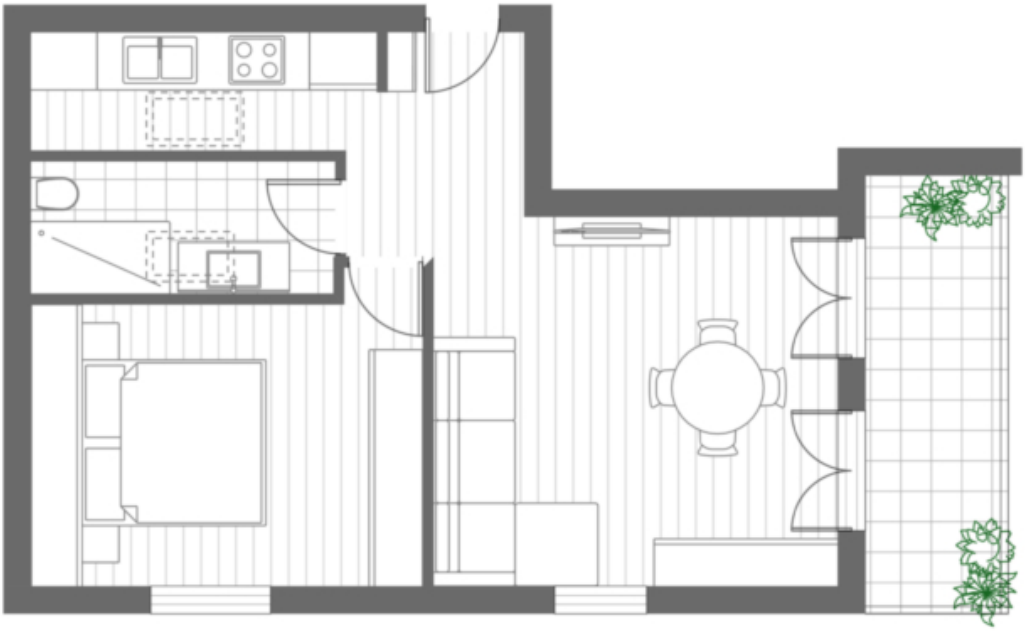
2-Zimmer-Wohnung in ruhiger, zentrumsnaher Lage mit herrlichem Seeblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Gioacchino Rossini 6
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	450'000 €
Gesamtfläche m	69.0
Baujahr	2010
Zustand	Gepflegt
ID	IW111713



Preise

Kaufpreis	450'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	69.0
Nettofläche m	49.0
Balkon/Terrasse m	8.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Swimmingpool	
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Unterkellert	Nein

Beschreibung

In ruhiger Panoramalage, nur wenige Minuten vom Zentrum von Torri del Benaco entfernt, bieten wir diese elegante 2-Zimmer-Wohnung im ersten Stock einer gepflegten Wohnanlage mit zwei Gemeinschaftspools und herrlichem Blick auf den Gardasee zum Verkauf an.

Die 2010 erbaute Wohnung befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und überzeugt durch helle Räume, maßgefertigte Möbel und hohe Decken mit sichtbaren Holzbalken, die den Räumen ein besonderes Gefühl von Großzügigkeit, Eleganz und Charakter verleihen.

Der Wohnbereich umfasst ein gemütliches Wohnzimmer mit Essbereich und separater Küche sowie direktem Zugang zur überdachten Terrasse mit traumhaftem Panoramablick auf den See, die Altstadt und die Burg von Torri del Benaco.

Der Schlafbereich besteht aus einem geräumigen Doppelzimmer und einem Badezimmer mit Dusche. Die Wohnung verfügt zudem über eine Klimaanlage.

Die gepflegte Wohnanlage liegt eingebettet im Grünen, umgeben von Olivenbäumen und mediterraner Vegetation, und bietet zwei Swimmingpools mit Seeblick.

Ein privater Außenstellplatz rundet das Angebot ab.

Dank der bevorzugten Lage und des wunderschönen Seeblicks eignet sich die Immobilie ideal als Ferienwohnung oder Kapitalanlage.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□