

Gasthaus im Dorfzentrum von Gossensass mit viel Potential

Eckdaten

Objektart	Haus
Ort	Gossensass
Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	400.0
ID	IW99952























Details

Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	400.0
Schlafzimmer	8
Badezimmer	8

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Befeuerng	Fernwärme
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Das Gasthaus befindet sich in einem guten Zustand und ist vollständig möbliert. Außerdem wurden die Hydrauliksysteme erneuert, sodass Sie sich um technische Belange keine Sorgen

machen müssen. Zudem wurde ein Fernwärmeanschluss installiert, der für eine effiziente und umweltfreundliche Beheizung des Gebäudes sorgt.

Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen: Das Erdgeschoss, der erste Stock und der zweite Stock bieten jeweils einen eigenen Eingang, was Flexibilität und Privatsphäre gewährleistet. Jede Etage verfügt über eine gut durchdachte Raumaufteilung, die für gastronomische Zwecke geeignet ist.

Ein großer Keller bietet zusätzlichen Stauraum und Platz für diverse Nutzungsmöglichkeiten. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eine geräumige Garage.

Die Lage des Gasthauses bietet eine gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz.

Anbieter



Dr. Außerhofer Karlheinz
Europastr. 15

Tel.
+39/0474/554666

Fax.
+39/0474/554359

□