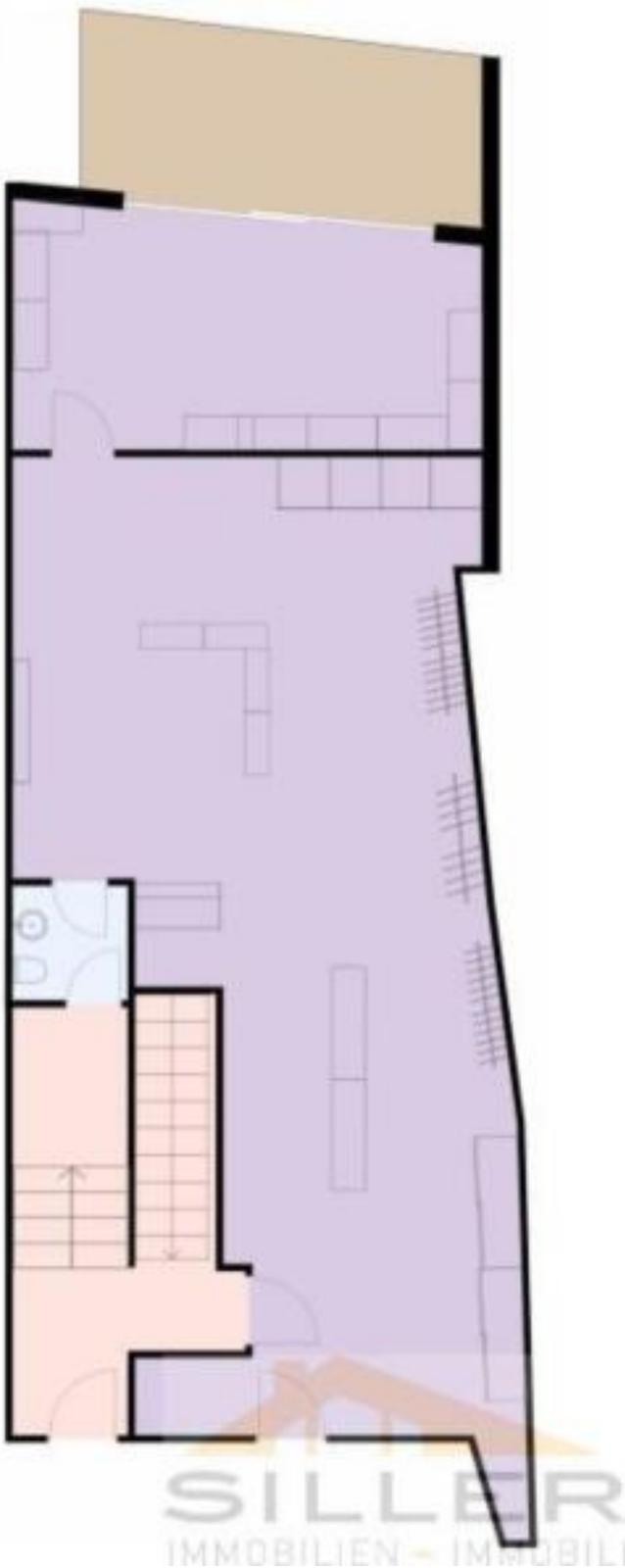


Zum Verkauf: Gewerbeimmobilie – Renditeobjekt

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis
Ort	Gossensass
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	141.0
Zustand	Gepflegt
ID	IW103648





Details

Gesamtfläche m	141.0
Sep. WC	1

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein vermietetes Geschäftslokal mit ca. 141,1 m² in zentraler Lage in Gossensaß. Der Käufer übernimmt eine bereits bestehende Mietrendite. Die Einheit besteht aus einer großzügigen Verkaufsfläche, einem Lagerraum von 21,32 m², einem Badezimmer und einer Terrasse von ca. 13 m². Im Untergeschoss befinden sich ein weiteres Lager mit 52,17 m², eine Garage sowie ein Hof von ca. 85,6 m² mit Autoabstellplätzen. Das Geschäft profitiert von guter Sichtbarkeit dank der strategisch Lage. Eine sichere Investition mit hervorragendem Preis-Flächen-Verhältnis – kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

Anbieter



Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□