Attraktives Haus in Zentrum von Innichen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Innichen
Strasse, Hausnr	Via Peter Paul Rainer 6
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	690'000 €
Gesamtfläche m	91.8
Baujahr	1995
ID	IW105700













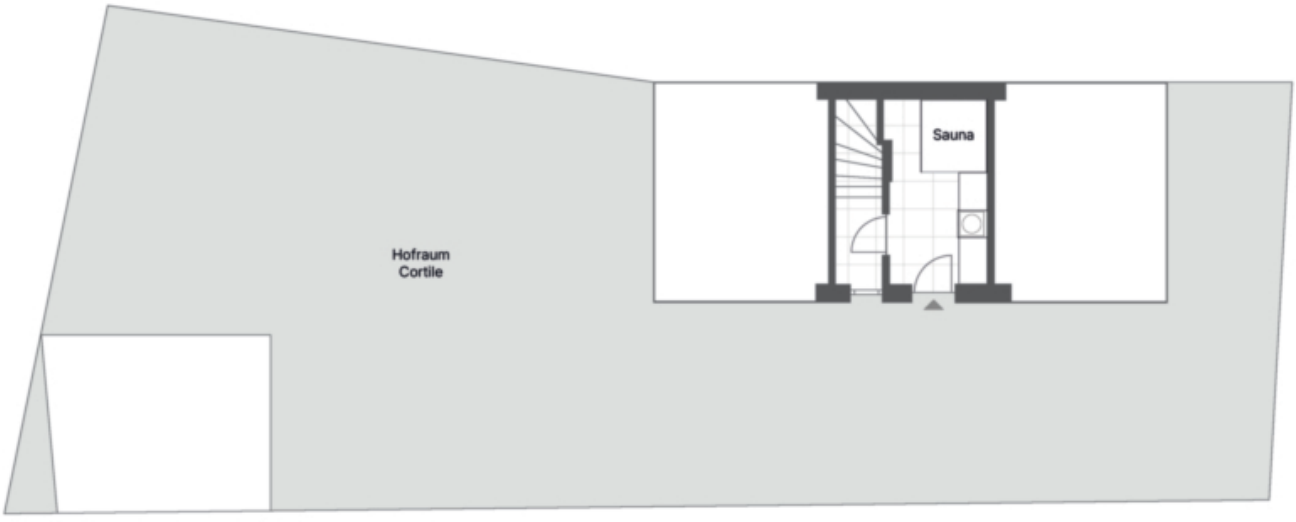


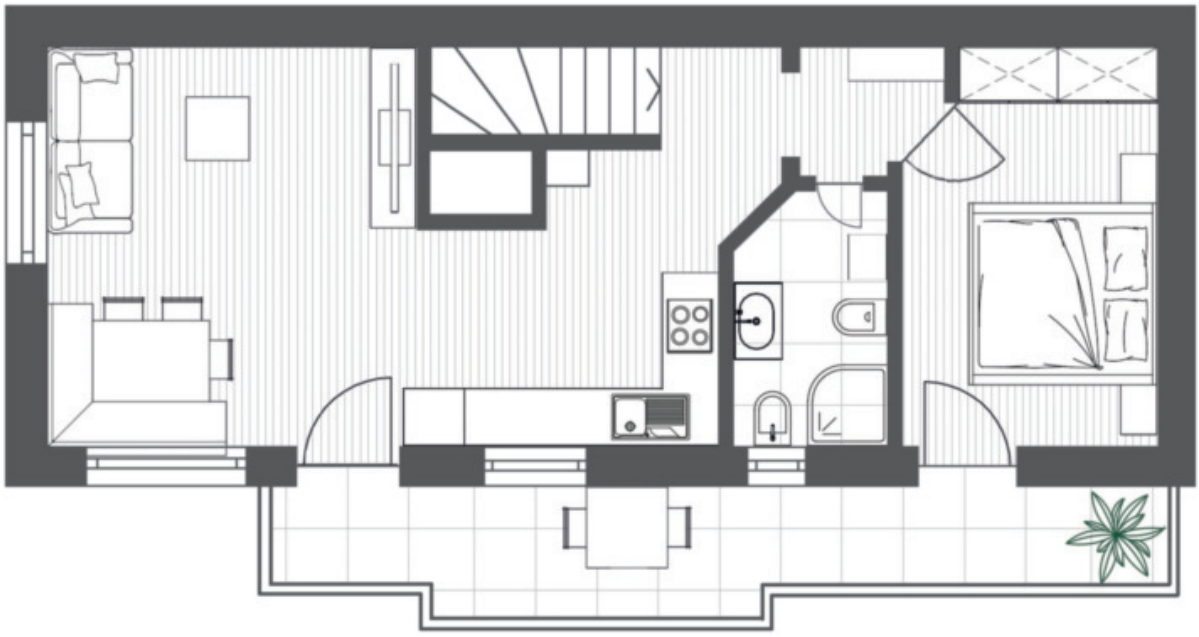









Hofraum
Cortile
Sauna



Preise

Kaufpreis	690'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	91.8
Nettofläche m	56.8
Balkon/Terrasse m	12.7

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Dieses charmante Haus befindet sich in bester Lage im Herzen von Innichen, direkt in der Fußgängerzone. Trotz der zentralen Position ist es ruhig gelegen und bietet somit die perfekte Kombination aus urbanem Leben und entspannter Atmosphäre.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Eingangsbereich mit praktischen Einbauschränken sowie eine kleine Sauna, ideal zur Entspannung nach einem langen Tag. Außerdem gehört zu dieser Ebene ein großzügiger Hofraum von etwa 230 Quadratmetern. Das Obergeschoss bietet ein großzügigen Wohnraum von ca. 30 Quadratmetern. Der Raum ist durch zahlreiche Fenster hell und freundlich, was eine angenehme Wohlfühlatmosphäre schafft. Die eingebauten Küchenzeile sorgt für zusätzlichen Komfort.

Das Obergeschoss beherbergt außerdem ein Schlafzimmer sowie ein geräumiges Badezimmer mit Dusche. Vom Wohnraum und Schlafzimmer aus erreichen Sie einen nach Westen ausgerichteten Balkon.

Die Immobilie wird teilmöbliert übergeben und wird mit Gas.

Dieses Haus verbindet zentralen Lifestyle mit Ruhe und Gemütlichkeit. Die perfekte Gelegenheit für alle, die die Vorzüge eines freistehenden Hauses in vollen Zügen genießen möchten.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.
0472201250

□