

Konventioniertes Haus mit Bergblick

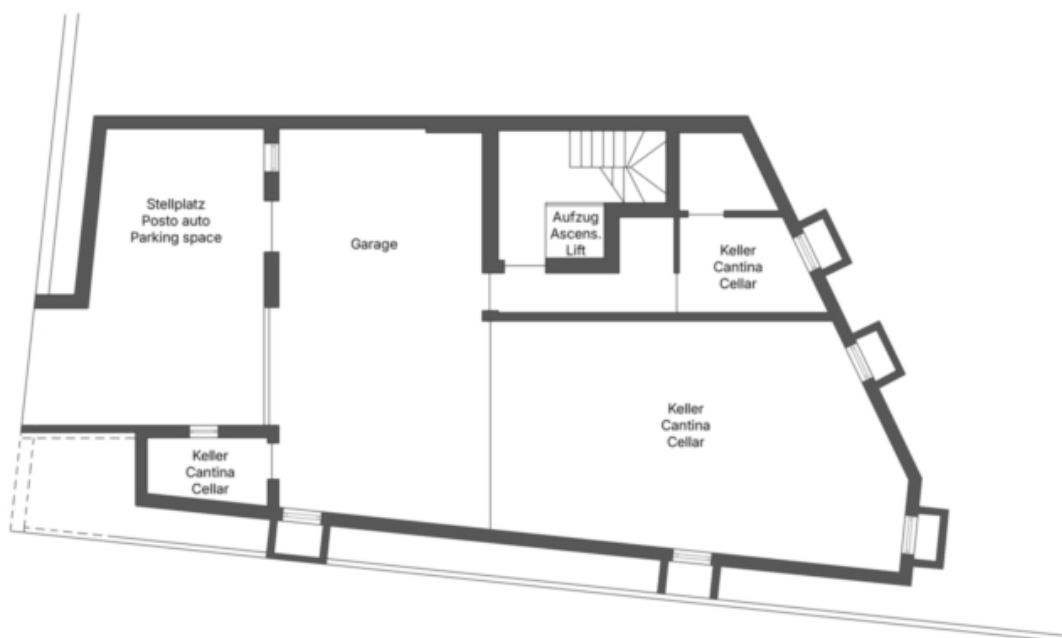
Eckdaten

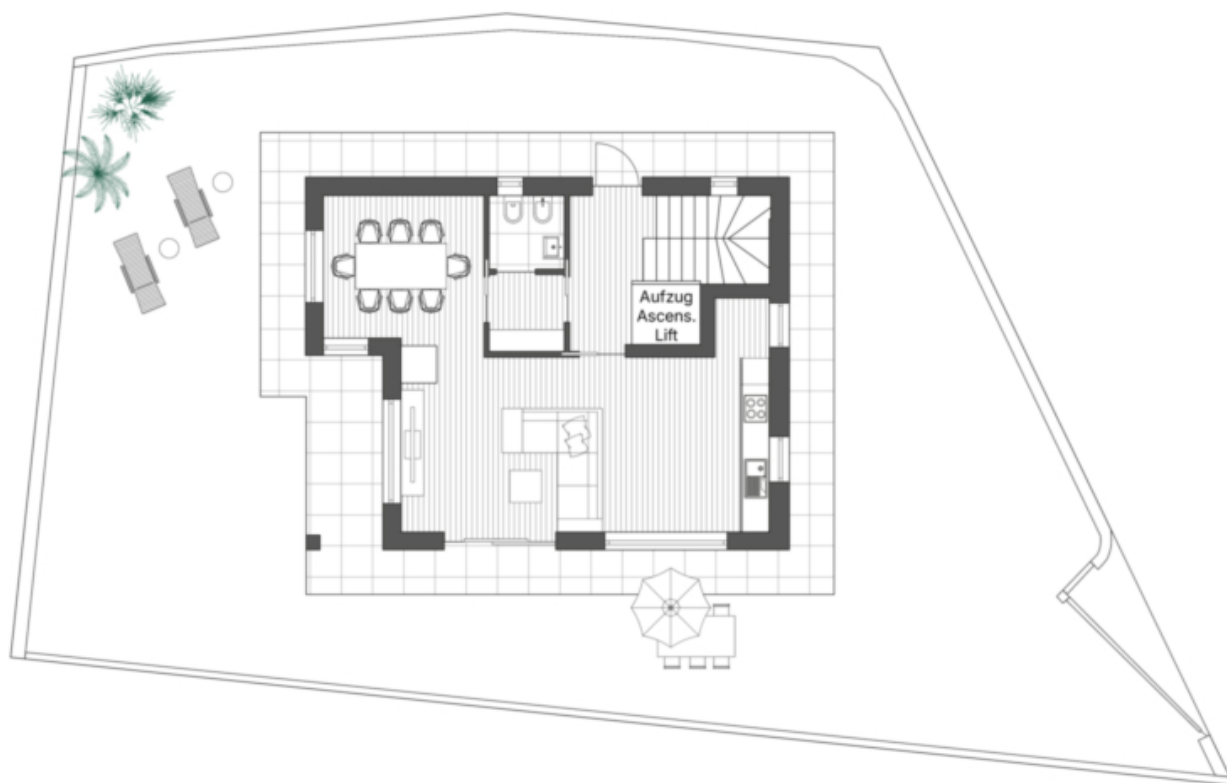
Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Innichen
Strasse, Hausnr	Via Schublaue Jaufen 10
Kaufpreis	1'350'000 €
Gesamtfläche m	268.0
Baujahr	2018
ID	IW110561



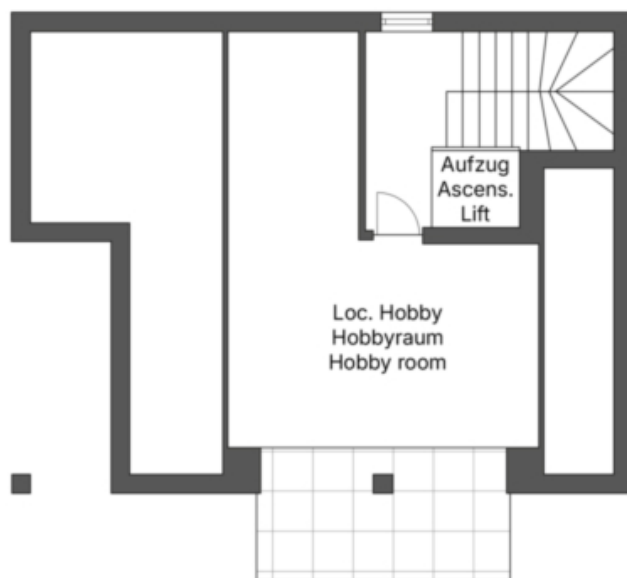
















Preise

Kaufpreis 1'350'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 268.0

Nettofläche m 146.0

Garten m 208.0

Keller m 70.7

Balkon/Terrasse m 4.3

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 3

Stellplätze 1

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.

Befuerung Fernwärme

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein freistehendes Einfamilienhaus in einer verkehrsberuhigten Wohnsiedlung in Vierschach. Dank seiner vier freien Seiten bietet das Objekt maximale Privatsphäre und einen herrlichen Blick auf die Südtiroler Bergwelt. Als konventionierte Immobilie eignet sich dieses Haus perfekt als großzügiger Hauptwohnsitz im Herzen der Dolomiten. Das absolute Highlight des dreistöckigen Gebäudes ist der eigene Personenaufzug, der alle Etagen barrierefrei und komfortabel miteinander verbindet. Herzstück des Erdgeschosses ist der großzügige, lichtdurchflutete Wohnbereich, der durch seine großen Panoramafenster direkten Zugang zum großen Garten verschafft. Im ersten Obergeschoss befinden sich zwei gemütliche Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie ein praktischer, begehrter Kleiderschrank. Auch die strategische Lage sucht ihresgleichen: Der Zugang zum Skigebiet Helm / 3 Zinnen Dolomiten ist in nur fünf Gehminuten bequem zu Fuß erreichbar. Zudem liegt das charmante Zentrum von Innichen nur zehn Autominuten entfernt, und die Grenze zu Österreich mit vielseitigen Einkaufsmöglichkeiten erreichen Sie in wenigen Fahrtminuten. Dieses Eigenheim ist eine tolle Investition, die höchste Lebensqualität mit modernem, zukunftssicherem Komfort vereint.

Anbieter

Castellenum

Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

