

## Toscolano Maderno - Einzigartige Dachgeschosswohunung direkt am Seeufer

## Eckdaten

Objektart Wohnung Ort Gardasee

Zimmer

Etage 3 von 3
Kaufpreis 440'000 €
Gesamtfläche m 85.0
Status Gebraucht
Zustand Teil/Vollsaniert
ID IW94502



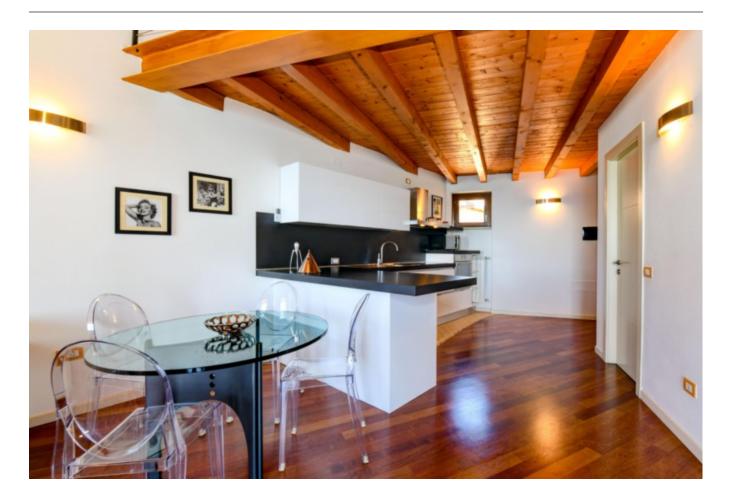




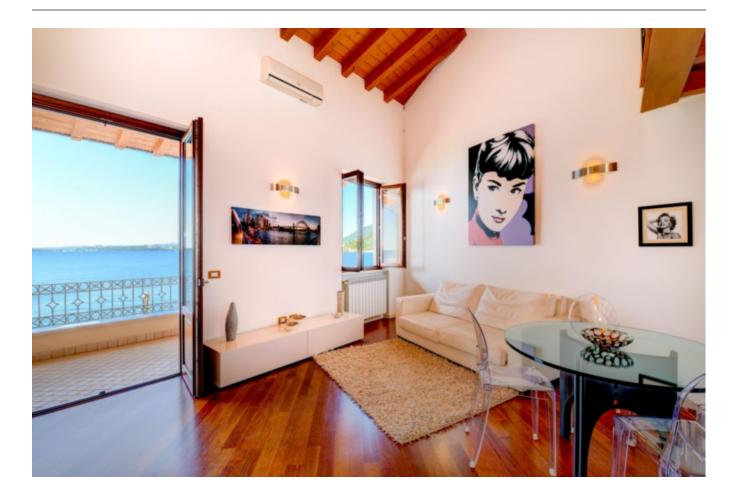




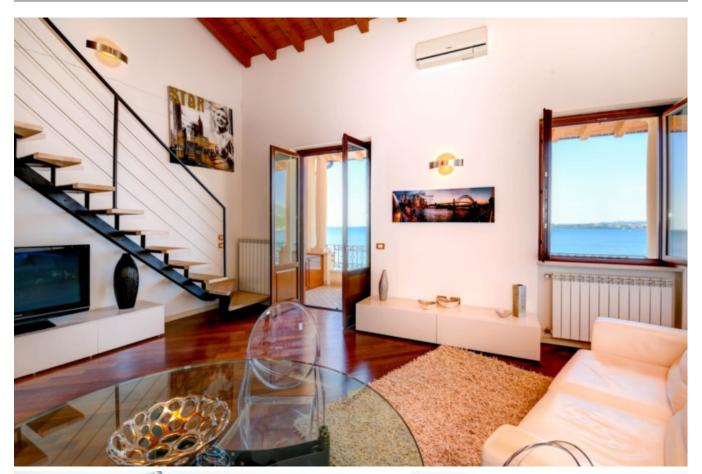


































## Preise

Kaufpreis 440'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 85.0

Räume

Badezimmer 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 2
Stellplätze 1

**PKW** 

Art Anzahl Preis Garage 1 35000 €

Beschreibung

Spektakulär und speziell – dies sind wahrscheinlich die beiden Adjektive welche diese Liegenschaft am treffendsten beschreiben. Sie liegt im letzten Stock und direkt am Seeufer sodass man das Gefühl während dem Frühstück auf der Terrasse den See förmlich mit den eigenen Händen anfassen zu können.

Die ausgezeichnete Lage dieser Wohnung ist aber nicht die einzige Eigenschaft die diese Wohnung zu etwas ganz Besonderem macht, denn die Wohnung wurde hochwertig saniert und mit modernen Möbeln ausgestattet. Der ca. 55 m große Open Space Bereich bietet unglaublich viel Platz und eignet sich perfekt auch mal Freunde zum Abendessen einzuladen. Das Schlafzimmer unter der Dachmansarde ist ca. 25 m groß und sorgt dafür, dass der See beim Aufwachen am frühen Morgen das erste ist was Sie sehen. Die Wohnanlage verfügt über einen großen Gemeinschaftsgarten mit gepflegten Schwimmbad.

Eine geräumige Garage kann um 35.000 € extra erworben werden.

Wir finden: wenn schon eine Immobilie am See, dann aber richtig! Also zögern Sie nicht uns zu kontaktieren um mehr zu diesem Schmuckstück zu erfahren.

## Anbieter







Rimmo Immobilien Südtirol Innsbrucker Straße 29 39100 Bozen

Tel. +39 0471 982 844