

Dreizimmerwohnung in Klimahaus A mit Terrasse und Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gargazon
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	370'000 €
Gesamtfläche m	89.0
Baujahr	2018
ID	IW103880















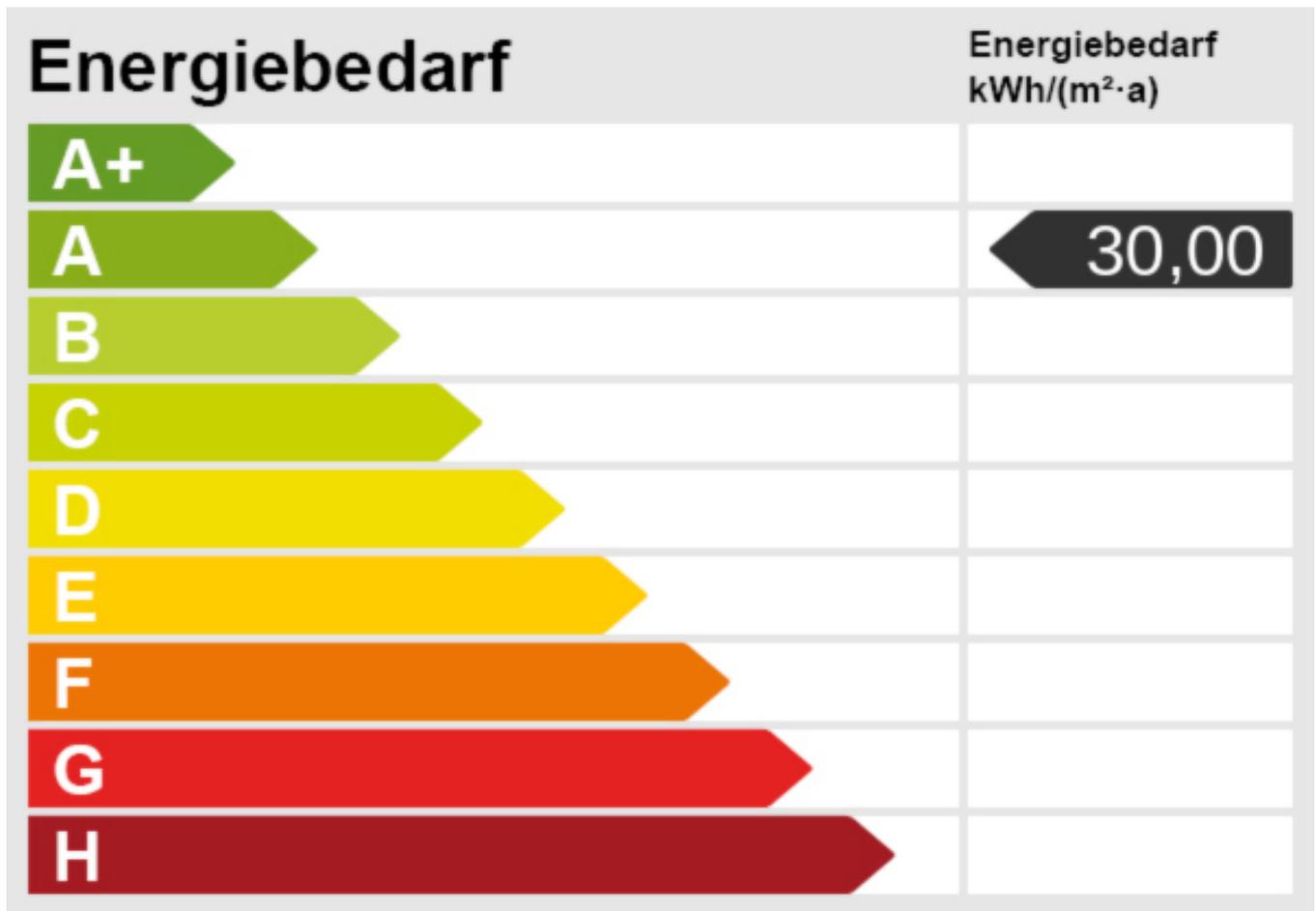


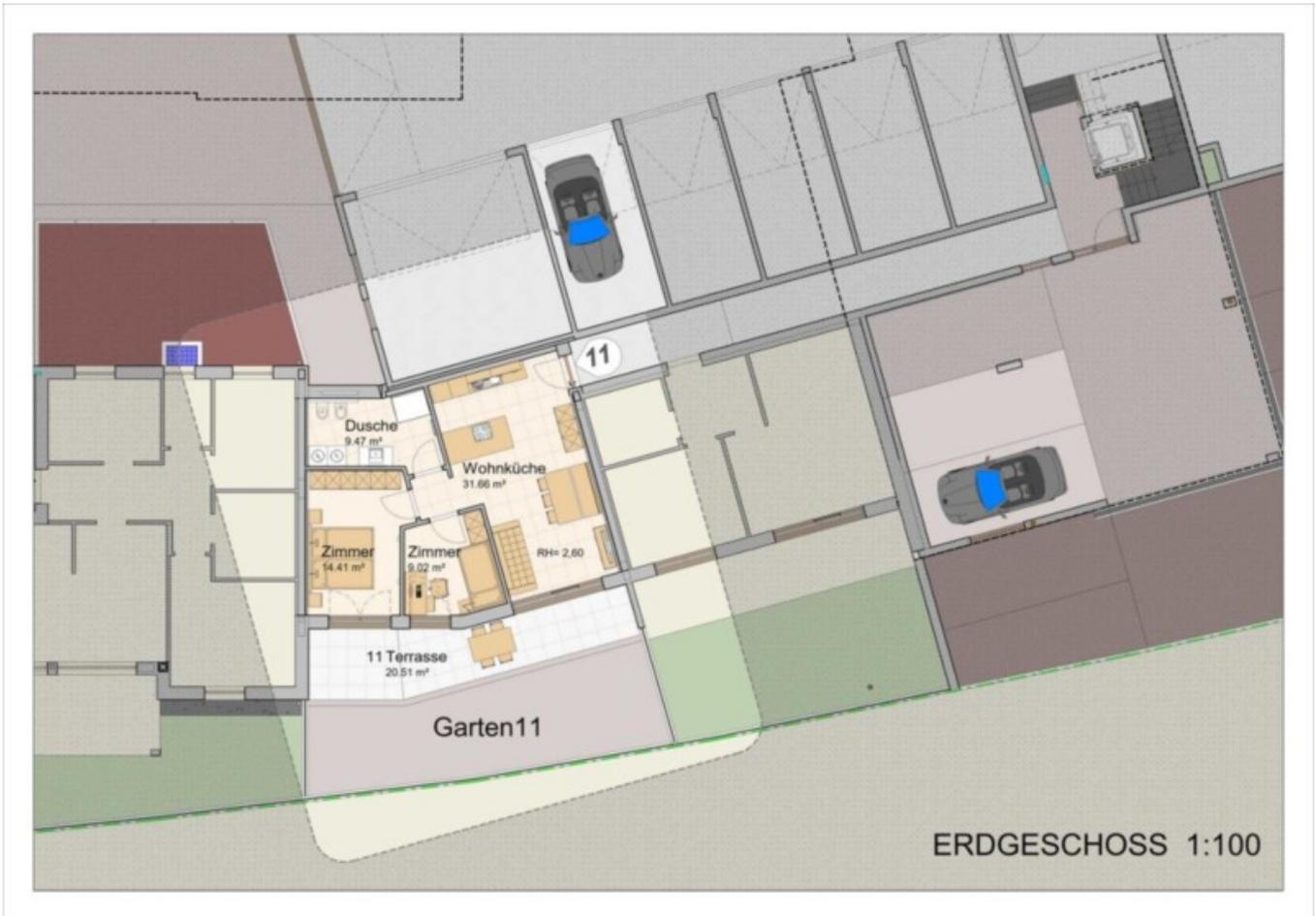




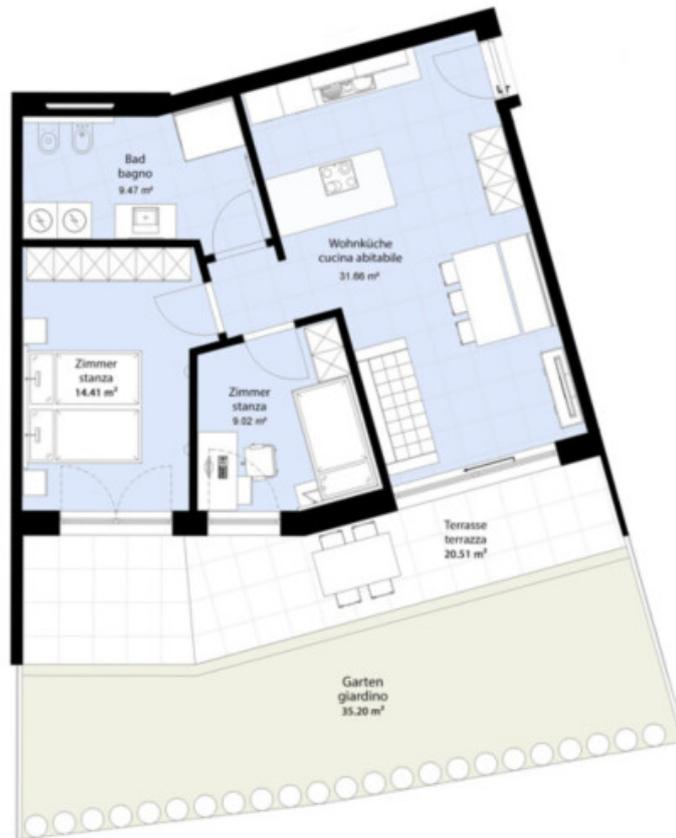












Preise

Kaufpreis 370'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 89.0

Nettofläche m 65.0

Garten m 33.0

Keller m 5.8

Balkon/Terrasse m 23.0

Räume

Badezimmer 1

Stellplätze 2

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Die moderne Dreizimmer-Erdgeschosswohnung in der Wohnanlage "Residence Thuile" mit großer Terrasse begeistert neben der soliden Bauausführung im Klimahausstandard A auch durch die durchdachte Inneneinteilung, große Glasflächen, helle, sonnendurchflutete Räume und den großen Außenbereich. Dieser ist teils überdacht und kann somit fast das ganze Jahr über genutzt werden. Die Immobilie wurde mit einem ca. 30 m großem Garten geplant, den der Eigentümer zusätzlich zur Terrasse pflastern lies. Mit wenig Aufwand kann dieser Bereich wieder in eine Grünfläche umgewandelt werden. Alle Räume, Keller, Parkplatz und Garage sind barrierefrei erreichbar. Es besteht die Möglichkeit eine Garage um Euro 25.000 und/oder einen überdachten Doppelstellplatz um 25.000 Euro separat zu erwerben.

Anbieter



RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.
0471978830

Mob.
0471978830

