

Exklusives Penthouse mit Panoramablick und Schwimmbad - W03

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Gardasee
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	1'260'000 €
Gesamtfläche m	161.5
Baujahr	2025
ID	IW89300

























Preise

Kaufpreis 1'260'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 161.5

Nettofläche m 97.5

Garten m 32.0

Keller m 7.5
Balkon/Terrasse m 40.0

Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 2
Stellplätze 1

Ausstattung

Swimmingpool
Heizungsart Fussbodenh.
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

Penthousewohnung mit gemeinschaftlichem Schwimmbad und Blick auf den Gardasee zu verkaufen.

Dieses Apartment im 1. und letzten Obergeschoss besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer, drei Schlafzimmern, wovon eines mit begehbaren Kleiderschrank und offenem Badezimmer, einer großen Terrasse, einem kleinen privaten Garten und einem weiteren Badezimmer. Ein Keller ist im Preis inbegriffen.

Autoabstellplätze können getrennt dazu gekauft werden.

In Hanglage unterhalb des Wohngebäudes befindet sich ein gemeinschaftlicher Garten und der wunderschöne Gemeinschaftspool mit Seeblick.

Baubeginn: Herbst 2025.

Das Apartment wird nach dem Klimahausstandard "A" gebaut.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6

39031 Bruneck

Tel.

+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□