

Exklusives Penthouse mit gemeinschaftlichem Schwimmbad und Panoramablick - W04

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via delle Fornare
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	1'260'000 €
Gesamtfläche m	162.2
Baujahr	2025
ID	IW89283

























Preise

Kaufpreis 1'260'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 162.2

Nettofläche m 97.5

Garten m 18.5

Keller m 7.5
Balkon/Terrasse m 42.0

Räume

Schlafzimmer 2
Badezimmer 3
Stellplätze 1

Ausstattung

Swimmingpool
Heizungsart Fussbodenh.
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

Penthousewohnung mit gemeinschaftlichem Schwimmbad und Blick auf den Gardasee zu verkaufen.

Dieses Apartment im 1. und letzten Obergeschoss besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer, zwei Schlafzimmern, beide mit privatem Badezimmer, einer großen Terrasse, einem kleinen privaten Garten und einem weiteren Tages-WC. Ein Keller ist im Preis inbegriffen.

Autoabstellplätze können getrennt dazu gekauft werden.

In Hanglage unterhalb des Wohngebäudes befindet sich ein gemeinschaftlicher Garten und der wunderschöne Gemeinschaftspool mit Seeblick.

Baubeginn: Herbst 2025.

Das Apartment wird nach dem Klimahausstandard "A" gebaut.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6

39031 Bruneck

Tel.

+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□