

Exklusive Familienwohnung in zentraler Lage in Gossensaß

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gossensass
Zimmer	5
Etage	2
Kaufpreis	450'000 €
Gesamtfläche m	194.0
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW96265































Preise

Kaufpreis 450'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 194.0

Keller m 7.0

Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

Stellplätze 1

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Heizungsart Ofen

Befuerung Fernwärme

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese exklusive Familienwohnung befindet sich in zentraler Lage von Gossensass. Es handelt sich um den gesamten zweiten Stock eines Mehrfamilienhauses mit einer Bruttofläche von ca. 190 m². Die Wohnung wurde im Zuge einer Grundsanierung des gesamten Gebäudes im Jahr 1990 fertiggestellt, wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügt über Breitbandanschluss.

Die Wohnung besteht aus einem großzügigem Eingangsbereich, von welchem aus man direkt in den geräumigen und offenen Wohn-/Essraum gelangt, welcher viel Platz für gemeinsames Zusammensein bietet. Ein besonderes Highlight ist der Kachelofen, welcher von der angrenzenden Küche aus beheizt wird. Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt zur herrlichen Loggia. Die geräumige Wohnküche verfügt über einen Holzherd und eine praktische Speise.

Zur Wohnung gehören drei große Schlafzimmer sowie ein großes Bad mit Eckbadewanne und einer Dusche/WC. Im Kellergeschoss befindet sich ein Kellerraum mit ca. 7 m².

Eine Garagenbox kann auf Wunsch für 20.000,00 dazugekauft werden.

Anbieter



Dr. Außerhofer Karlheinz
Europastr. 15

Tel.

+39/0474/554666

Fax.

+39/0474/554359

□