

BRENNEREI MIT LANDWIRTSCHAFTLICHEN FLÄCHEN

Eckdaten

Objektart Gewerbe/Industrie / Produktion

Ort Gargazon Kaufpreis 1'150'000 € Nettofläche m 256.0

ID IW106790











Details

Kaufpreis Nettofläche m 1'150'000 € 256.0



Beschreibung

Gebäude mit Brennrecht und landwirtschaftlichen Flächen

Zum Verkauf steht ein charaktervolles Gebäude zur Schnapsbrennerei samt mehreren landwirtschaftlichen Parzellen in sonniger Lage. Die Liegenschaft umfasst Obst- und Weingärten, Waldflächen sowie das Brennereigebäude selbst.

Flächen im Detail:

Gebäude - 256 m auf drei Etagen

- Erdgeschoss: Abstellräume, Geräteraum, Lager, WC
- Obergeschoss: Verarbeitungsraum mit Abfüllanlage, Zulieferungsbereich für Gabelstapler, Mulser und Schlakenwanne, Verkaufsraum, WC's
- Obergeschoss: Betriebswohnung mit 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche und 3 Bädern.

Obstwiese – 1.507 m Weingarten – 1.752 m Wald – 673 m

Ein ideales Ensemble für Liebhaber traditioneller Brennkunst, Landwirte oder Investoren mit Sinn für regionale Produkte und authentisches Handwerk.

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9 39012 Meran

Tel. +39/0473/236613

