

Ansitz, Bauernhof im Gemeindegebiet von Jenesien zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Landwirtschaft
Ort	Jenesien
Energieklasse	B
Gesamtfläche m	220000.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW63065



























Details

Gesamtfläche m 220000.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	4	

Beschreibung

Ansitz, Bauernhof im Gemeindegebiet von Jenesien zu verkaufen

Eine Perle, etwas Besonderes ist hier im Angebot. Ein bäuerliches Anwesen neuwertig, traditionell und gleichzeitig modern. Wahrscheinlich haben Sie ein solches landwirtschaftliches Wohnhaus noch nicht gesehen. Es befinden sich insgesamt 2 Wohnungen und eine Gaststätte im Gebäude. Die Dachgeschosswohnung, wurde von wenigen Jahren vollkommen neu umgebaut und mit Liebe einen herrschaftlichen „touch“ verliehen. Die Wohnung im Erdgeschoss ist ebenso neu renoviert worden, wengleich sie bäuerlich und urig geblieben ist.

Im 2. Erdgeschoss darunter wurde ein Restaurant errichtet und dieses sollten Sie gesehen haben. Hochwertig, teuer und mit den edelsten Materialien versehen und im mittelalterlichen Stil möbliert. Man kommt sich vor als wäre man in einem königlichen Rittersaal. Die Geräte sind allesamt neuwertig und sündhaft teuer. Die WC sind nach neuesten gesetzlichen Bestimmungen ausgestattet worden. Das Gebäude verfügt über einen Personenaufzug, sodass auch ältere Menschen diesen Hof ein Leben lang genießen können. Möchten Sie auch als Pensionist die Immobilie bewohnen? Kein Problem, die Bushaltestelle befindet sich 5 Gehminuten entfernt. Angrenzend sind natürlich Scheune, Stall und auch Geräteschuppen. Die Scheune ist zwar so wie sie ursprünglich war, nur wurde das Dach und einige Decken erneuert. Der Hof hat insgesamt 22 Hektar davon sind ca. 5 Hektar Wiesen, Weide und Acker.

APE B

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Museumstrasse 27

39100 Bozen

Tel.

+39/393/9396671

Mob.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□