Dreizimmerwohnung in bester zentraler Lage in Innichen

Eckdaten

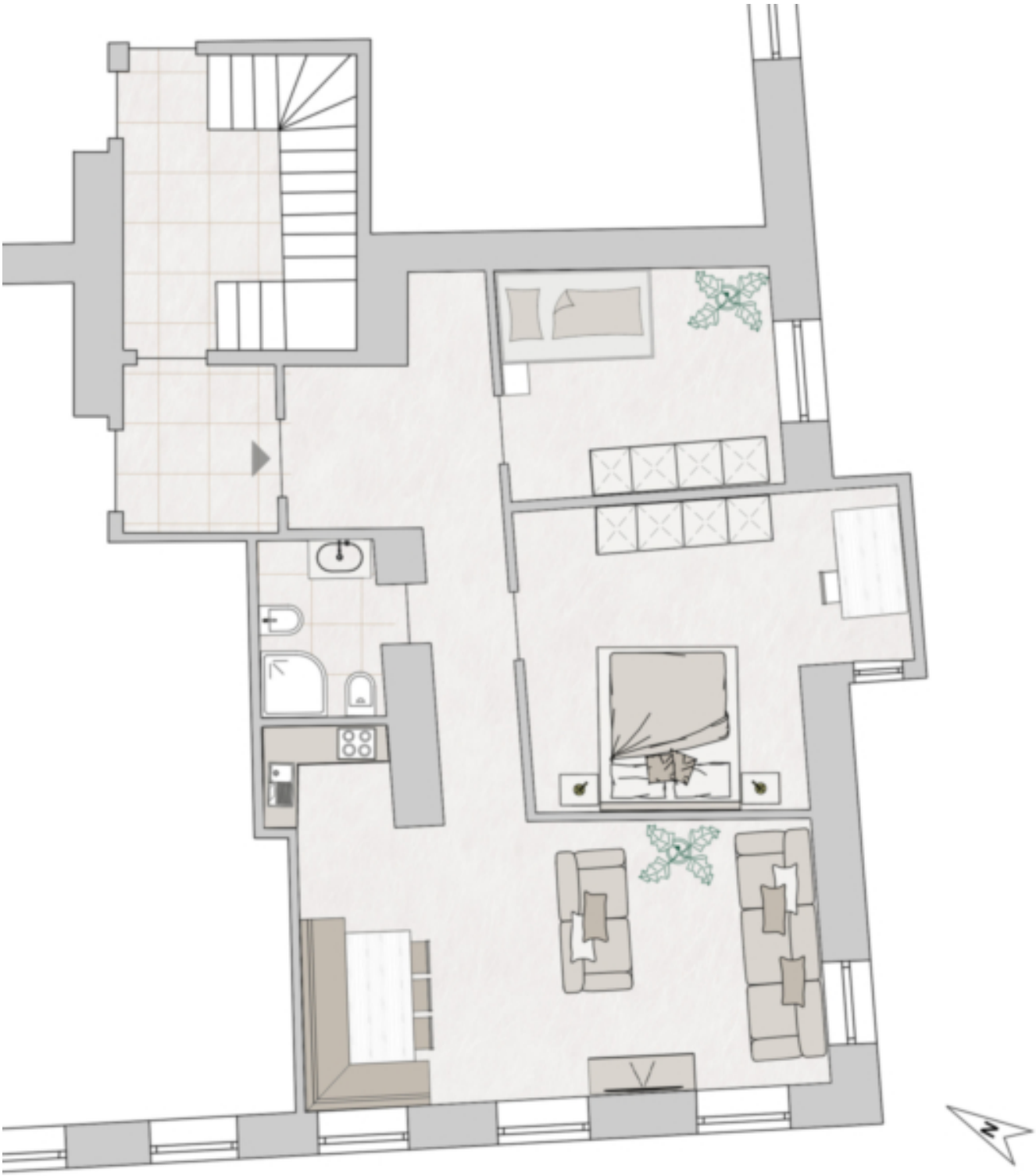
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Innichen
Strasse, Hausnr	Piazza S. Michele 2
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	525'000 €
Gesamtfläche m	109.3
Baujahr	1970
Zustand	Gepflegt
ID	IW101043





















Details

Kaufpreis	525'000 €
Gesamtfläche m	109.3
Nettofläche m	81.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Befeuerung	Fernwärme
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Entdecken Sie Ihre neue Wohnung vor der malerischen Kulisse von Innichen! Diese charmante Dreizimmerwohnung im zweiten Obergeschoss liegt direkt im Herzen des Dorfes und bietet

Ihnen die Vorzüge einer zentralen Lage sowie die Möglichkeit, die beeindruckende Natur der Dolomiten zu genießen.

Im klassischen Stil gehalten, umfasst die Wohnung zwei gemütliche Schlafzimmer und einen großzügigen Wohnbereich mit einer gut ausgestatteten Kochnische. Mit einer Verkaufsfläche von etwa 109 Quadratmetern bietet sie ausreichend Raum für Ihre individuellen Bedürfnisse. Zudem verfügt die Wohnung über einen praktischen Abstellraum im Eingangsbereich des Mehrfamilienhauses. Die Heizung erfolgt über Fernwärme, und das Gebäude wurde im Jahr 1970 erbaut. Die Wohnung ist sofort bezugsbereit und eignet sich sowohl als perfektes Zuhause als auch als exzellente Investitionsmöglichkeit. Obwohl es keinen eigenen Parkplatz gibt, besteht in unmittelbarer Nähe die Möglichkeit, einen Stellplatz zur Miete (Jahresmiete) zu erhalten. Für Be- und Entladevorgänge können Sie Ihr Fahrzeug direkt vor dem Wohnhaus parken. Die Wohnung unterliegt nicht der Mehrwertsteuer.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□