

# HALLE MIT DIENSTWOHNUNG!

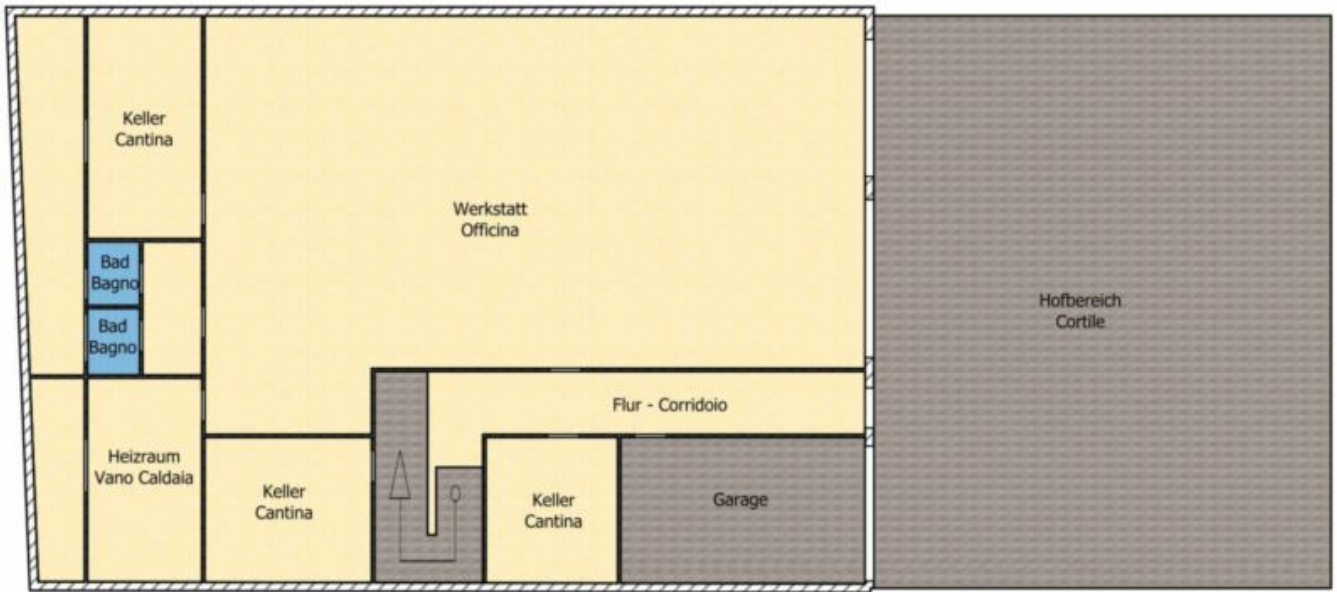
## Eckdaten

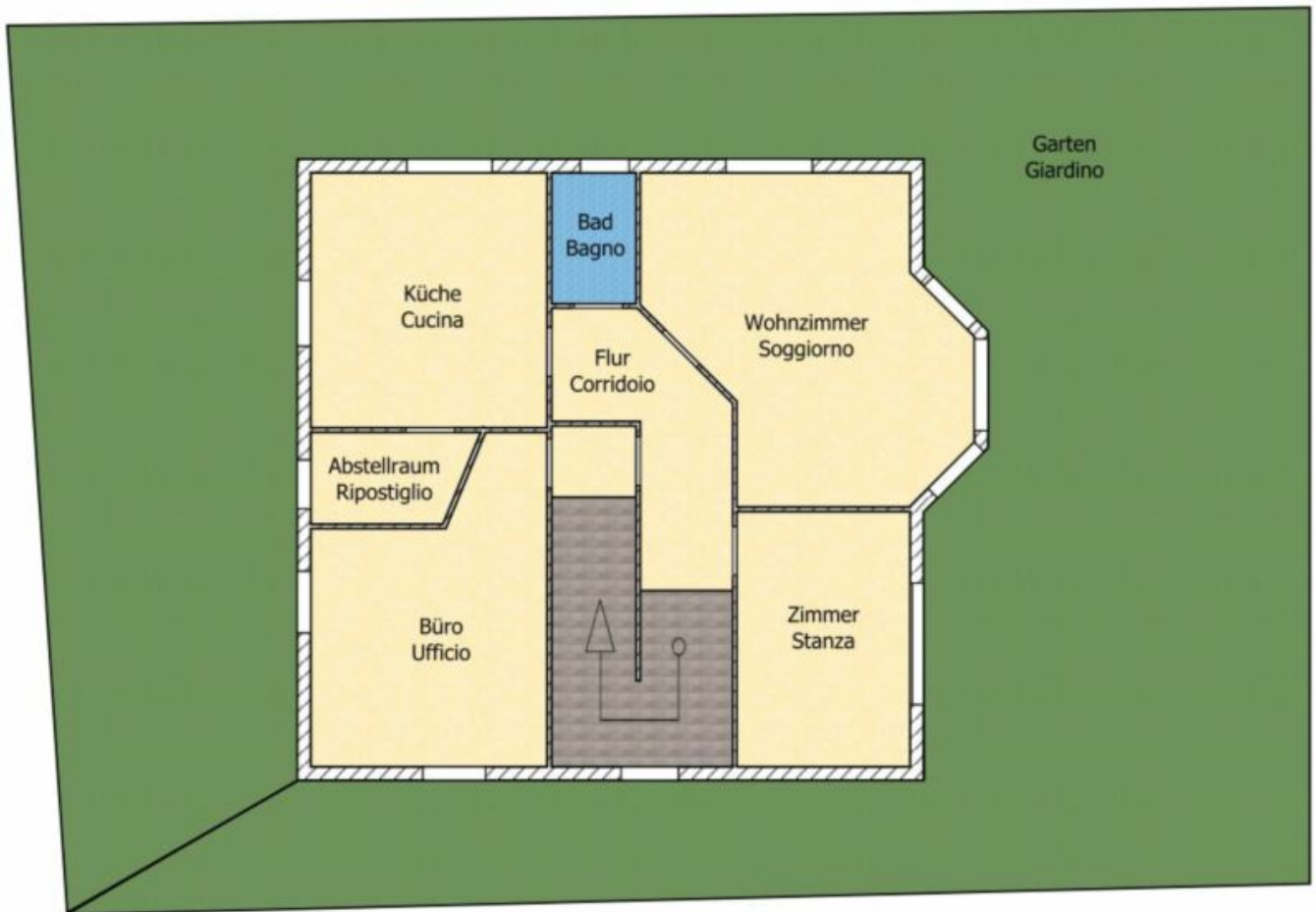
Objektart	Gewerbe/Industrie / Halle
Ort	Hafling
Kaufpreis	515'000 €
Gesamtfläche m	325.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1980
Zustand	Gepflegt
ID	IW87644

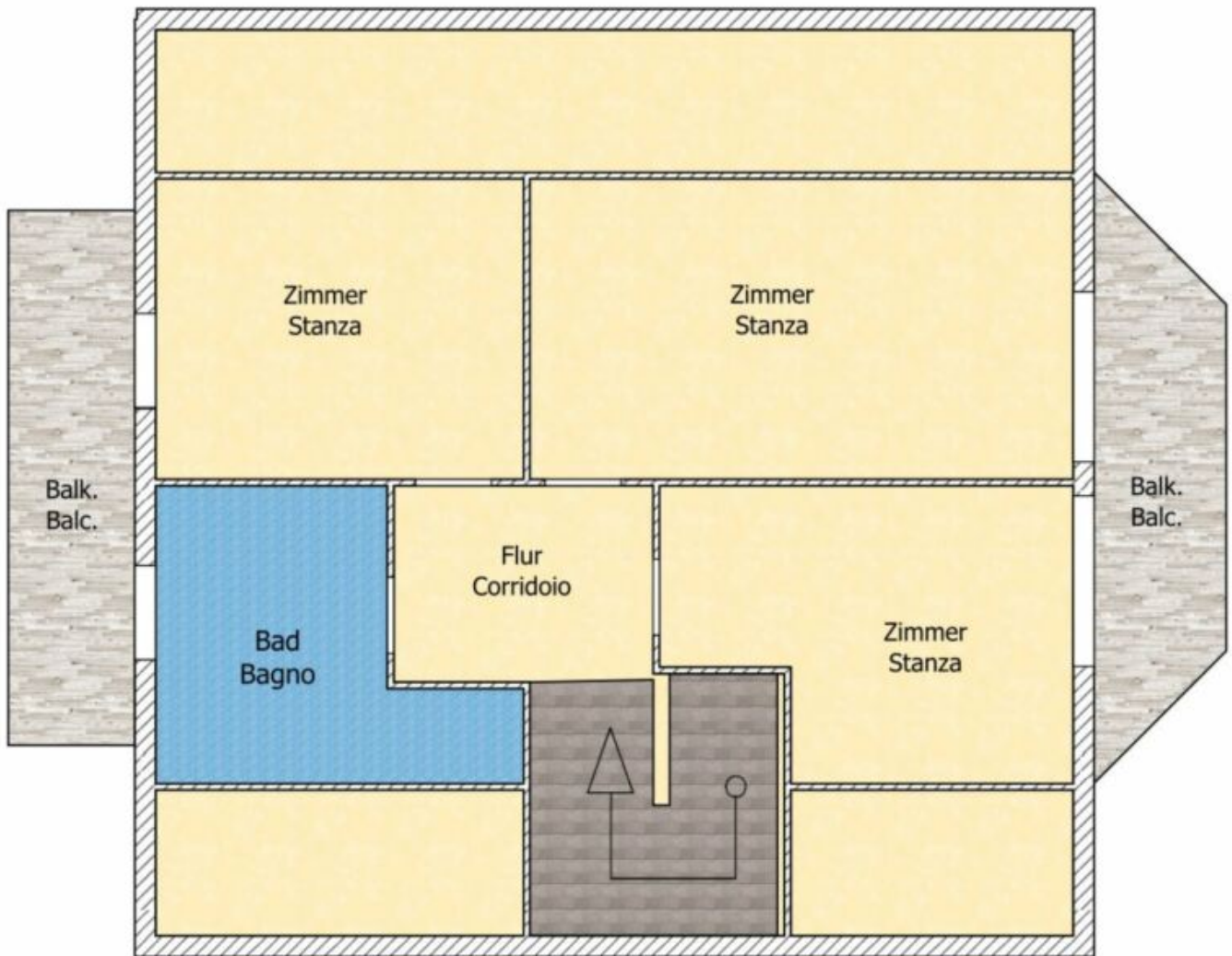












## Details

Kaufpreis	515'000 €
Gesamtfläche m	325.0

## Beschreibung

Wohnen und Arbeiten unter einem Dach: in der Handwerkerzone von Hafning wird diese geräumige Gewerbeimmobilie mit Dienstwohnung verkauft.

Diese ist komplett autonom und ist wie folgt aufgeteilt: im Erdgeschoss befindet sich der große Hofbereich, Magazinfläche/Werkstatt mit einer Höhe von 4,70 m, mehrere Kellerräume, ein Bad sowie eine große Garage; im 1. Stock ein Büroraum, die Dienstwohnung mit separater Küche, Wohnraum, Bad und eine große Gartenfläche; im Dachgeschoss 3 Schlafzimmer und ein weiteres Bad.

Die Immobilie steht ab sofort für Unternehmer/Handwerker zur Verfügung.

Details:

Hof: ca. 156,16m

Werkstatt: ca. 145,55m

Kellerräume: ca. 62,45m

Garten: ca. 179,6m

Wohnbereich/Büros: 142,34

Balkone: ca. 13,37m

Kontaktieren Sie uns um nähere Infos zu dieser Immobilie zu erhalten!

## Anbieter



Profi Immobilien GmbH  
Klosterstr. 28  
39012 Meran

Tel.

+39/0473/201095

□