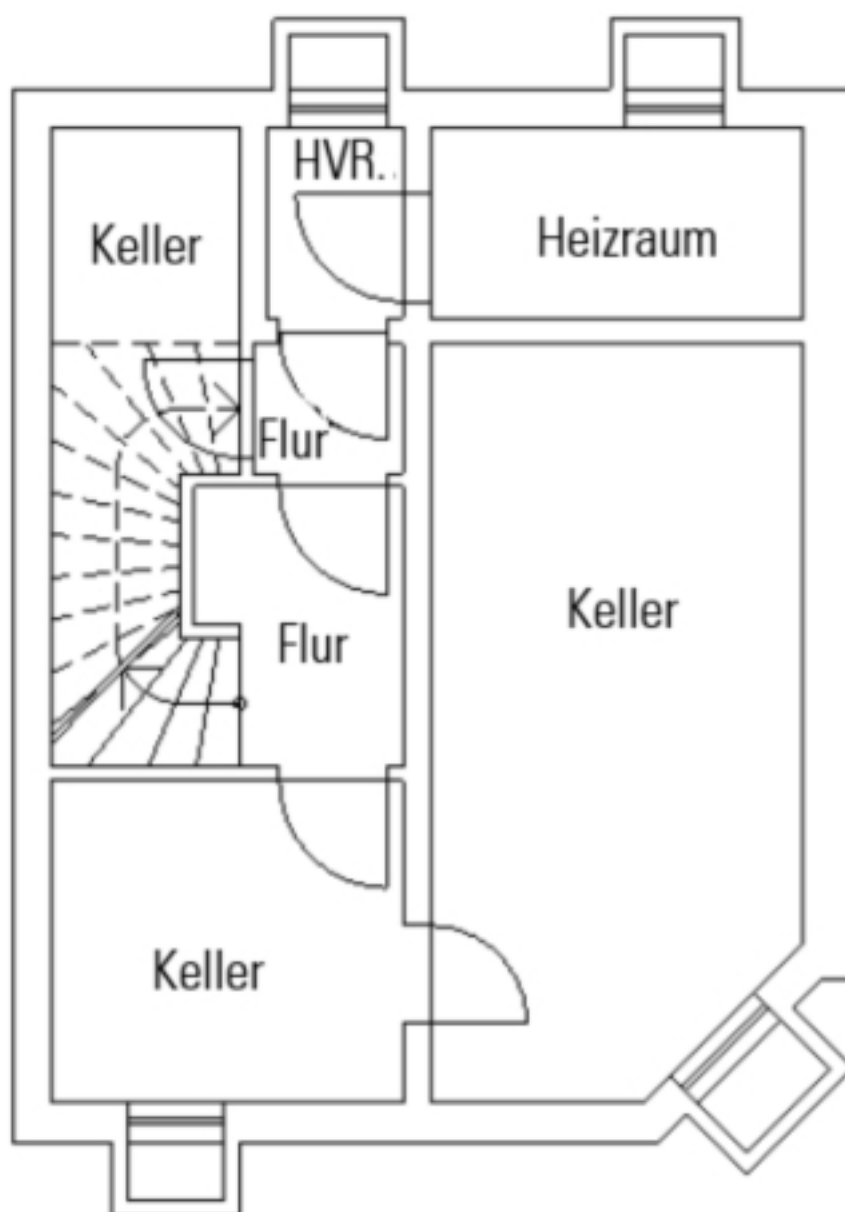


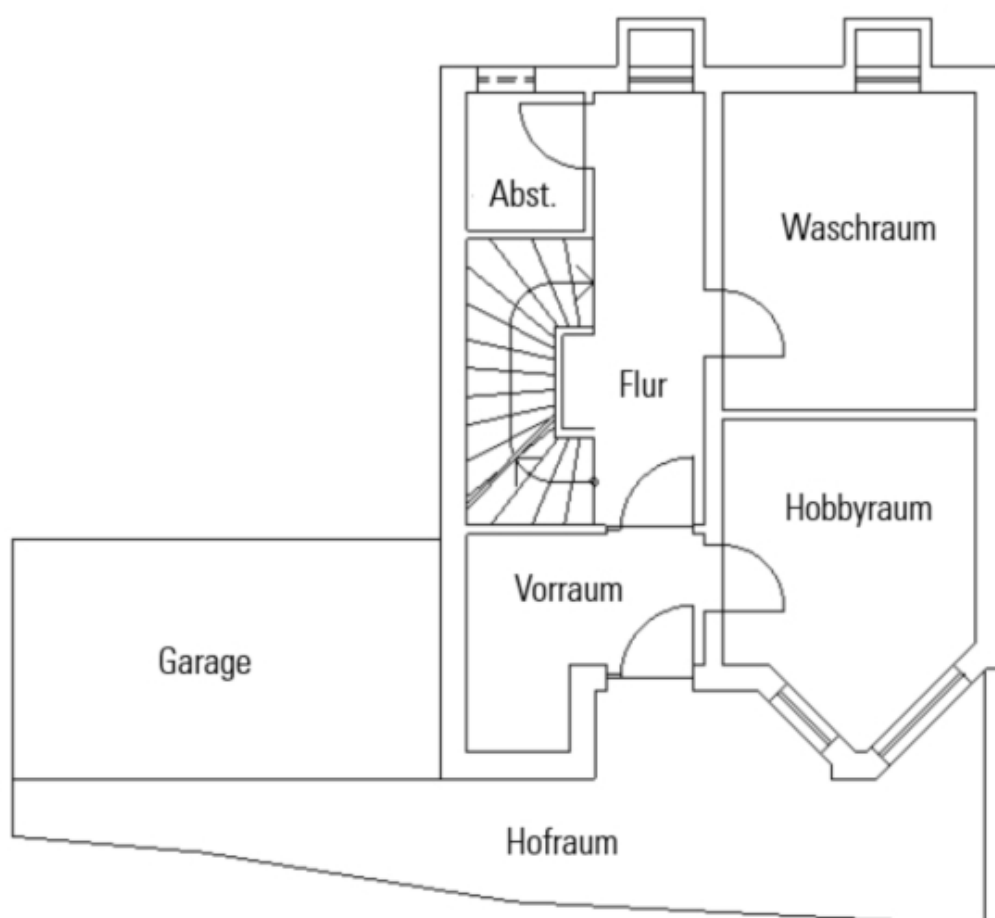
Graun / St. Valentin: Neuwertiges Reihenhauses zu verkaufen

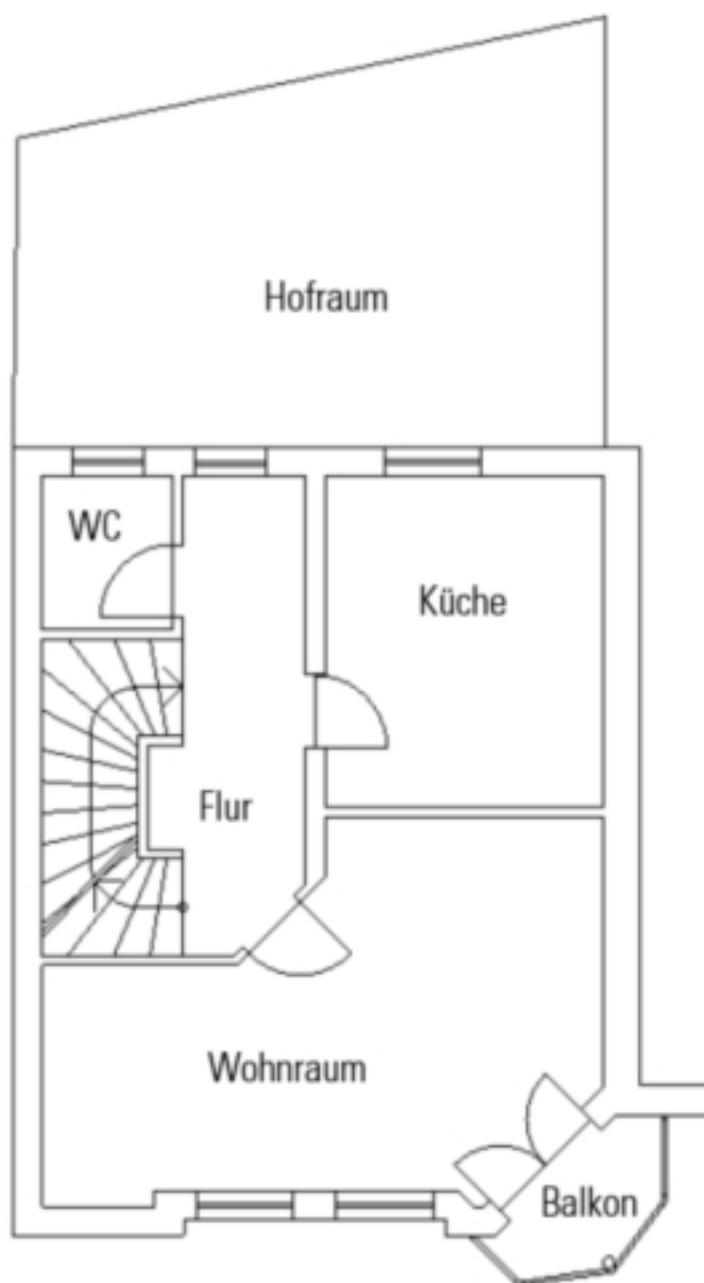
Eckdaten

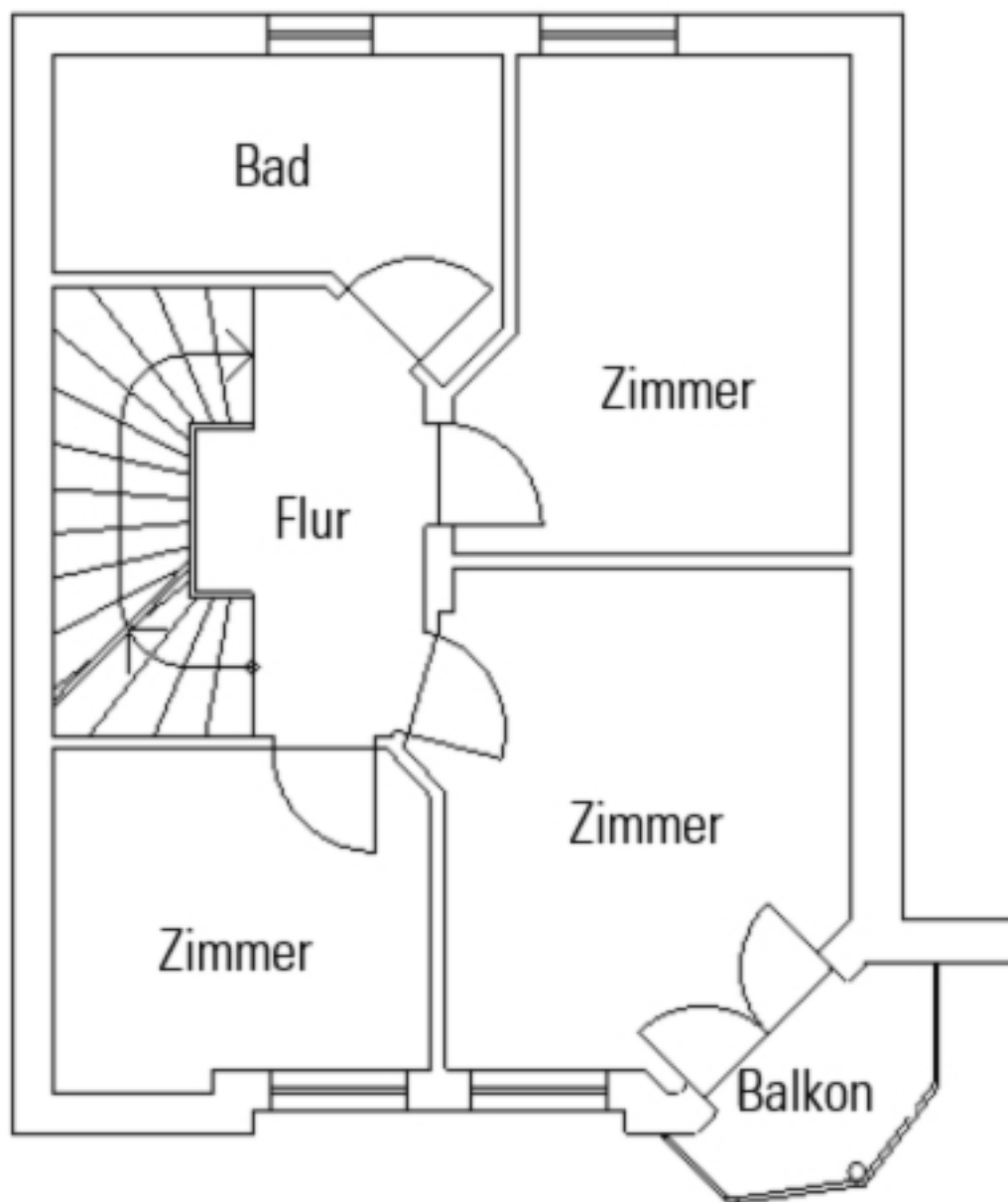
Objektart	Haus / Reihenhauses
Ort	Graun im Vinschgau
Kaufpreis	610'000 €
Nettofläche m	203.0
Zustand	Modernisiert
ID	IW109464

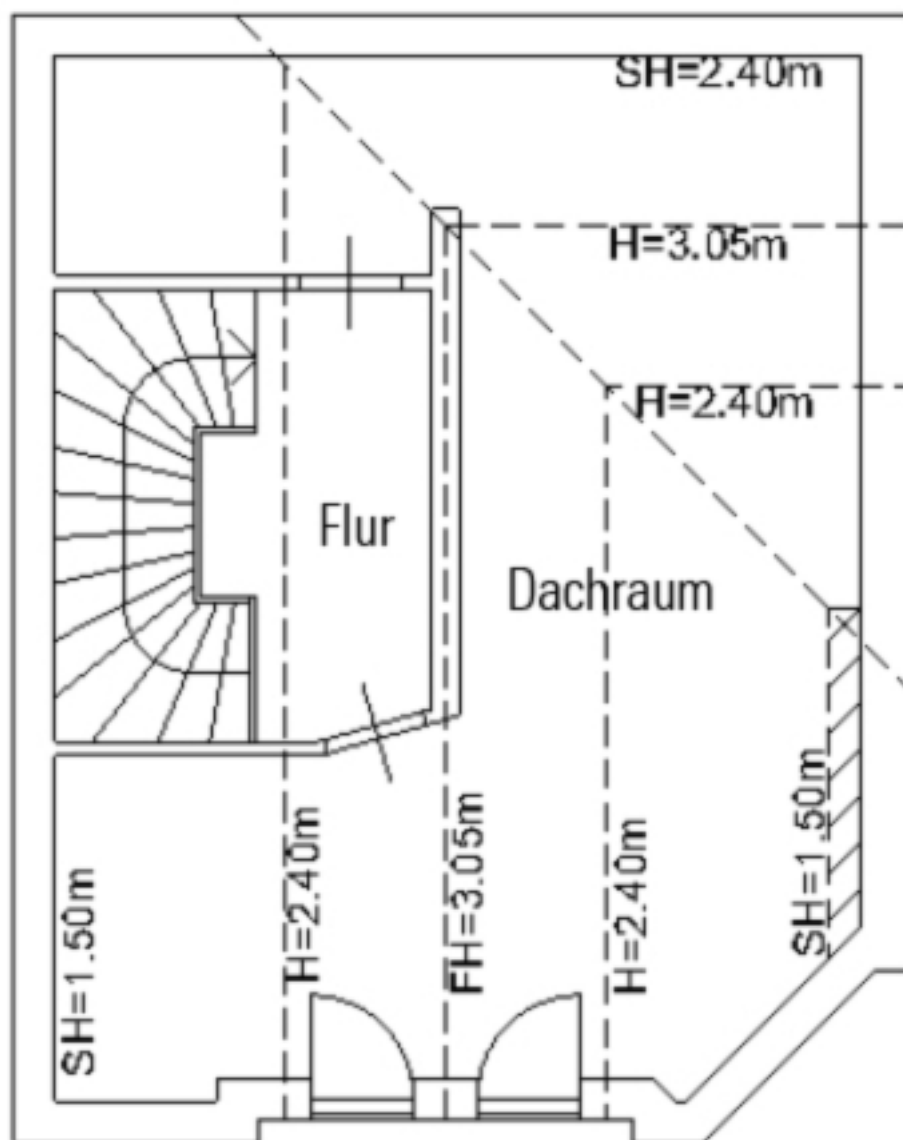




































Details

Kaufpreis	610'000 €
Nettofläche m	203.0
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert

Heizungsart

Befeuerung

Unterkellert

Vollmöbliert

Ofen

Solar

Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein Reihenhaushaus in St. Valentin auf der Haide, einer Fraktion der Gemeinde Graun im Vinschgau. Es wurde 1999–2000 erbaut, 2018 fertiggestellt und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Die Immobilie verfügt über eine Bruttoverkaufsfläche von ca. 203 m², erstreckt sich über 4 Geschosse und ist wie folgt eingeteilt:

- Kellergeschoss: 3 Kellerräume und Heizraum
- Erdgeschoss: Garage, Waschraum, Hobbyraum, Vorraum, Abstellraum und Hofraum
- 1. Obergeschoss: Wohnküche, Tages-WC, Balkon und Hofraum hinter dem Haus
- 2. Obergeschoss: 3 Schlafzimmer, Badezimmer und Balkon
- 3. Obergeschoss: Ausbaubarer Dachboden

Anbieter



Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Schlanders

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234

