

# Moderne Attikawohnung mit gemütlicher Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Gargazon
Zimmer	4
Etage	3
Kaufpreis	480'000 €
Gesamtfläche m	161.8
Baujahr	2000
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW90213

























## Preise

Kaufpreis 480'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 161.8

Nettofläche m 110.0

Balkon/Terrasse m 9.0

## Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Stellplätze 1

## Ausstattung

Befuerung Gas

Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

## Beschreibung

Die helle Attikawohnung befindet sich im 3. Stock mit Aufzug einer Wohnanlage in sehr zentraler Lage. Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, großem und hellem Wohnzimmer (über 55 m ) und nach Westen ausgerichteten Balkon, 1 Küche, 1 Arbeitsbereich, 2 Schlafzimmer, 1 großes Badezimmer, 1 Flur und 2 externe Abstellräume. Das Eigentum wird durch eine Garage und einen großen Keller vervollständigt.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

