

Exklusives Penthouse mit Panoramablick und Schwimmbad – W03

Eckdaten

Objektart Wohnung / Penthouse

Ort Gardasee

Zimmer Etage

Kaufpreis 1'260'000 €

Gesamtfläche m 161.5
Baujahr 2025
ID IW89300



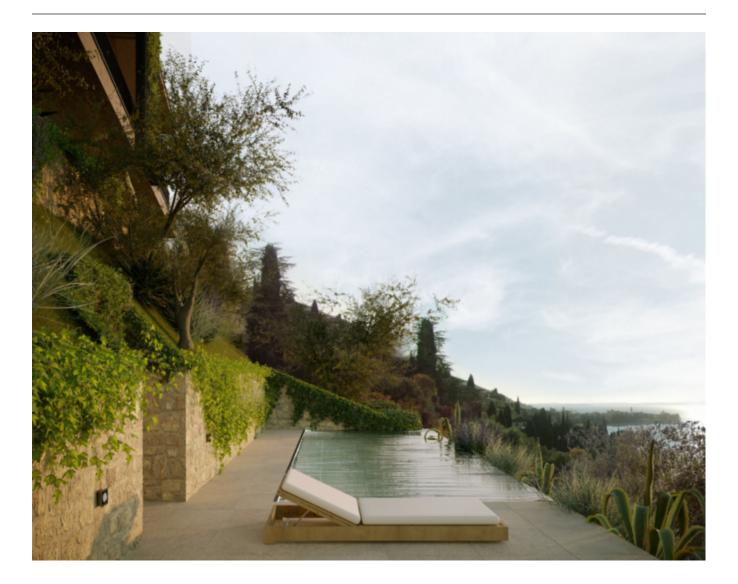








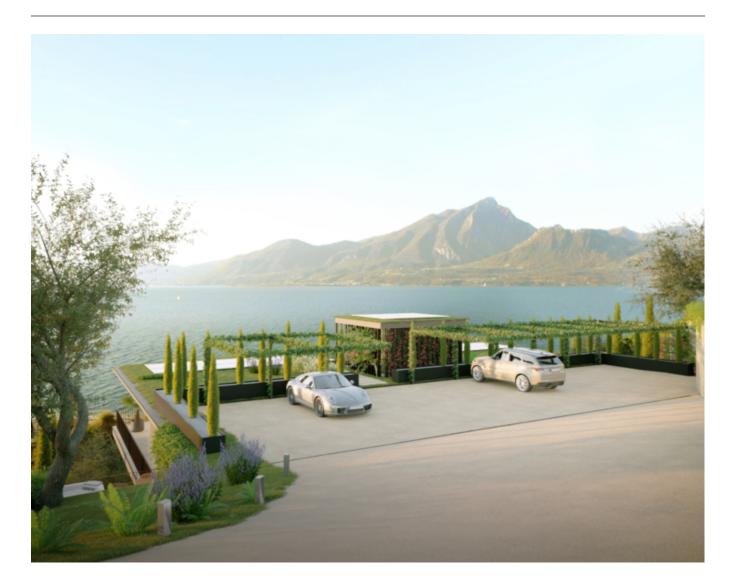








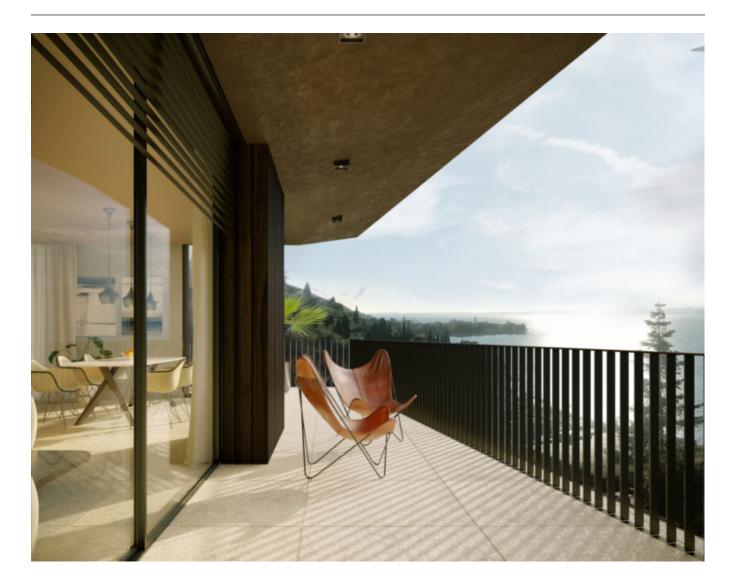




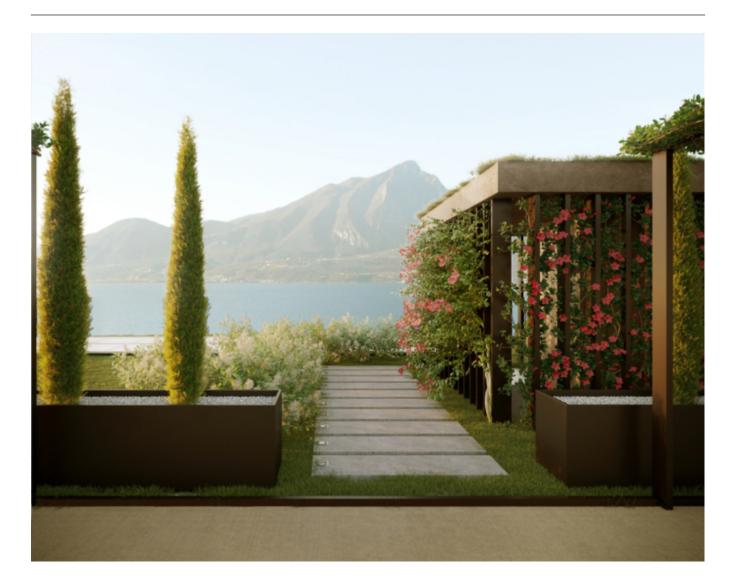








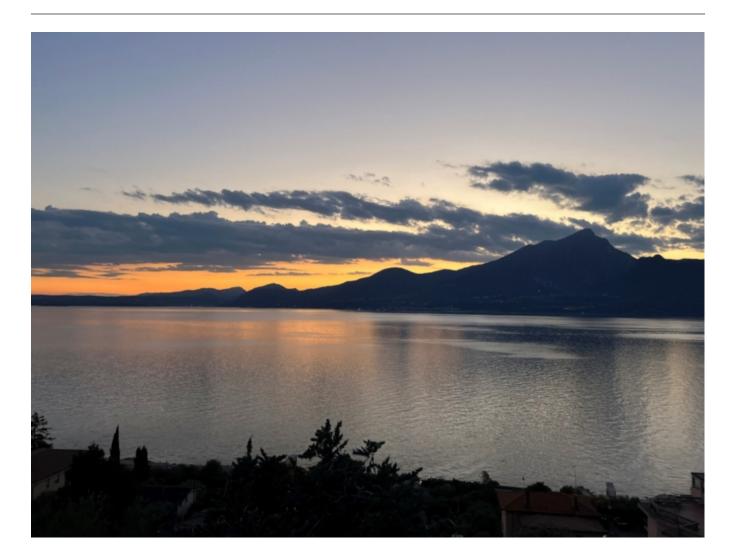




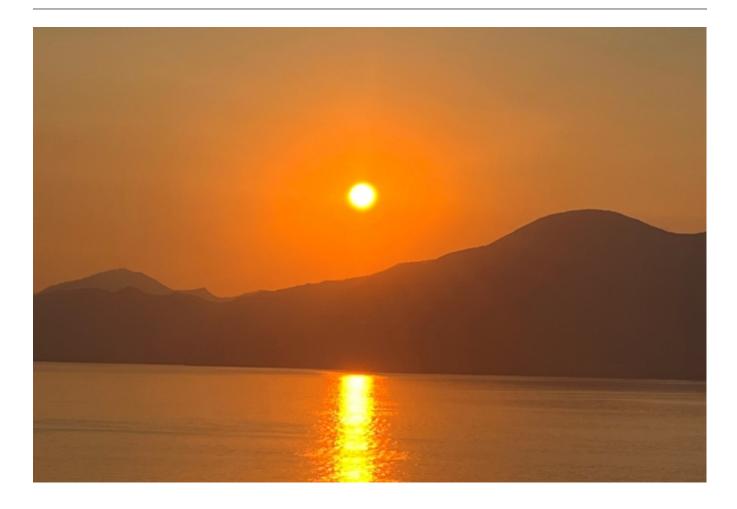












Preise

Kaufpreis 1'260'000 €

Flächen

Gesamtfläche m161.5Nettofläche m97.5Garten m32.0



Keller m	7.5
Balkon/Terrasse m	40.0

Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 2
Stellplätze 1

Ausstattung

Swimmingpool

Heizungsart Fussbodenh. Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Penthousewohnung mit gemeinschaftlichem Schwimmbad und Blick auf den Gardasee zu verkaufen.

Dieses Apartment im 1. und letzten Obergeschoss besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer, drei Schlafzimmern, wovon eines mit begehbaren Kleiderschrank und offenem Badezimmer, einer großen Terrasse, einem kleinen privaten Garten und einem weiteren Badezimmer. Ein Keller ist im Preis inbegriffen.

Autoabstellplätze können getrennt dazu gekauft werden.

In Hanglage unterhalb des Wohngebäudes befindet sich ein gemeinschaftlicher Garten und der wunderschöne Gemeinschaftspool mit Seeblick.

Baubeginn: Herbst 2025.

Das Apartment wird nach dem Klimahausstandard "A" gebaut.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948 G.–Gallilei–Straße 6



39031 Bruneck

Tel.

+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189