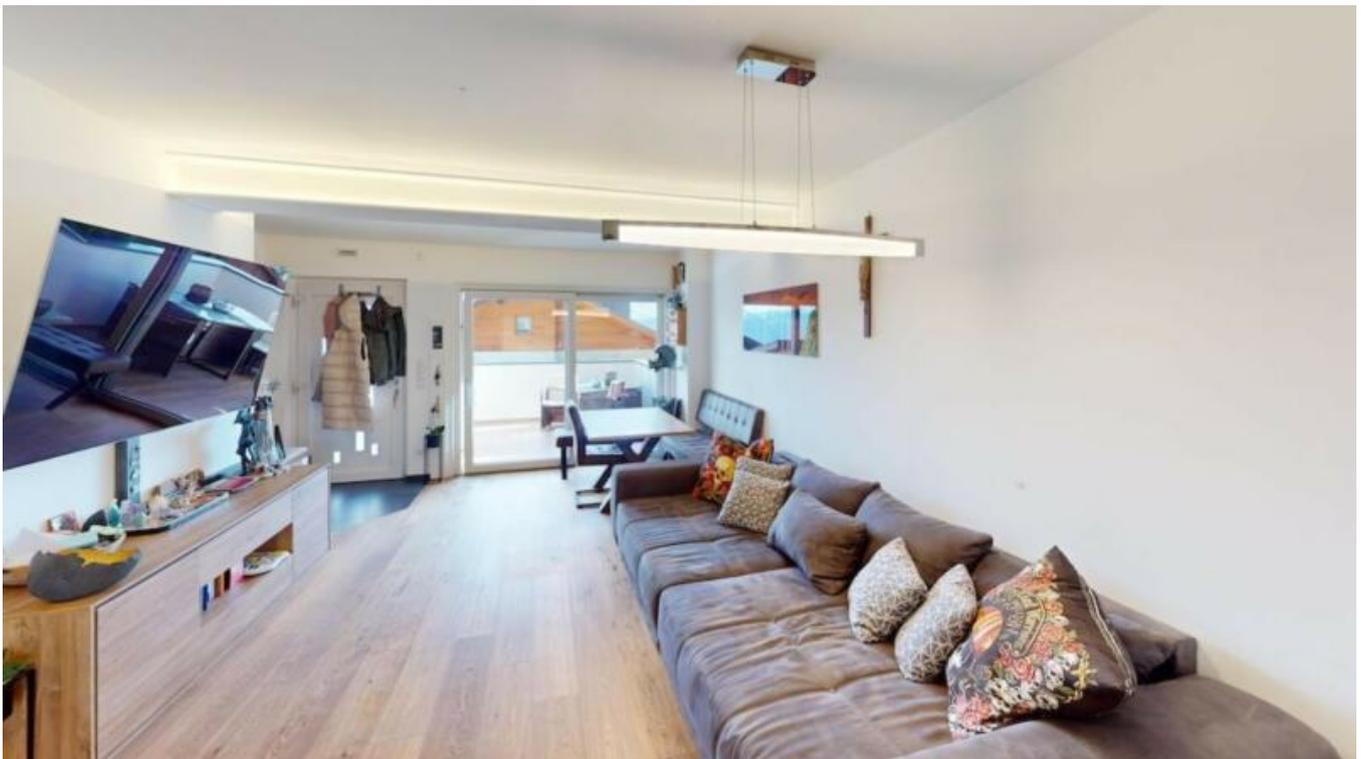


Neu sanierte, nicht konventionierte 2-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Jenesien zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Jenesien
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	81.0
Baujahr	1983
ID	IW101556









































Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Zzg. Mehrwertsteuer	

Flächen

Gesamtfläche m	81.0
Nettofläche m	66.0
Keller m	10.0

Räume

Badezimmer	2
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im Zentrum von Jenesien, in einer sehr ruhigen und sehr sonnigen Lage.

Die Immobilie in welcher sich die 2-Zimmer-Wohnung befindet, besteht aus zwei getrennten Einheiten, mit jeweils einer Garage und 2 Stellplätzen. Das Objekt ist südlich ausgerichtet und hat ein herrlichen Blick auf die umliegenden Berge.

Die 2-Zimmer-Wohnung ist komplett neu renoviert und hat eine Nettowohnfläche von ca. 66 m², bestehend aus einem großen Wohnzimmer mit Küche, einen Schlafzimmer, zwei Bädern, einen Hobbyraum und eine großzügige Terasse auf der Südseite. Zum Objekt gehört ebenfalls ein 10 m² großer Keller.

Das Haus ist von zwei Seiten anfahrbar und bietet somit zwei getrennte Parkmöglichkeiten und Eingänge zu den Wohnungen.

Die Wohnung wurde 2016 umgebaut und das gesamte Haus wurde 2023 renoviert, wobei das Dach, die Fassade und die Fenster erneuert wurden. Die Fußbodenheizung ist autonom mit Pellets und Solaranlage.

Die Übergabe der Immobilie erfolgt nach Absprache.

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

