

moderne 3-Z-Wohnung mit Garten, Keller und Garagenstellplatz!

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Gossensass
Strasse, Hausnr	Romstraße / Via Roma
Zimmer	3
Energieklasse	B
Konventioniert	
Gesamtfläche m	93.3
Zustand	Gepflegt
ID	IW102821

















Flächen

Gesamtfläche m	93.3
Nettofläche m	68.0
Keller m	6.7
Balkon/Terrasse m	6.0

Räume

Schlafzimmer	2
--------------	---

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fernheizung
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Ihre neue 3-Zimmer-Wohnung mit Panoramablick! Diese moderne Wohnung bietet auf ca. 92,79 m Verkaufsfläche alles, was das Herz begehrt. Eingeteilt in ein großzügiges Wohnzimmer mit edler Kochecke, zwei komfortable Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer mit Fenster und großer Dusche, sowie ein praktischer Abstellraum. Ein Highlight ist der großzügige Garten mit ca. 165 m Fläche inklusiv einer Terrasse von ca. 6m, der von dem Wohnzimmer und einem der Schlafzimmer direkt zugänglich ist. Vom Garten aus, genießen Sie einen magischen freien Ausblick in das wunderschöne Pflerschtal. Ein Keller und ein Autostellplatz in der Garage (der gegen Aufpreis dazuerworben werden kann) im Untergeschoss runden das Angebot ab. Die Nähe zum Skigebiet Ladurns macht die Immobilie zudem zu einem idealen Ort für Naturliebhaber und Wintersportfans. Die Wohnung ist konventioniert und kann ausschließlich von Personen mit den entsprechenden Voraussetzungen erworben werden. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und erleben Sie Wohnen auf höchstem Niveau in einer begehrten Lage!

Anbieter



Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□